



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 21 lutego 2008 r.

Nr 31

Treść:
Poz.:

Str.

Uchwały Rad Gmin

675	– Uchwała Nr XIV/118/08 Rady Gminy Hażlach z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXII/203/04 z dnia 1 grudnia 2004 r.	2256
676	– Uchwała Nr 101/XIV/08 Rady Gminy w Janowie z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 83/XII/07 Rady Gminy w Janowie z dnia 4 grudnia 2007 roku w sprawie określenia podatków i opłat lokalnych na 2008 rok oraz zwolnień od tych podatków	2256
677	– Uchwała Nr XXI/236/2007 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Bzie o symbolu roboczym Bz66 w Jastrzębiu Zdroju	2257
678	– Uchwała Nr XXI/237/2007 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Moszczenica o symbolu roboczym M51 w Jastrzębiu Zdroju	2267
679	– Uchwała Nr XV/121/07 Rady Gminy w Łodygowicach z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw	2291
680	– Uchwała Nr XVII/121/08 Rady Gminy Nędza z dnia 4 lutego 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości w 2008 roku	2297
681	– Uchwała Nr XVII/117/07 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 18 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania mieniem gminnym, gminy Radziechowy-Wieprz	2298
682	– Uchwała Nr XVIII/119/07 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych	2300
683	– Uchwała Nr XVIII/123/07 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli na rok 2008	2301
684	– Uchwała Nr XVII/99/07 Rady Gminy Rajcza z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rajcza	2307
685	– Uchwała Nr XVII/101/07 Rady Gminy Rajcza z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży lub poza miejscem sprzedaży	2312
686	– Uchwała Nr XVII/102/07 Rady Gminy Rajcza z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie regulaminu przyznawania dodatków do wynagrodzeń nauczycieli w roku 2008	2313
687	– Uchwała Nr XVII/186/2007 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli określającego wysokość dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach Gminy Skoczów w 2008 roku	2317
688	– Uchwała Nr XV/95/2007 Rady Gminy Świnna z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Wynagradzania Nauczycieli na rok 2008	2321
689	– Uchwała Nr XV/140/2007 Rady Gminy Wilkowice z dnia 31 grudnia 2007 r. w sprawie zasad przyznawania stypendiów i nagród w dziedzinie nauki	2327
690	– Uchwała Nr XIII/91/2007 Rady Miejskiej w Żarkach z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zmian w Statucie Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Żarkach	2330

Zarządzenia

691	– Zarządzenie Nr PC.PM.0151-589/08 Prezydenta Miasta Ruda Śląska z dnia 5 lutego 2008 r. w sprawie	
------------	--	--

ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce wielofunkcyjnej opiekuńczo-wychowawczej pod nazwą Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Rudzie Śląskiej 2331

675

UCHWAŁA NR XIV/118/08 Rady Gminy Hażlach

z dnia 31 stycznia 2008 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXII/203/04 z dnia 1 grudnia 2004 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142/01/1591 z późn. zm.), z art. 7 ust. 3 i art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 121/06/844 z późn. zm.) i art. 13e ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. Nr 136/06/969 z późn. zm.)

Rada Gminy Hażlach
postanawia:

§ 1

Zmienić Uchwałę własną Nr XXII/203/04 z dnia 1 grudnia 2004 r. w sprawie zwolnień od podatku rolnego, od podatku od nieruchomości oraz od podatku od środków transportu w ten sposób, że: w § 1 w ust.

3, w § 2 w ust. 2 i w § 3 w ust. 3 po słowach „kultury fizycznej” dodać słowa: „w tym sportu kwalifikowanego”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Hażlach.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2008 roku.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Karol Czempiel

676

UCHWAŁA NR 101/XIV/08 Rady Gminy w Janowie

z dnia 31 stycznia 2008 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 83/XII/07 Rady Gminy w Janowie z dnia 4 grudnia 2007 roku
w sprawie określenia podatków i opłat lokalnych na 2008 rok oraz zwolnień od tych podatków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3, art. 10 ust. 1 i 2, art. 14, art. 15, art. 19 pkt 1 lit. a) i pkt 2 i art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847).

Rada Gminy w Janowie

uchwała:

§ 1

Uchyla się dotychczasowe brzmienie załącznika Nr 1 do uchwały Nr 83/XII/07 Rady Gminy w Janowie z dnia 4 grudnia 2007 roku w sprawie określenia podatków i opłat lokalnych na 2008 rok oraz zwolnień od tych podatków (Dz. Urz. Woj. Śl Nr 210 poz. 4466) i nadaje mu brzmienie jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący Rady
Gminy Janów**

Sławomir Krzyształowski

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 101/XIV/08
Rady Gminy w Janowie
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

INKASENT OPŁATY TARGOWEJ

Opłatę targową pobiera inkasent Pan Zdzisław Adamowski.

**Przewodniczący Rady
Gminy Janów**

Sławomir Krzyształowski

677

**UCHWAŁA NR XXI/236/ 2007
Rady Miasta Jastrzębie Zdrój**

z dnia 20 grudnia 2007 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Bzie
o symbolu roboczym Bz66 w Jastrzębiu Zdroju**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001r. nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu zgodności ustaleń planu miejscowego z zapisami „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębie Zdrój”, Rada Miasta Jastrzębie Zdrój uchwala poniższy akt prawa miejscowego, którego ustalenia obowiązują na obszarze opisanym w § 1 niniejszej uchwały.

Treść uchwały zawarta jest w następujących rozdziałach:

1. Przepisy ogólne.
2. Ustalenia obowiązujące w całym obszarze planu.
3. Ustalenia obowiązujące w strefach i obszarach funkcjonalno-przestrzennych.
4. Ustalenia obowiązujące w poszczególnych terenach.
5. Przepisy końcowe.

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Bzie w mieście Jastrzębie Zdrój o symbolu roboczym Bz 66, zwany dalej planem,

obejmuje obszar określony w uchwale Rady Miasta Jastrzębie Zdrój o numerze VIII/154/2003 z dnia 24.04.2003 r.:

Numerem 1 oznaczono południowo zachodni wierzchołek dz. 655/11 skąd granica strefy przebiega wzdłuż zachodniej granicy dz. 656/11 do punktu 2 będącym południowo zachodnim wierzchołkiem dz. 656/11 a następnie granica strefy biegnie w kierunku wschodnim, przez punkty 3, 4, 5 położone na północnej granicy dz. 1384/43, do punktu 6, będącym północno wschodnim wierzchołkiem dz. 1384/43. z punktu 6 granica strefy biegnie w kierunku wschodnim, wzdłuż północnej granicy dz. 1385/43, poprzez punkt 7, leżący na północnej granicy dz. 1385/43, do punktu 8, będącym północno wschodnim wierzchołkiem dz. 1385/43. Z punktu 8 granica strefy biegnie dalej w kierunku wschodnim do punktu 9, będącym południowo wschodnim wierzchołkiem dz. 652/43 a następnie granica strefy biegnie do punktu 10 będącym północno zachodnim wierzchołkiem dz. 650/43. Z punktu 10 granica strefy biegnie w kierunku południowym, wzdłuż zachodniej granicy dz. 650/43, do punktu 11, będącym południowo zachodnim wierzchołkiem dz. 650/43 a następnie granica strefy biegnie w kierunku południowym, wzdłuż południowej granicy dz. 650/43 do punktu 12. Punkt 12 stanowi południowo-wschodni wierzchołek dz. 650/43. Z punktu 12 granica strefy biegnie w kierunku północnym do punktu 13, który jest wspólnym punktem z dz. 1386/43, 650/43, 883/11. Z punktu 13 strefy biegnie w kierunku wschodnim do punktu 14, będącym północno wschodnim wierzchołkiem dz. 1386/43. Z punktu 14 granica strefy biegnie w kierunku południowym, wzdłuż wschodniej granicy

dz. 1386/43, 1406/43, 1393/43 do punktu 15, będącym północno wschodnim wierzchołkiem dz. 1310/43. Z punktu 15 granica strefy biegnie dalej w kierunku południowym do punktu 16, będącym południowo wschodnim wierzchołkiem dz. 1310/43. Z punktu 16 granica strefy biegnie w kierunku zachodnim poprzez punkt 17, będącym południowo zachodnim wierzchołkiem dz. 1310/43, wzdłuż południowej granicy dz. 1310/43, 1361/43 do punktu 18. Punkt 18 stanowi południowo zachodni wierzchołek dz. 1361/43. Z punktu 18 granica strefy biegnie w kierunku północnym do punktu 19, stanowiący północno wschodni wierzchołek dz. 916/43, skąd w kierunku zachodnim granica strefy biegnie do punktu 20, wzdłuż południowej granicy dz. 1379/43. Z punktu 20, będącym południowo zachodnim wierzchołkiem dz. 1392/43 granica strefy biegnie wzdłuż zachodniej granicy dz. 1392/43, na której leżą punkty 21 i 22, do punktu 23. Punkt 23 stanowi północno wschodni wierzchołek dz. 379/27. Z punktu 23 granica strefy biegnie do punktu 24, będącym wspólnym wierzchołkiem dz. 1359/27 i dz. 1390/43. Z punktu 24 granica strefy biegnie w kierunku północnym, wzdłuż zachodniej granicy dz. 1390/43 i 1389/43 do punktu 25, skąd wzdłuż południowej granicy dz. 1409/43 biegnie do punktu 26, a następnie wzdłuż zachodniej granicy dz. 1409/43 biegnie do punktu 27. Punkt 27 jest północno zachodnim wierzchołkiem dz. 1409/43. Z punktu 27 granica strefy biegnie w kierunku zachodnim, wzdłuż południowej granicy dz. 1384/43 do punktu 28, będącym południowo zachodnim wierzchołkiem dz. 1384/43 a następnie wzdłuż zachodniej granicy dz. 1384/43 poprzez punkt 29 i 30 biegnie do punktu 31. Punkt 31 stanowi wspólny wierzchołek dz. 653/43, 1383/43, 1384/43. Z punktu 31 granica strefy łączy się z punktem 1.

§ 2

Załącznikami do uchwały są:

1. **załącznik nr 1** – rysunek planu, sporządzony w skali 1 : 2000, wraz z wyrysem ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębie Zdrój”;
2. **załącznik nr 2** – rozstrzygnięcie, w sprawie sposobu rozpatrzenie uwag wniesionych do projektu planu w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu;
3. **załącznik nr 3** – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

§ 3

1. W obszarze objętym planem, z mocy niniejszej uchwały, obowiązują:
 - 1) granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznacze-

- niu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) cyfrowo-literowe oznaczenia przeznaczenia terenów;
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
2. Pozostałe oznaczenia zawarte w rysunku planu mają charakter informacyjny.

§ 4

1. Pojęcia używane w ustaleniach planu, których znaczenie może odbiegać od potocznego, należy rozumieć jak niżej:
 - 1) teren – to część obszaru planu o określonym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania, wyodrębniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem cyfrowo-literowym, w którym cyfra oznacza kolejny numer terenu o danym przeznaczeniu a część literowa określa rodzaj tego przeznaczenia;
 - 2) przestrzeń publiczna – to ulice, place, ciągi piesze i przedpola obiektów kubaturowych do nich przylegające, stanowiących składnik osiedli mieszkaniowych oraz budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego, a także ogólnodostępne tereny zieleni urządzonej;
 - 3) stawka procentowa – określa jaki procent wzrostu wartości terenu, spowodowanej ustaleniami planu, będzie jednorazowo pobierany przez Prezydenta od Właściciela zbywanej nieruchomości zgodnie z aktualnym stanem regulacji prawnych.
2. Treścią wypisów z planu są ustalenia zawarte w paragrafie dotyczącym danego terenu oraz ustalenia ogólne dotyczące danej inwestycji. Brak któregośkolwiek z obligatoryjnych lub fakultatywnych elementów planu opisanych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oznacza, że dla tego terenu nie występowała potrzeba jego określenia.
3. Wrys z rysunku planu musi zawierać jego stosowny fragment i legendę opisującą występujące oznaczenia graficzne.

Rozdział 2

Ustalenia obowiązujące w całym obszarze planu.

§ 5

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

1. Plan ustala przeznaczenie terenów wymienionych w legendzie rysunku planu oraz opisanych w § 2 niniejszej uchwały.
2. W granicach wyznaczonych w planie terenów mogą każdorazowo występować:

- 1) drogi wewnętrzne i parkingi,
- 2) ogólnodostępne ciągi piesze, pieszo-jezdne i ścieżki rowerowe,
- 3) obiekty i sieci infrastruktury technicznej oraz urządzenia służące ochronie środowiska,
- 4) zieleni izolacyjna i urządzona,
- 5) wody powierzchniowe.

§ 6

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. Na całym obszarze planu dopuszcza się:
 - 1) remonty, rozbudowy, przebudowy, nadbudowy obiektów istniejących oraz zmiany sposobu ich użytkowania na funkcje zgodne z przeznaczeniem terenów pod warunkiem, że dla obiektów istniejących i wprowadzanych łącznie, zachowane zostaną wskaźniki i parametry kształtowania zabudowy określone dla tego terenu;
 - 2) sytuowanie budynków w odległościach mniejszych niż wynikające z warunków technicznych, w szczególności w granicy działki;
 - 3) jednoczesną realizację stykających się budynków o podobnej funkcji i gabarytach na działkach przylegających, oraz realizacji kubatury usytuowanej na granicy działek prowadzoną przez właścicieli wspólnie.
2. Zakazuje się realizacji budynków w granicach linii rozgraniczających układu drogowego, za wyjątkiem obiektów plombowych, dla których zaleca się utrzymanie linii zabudowy i lokalizacji ogrodzeń jak na działkach sąsiadujących – o ile pozwala to na właściwe użytkowanie ulicy.
3. W przypadkach, gdy istniejące zagospodarowanie i ukształtowanie zabudowy w obrębie działki lub terenu przypisanego do danego zamierzenia inwestycyjnego nie spełnia określonych w planie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, dopuszcza się wyłącznie remonty i przebudowy nie związane z powiększaniem powierzchni i wysokości zabudowy.
4. Zabudowę oraz zmianę sposobu użytkowania zgodną z przeznaczeniem terenu ustalonym w niniejszej uchwale dopuszcza się pod warunkiem pełnego zaspokojenia potrzeb parkingowych planowanego zagospodarowania i użytkowania terenu, uwzględniając ustalenia zawarte w § 9, ust. 1, pkt 3.
5. Ustala się poniższe zasady prowadzenia przebudowy, rozbudowy i nadbudowy obiektów złożonych takich jak na przykład szeregowy lub bliźniaczy zabudowa jednorodzinna:
 - 1) zakres przekształceń powinien obejmować wszystkie budynki składające się na obiekt, jeśli obejmuje tylko ich część to wprowadzane zmiany muszą gwarantować właściwe użytkowanie części pozostałych i zapewniać spójną formę tak

- powstałej całości;
 - 2) zakazuje się realizacji budynków gospodarczych, usługowych i garaży nie uwzględniających pierwotnych założeń zagospodarowania całego zespołu.
6. Zabudowę oraz zagospodarowanie w obrębie terenu przypisanego do danego zamierzenia inwestycyjnego powinny cechować zharmonizowane z otoczeniem i ujednolicone rozwiązania architektoniczne, zwłaszcza w zakresie zastosowanych materiałów, kolorystyki elewacji, pokryć dachowych i ogrodzeń oraz planowanej zieleni urządzonej i kształtowania powierzchni utwardzonych parkingów, dojazdów.

§ 7

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, w myśl obowiązujących przepisów odrębnych.
2. Zakazuje się realizacji przedsięwzięć powodujących przekroczenie standardów jakości środowiska lub standardów emisyjnych, z uwzględnieniem przepisów odrębnych obowiązujących w tym zakresie, w szczególności należy zapewnić przy użyciu wszelkiej dostępnej techniki ograniczenie emisji powodującej zanieczyszczenie w stosunku do terenów sąsiednich.

§ 8

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. Dla ogólnodostępnych przestrzeni publicznych wyznaczonych w rysunku planu oraz występujących w granicach terenów usługowych i produkcyjno-usługowych określa się poniższe zasady ich kształtowania i zagospodarowania:
 - szyldy, reklamy i tablice informacyjne umieszczane na budynkach nie mogą deformować ich bryły i powinny nawiązywać do podziałów i tektoniki fasad.
2. Przestrzenie publiczne należy formować uwzględniając powiązania widokowe z terenami przylegającymi, różnorodność gatunkową stosowanych roślin w tym wielopiętrowe układy zimozielone i poszycie odporne na wydeptywanie.
3. Nakazuje się dostosowanie przyjmowanych rozwiązań do potrzeb osób niepełnosprawnych.

§ 9

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Obsługa komunikacyjna:

- 1) dopuszcza się w uzgodnieniu z zarządzającym drogą lub ulicą, zachowanie w pasie drogowym istniejących budynków i ogrodzeń, o ile ich lokalizacja pozwala na właściwe użytkowanie ulicy;
- 2) warunek obsługi komunikacyjnej działki przypisanej do danej funkcji lub zamierzenia inwestycyjnego uważa się za spełniony, jeżeli co najmniej, przylega ona na odcinku o długości 5m do drogi publicznej lub do jej granic dochodzi droga wewnętrzna o szerokości 6m o parametrach geometrycznych pozwalających na dojazd staży pożarnej i miejskich służb komunalnych lub ustanowiono służebność przejazdu do drogi publicznej poprzez działki sąsiadujące, w przypadku przeciwnym, zakazuje się zabudowy działki;
- 3) nakazuje się stosowanie poniższych, minimalnych standardów zaspokojenia potrzeb parkingowych, pod pojęciem „zatrudnionych” należy rozumieć liczbę pracowników etatowych najliczniejszej zmiany:
 - a) usługi handlu tworzące zespoły wielofunkcyjne oraz wolnostojące o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 1000m² – 1 miejsce postojowe na 35m² powierzchni sprzedaży i dodatkowo 1 miejsce na 4 zatrudnionych, wymagana możliwość dostawy towarów w sposób nie zakłócający płynność ruchu na ulicach przylegających;
 - b) usługi gastronomiczne – 1 miejsce postojowe na 6 miejsc konsumpcyjnych i dodatkowo 1 miejsce postojowe na 4 zatrudnionych;
 - c) usługi związane z administracją, zarządzaniem gospodarczym, banki i inne podobne, których działanie opiera się na obsłudze pojedynczych klientów – 1 miejsce postojowe na 50m² powierzchni użytkowej dostępnej dla klientów i dodatkowo 1 miejsce postojowe na 4 zatrudnionych;
- 4) przed bramą wjazdową nakazuje się zabezpieczenie miejsca postojowego dla co najmniej jednego zestawu drogowego **TIR** oraz 4 stanowisk dla samochodów osobowych.
- 5) zakazuje się realizacji inwestycji, dla których w granicach działki lub w odległości nie większej niż 300m od obiektu obsługiwanego nie można wskazać lokalizacji zespołu parkingowego pokrywającego potrzeby tej realizacji.

2. Infrastruktura techniczna:

- 1) wszelkie działania inwestycyjne, w tym makro-niwelacja, budowa obiektów kubaturowych, ogrodzeń, uzbrojenie terenu, nasadzenia i długotrwałe składowanie materiałów, prowadzone w granicach określonych przepisami odrębnymi stref technicznych i kontrolowanych sieci ist-

- niejących i planowanych, wymagają uzyskania zgody zarządzającego siecią.
- 2) projektowane sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić w liniach rozgraniczających ulic i dróg, lub w przypadku braku takiej możliwości – na terenach przylegających, na warunkach uzgodnionych z właścicielem danego terenu i w powiązaniu z fizjografią, istniejącymi obiektami, kierunkami ogrodzeń lub kierunkami podziałów własnościowych oraz w sposób umożliwiający realizację ustalonego dla danego terenu zagospodarowania i kształtowania zabudowy związanej z jego przeznaczeniem;
- 3) wszelkie działania inwestycyjne, w tym makro-niwelacja, budowa obiektów kubaturowych, ogrodzeń, uzbrojenie terenu, nasadzenia i długotrwałe składowanie materiałów, prowadzone w granicach określonych przepisami odrębnymi stref technicznych i kontrolowanych sieci istniejących i planowanych, wymagają uzyskania zgody zarządzającego siecią;
- 4) właściciele i zarządzający terenami są zobowiązani do umożliwienia zarządzającemu daną siecią dostępu do niej i urządzeń z nią związanych położonych w granicach ich nieruchomości w celu kontroli jej działania, usunięcia awarii;
- 5) warunki obsługi:
 - a) zaopatrzenie w wodę – obowiązuje podłączenie do wodociągów istniejących lub planowanych;
 - b) ustala się możliwość zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych z istniejącej sieci Ø 150;
 - c) odbiór ścieków komunalnych – obowiązuje podłączenie do istniejących kolektorów sanitarnych;
 - d) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych systemem istniejącej i planowanej kanalizacji deszczowej;
 - e) zaopatrzenie w gaz – z istniejących i projektowanych sieci niskiego i podwyższonego ciśnienia oraz związanych z nimi urządzeń;
 - f) zaopatrzenie w ciepło – systemy wykorzystywane do ogrzewania pomieszczeń i uzyskania ciepłej wody użytkowej muszą zapewniać minimalną emisję zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, w tym celu nakazuje się zastosowanie urządzeń w postaci:
 - kotłów opalanych gazem lub olejem opałowym,
 - kotłów opalanych paliwem stałym o sprawności energetycznej nie mniejszej niż 80%,
 - niekonwencjonalnych systemów ogrzewania opartych na źródłach energii odnawialnej,
 - systemu sieci ciepłowniczych,

- elektrycznych urządzeń grzewczych.
- g) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci poprzez jej utrzymanie i wykorzystanie w granicach istniejącej mocy sieci dosyłowej i transmisyjnej, ustalono rezerwę terenu oznaczonego symbolem **1TE** – tereny infrastruktury technicznej, elektroenergetyka; istniejący **GPZ** Bzie, ustala się wymóg uporządkowania tras przebiegu sieci średniego i niskiego napięcia poprzez ułożenie kabli w zarezerwowanych strefach wzdłuż dróg;
- h) obsługa telekomunikacyjna z sieci istniejących i projektowanych, nakazuje się realizację nowych i modernizowanych połączeń w formie kablowej i zaleca się sukcesywną likwidację istniejących połączeń napowietrznych.

Rozdział 3

Ustalenia obowiązujące w strefach i obszarach funkcjonalno-przestrzennych

§ 10

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. W obszarze planu nie występują obiekty wpisane do Rejestru Zabytków oraz Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, stąd warunków ochrony w tym zakresie nie określa się.
2. W obszarze planu nie występują obiekty o wysokich walorach kulturowych – postulowanych do objęcia Gminną Ewidencją Zabytków.
3. W granicach planu nie występują udokumentowane stanowiska archeologiczne, jeśli jednak w trakcie prowadzenia prac ziemnych natrafi się na przedmiot o cechach zabytkowych obowiązuje wstrzymanie robót i powiadomienie właściwego organu nadzoru archeologicznego w trybie określonym w przepisach odrębnych dotyczących ochrony zabytków.

§ 11

Zasady zagospodarowania terenów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych

1. **Ochrona środowiska naturalnego i przyrody** – dla niżej wymienionych, postulowanych obszarów i stref obowiązują odpowiednio:
 - 1) Zbiorniki wód podziemnych w całym obszarze planu:
 - a) w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) zakazuje się prowadzenia działalności i realizacji inwestycji

mogących zanieczyścić wody podziemne;

- b) przedsięwzięcia dopuszczone do realizacji przepisami planu, przedsięwzięcia mogące wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko oraz wszelkie przedsięwzięcia mogące zanieczyścić wody podziemne w granicach Użytkowego Poziomu Wód Podziemnych (UPWP) wymagają zastosowania najlepszych dostępnych technik chroniących grunt i wody podziemne przed zanieczyszczeniem; podstawą do stwierdzenia istnienia bądź braku zagrożenia w tym zakresie jest postępowanie w sprawie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko prowadzone w oparciu o aktualnie obowiązujące przepisy i dokumentację hydrogeologiczną.

- 2) Pomniki przyrody – postuluje się objęcie ochroną prawną drzew: ul. Rolnicza i lipa drobnolistna – ochrona winna polegać na umożliwieniu naturalnej roślinności w tym zachowanie niezmiennych stosunków wodnych i glebowych w odległości równej co najmniej podwójnej wysokości drzewa.
2. Tereny i obszary górnictwa węglowego:
 - 1) obszar objęty planem jest położony w granicach terenów górniczych JSW S.A. KWK „Pniówek”;
 - 2) ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego.

§ 12

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

1. Nie wprowadza się ograniczeń dla podziałów nieruchomości prowadzone w celach innych niż inwestycyjne, takich jak na przykład z postępowaniami spadkowymi, kupno – sprzedaż nieruchomości.
2. Dopuszcza się wydzielanie działek gruntowych przeznaczonych cele uzupełniające przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne terenów, w szczególności takie jak:
 - 1) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej;
 - 2) drogi wewnętrzne o minimalnej szerokości wynoszącej:
 - 6m dla terenów oznaczonych symbolami: PU, MN, U
3. Przy wydzielaniu działki na potrzeby dróg wewnętrznych o charakterze sięgacza, obsługującej więcej

niż cztery działki budowlane, należy przewidzieć realizację placu do zawracania.

4. Sytuowanie nowych budynków na działkach wydzielonych przed wejściem w życie ustaleń niniejszego planu i mniejszych od wymaganej powierzchni minimalnej jest możliwe pod warunkiem zachowania gabarytów, parametrów i wskaźników urbanistycznych wskazanych w przepisach niniejszej uchwały, dotyczących danego terenu.
5. Podziały budynków muszą uwzględniać jego schemat konstrukcyjny i sposób użytkowania, w szczególności:
 - 1) jeżeli wraz z podziałem działki dochodzi do podziału budynku, to linia podziału musi przebiegać na całej wysokości obiektu, przez ścianę dzielącą go na regularne i samodzielne części oraz nie może odbiegać od linii podziału działki;
 - 2) wydzielone części muszą spełniać warunki techniczne dla sytuowania budynków w granicy działki;
 - 3) po podziale musi być możliwe prowadzenie remontów, modernizacji i przebudów samodzielnie – przez właścicieli poszczególnych fragmentów.

§ 13

Zasady rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji

1. Ustala się że istniejąca zabudowa produkcyjno-usługowej, wymaga przekształceń i rekultywacji, których celem jest:
 - 1) przywrócenie walorów użytkowych terenu silnie narażonego na skutki obecnej i planowanej eksploatacji górniczej;
 - 2) zapewnienie akceptowalnego standardu estetycznego obiektów położonych przy trasie prowadzącej ruch tranzytowy.
2. Zakazuje się prowadzenia działalności inwestycyjnej sprzecznej z wyżej wymienionymi celami.

Rozdział 4

Ustalenia obowiązujące w poszczególnych terenach

§ 14

Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczone symbolami 1MN,U

1. Przeznaczenie:
 - 1) podstawowe: zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z niezbędną obsługą komunikacyjną, powiązanymi sieciami

i obiektami infrastruktury technicznej oraz zieleńią, za wyjątkiem stacji paliw oraz produkcji, składów i magazynów nie związanych z funkcją usługową; w obrębie poszczególnych działek możliwe jest dowolne łączenie wymienionych przeznaczeń;

- 2) dopuszczalne:
 - b) działalność produkcyjna związana wyłącznie z prowadzoną funkcją usługową,
 - c) obiekty towarzyszące, takie jak garaże, budynki gospodarcze, wiaty.

2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) geometria i wielkość działki – umiarkowana, tam gdzie to możliwe prostokreślna, kąt nachylenia granic bocznych w stosunku do kierunku drogi obsługującej nie mniejszy niż 60°,
 - a) minimalna wielkość działki przypisanej do planowanego zamierzenia inwestycyjnego:
 - tereny 1MN,U:
 - zabudowa mieszkaniowa – 500m² szerokość frontu co najmniej 18m,
 - usługi występujące samodzielnie – 1000m² szerokość frontu co najmniej 22m,
 - b) dla pozostałych, dopuszczalnych form zabudowy wielkość działki musi zapewniać możliwość zachowania niżej opisanych wskaźników i parametrów urbanistycznych;
- 3) zasady lokalizacji budynków – budynki mieszkalne, usługowe, gospodarcze i garaże należy sytuować w nawiązaniu do zabudowy sąsiadującej prostopadle lub równolegle do kierunku ulicy obsługującej w odległościach od granic działki i krawędzi jezdni określonych w przepisach odrębnych z zastrzeżeniem ustaleń § 6 ust. 1 pkt 2 i 3;
- 4) dopuszczalna powierzchnia zabudowy – nie więcej niż 50% powierzchni działki przypisanej do danego zamierzenia inwestycyjnego;
- 5) wymagana powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 30% powierzchni działki przypisanej do danego zamierzenia inwestycyjnego;
- 6) dopuszczalna wysokość zabudowy, łącznie z poddaszem użytkowym:
 - a) budynki mieszkalne i usługowe - trzy kondygnacje nadziemne,
 - b) budynki gospodarcze i garaże wolnostojące - dwie kondygnacje nadziemne,
 - c) obiekty halowe o funkcji usługowej i produkcyjnej - nie więcej niż 9m,
 - d) każdorazowo dopuszczalne wprowadzanie akcentów wysokościowych obejmujących nie więcej niż jedną czwartą rzutu poziomego obiektu;
- 7) zasady formowania budynków:
 - a) dopuszczalna zabudowa wolnostojąca,
 - b) dopuszczalne dachy płaskie, łupinowe oraz dwu i wielospadowe, szczytowe i naczółko-

we, kąty nachylenia połąci symetryczne względem kalenicy, o spadkach od 20° do 45°.

3. Szczególne warunki zagospodarowania terenów:
 - 1) dopuszcza się drugą i kolejne linie zabudowy tylko w przypadku zapewnienia ich obsługi zgodnie z ustaleniami opisanymi w § 9, ust. 1, pkt 2;
 - 2) wjazd na jednostkę wyłącznie drogą wewnętrzną od strony 4PU,
 - 3) tam gdzie to możliwe nakazuje się łączenie wjazdów bramowych na działkach sąsiadujących;
 - 4) obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
3. Stawka procentowa – dla terenów: **MN,U** – 0%.

§ 15

Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, oznaczone symbolami 1 – 5PU

1. Ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe: tereny i zabudowa produkcyjna, magazynowo-składowa i usługowa wraz z niezbędną obsługą komunikacyjną, powiązanymi sieciami i obiektami infrastruktury technicznej oraz zielenią;
 - 2) dopuszczalne:
 - a) zabudowa mieszkaniowo-hotelowa,
 - b) handel hurtowy z wyłączeniem obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²,
 - c) obiekty towarzyszące, takie jak garaże, budynki gospodarcze i wiaty,
2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) geometria i wielkość działki – dotyczy nowych wydzieleń – umiarkowana, tam gdzie to możliwe prostokreślna, kąt nachylenia granic bocznych w stosunku do kierunku drogi obsługującej niż mniejszy niż 60°, wielkość działki przypisanej do planowanego zamierzenia inwestycyjnego musi pozwalać na uzyskanie wskaźników opisanych w pkt 3 i 4, jednak nie mniej niż 3000m², szerokość frontu co najmniej 25m.
 - 2) zasady lokalizacji budynków – budynki produkcyjne, składowe, usługowe, gospodarcze i garaże należy sytuować w nawiązaniu do zabudowy sąsiadującej, prostopadle lub równolegle do kierunku ulicy obsługującej w odległościach od granic działki i krawędzi jezdni określonych w przepisach odrębnych;
 - 3) dopuszczalna powierzchnia zabudowy – nie więcej niż 60% powierzchni terenu przypisanego do danego zamierzenia inwestycyjnego;
 - 4) wymagana powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 20% powierzchni terenu przypisanego do danego zamierzenia inwestycyjnego;

- 5) dopuszczalna wysokość zabudowy: cztery kondygnacje nadziemne dla budynków administracyjnych, dwie kondygnacje nadziemne łącznie z poddaszem użytkowym dla gospodarczych i garaży wolnostojących, dla obiektów produkcyjnych magazynowych i halowych nie więcej niż 15m, chyba, że większa wysokość wynika wprost z technologii lub specyfiki danego obiektu, każdorazowo dopuszczalne wprowadzanie akcentów wysokościowych obejmujących nie więcej niż jedną piątą rzutu poziomego obiektu;
- 6) zasady formowania budynków:
 - a) nowe budynki biurowe i usługowe: artykulacja współczesna z użyciem tradycyjnych materiałów wykończeniowych takich jak kamień, cegła klinkierowa, tynki szlachetne, szkło, drewno i pokrycia ceramiczne,
 - b) obiekty halowe: prosta, umiarkowana bryła z akcentowaną partią wejścia głównego,
 - c) dla obiektów i urządzeń technologicznych zasad nie określa się.

3. Szczególne warunki zagospodarowania terenów – nie określa się

4. Stawka procentowa – dla terenów: **PU** – 0%.

§ 16

Tereny dróg publicznych, oznaczone symbolami 1KD-Z, 1KD-L, 1-3KD-D

1. Ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe: pasy drogowe ulic i dróg publicznych oraz parkingi, obiekty i urządzenia związane z ruchem samochodowym i jego bezpieczeństwem;
 - 2) dopuszczalne – prowadzenie sieci infrastruktury technicznej i lokalizacja związanych z nią urządzeń, lokalizacja reklam, elementów informacji wizualnej i zieleni przyulicznej.
2. Występują poniższe klasy techniczne dróg i ulic publicznych, oznaczone na rysunku planu:
 - 1) **1KD-Z** – tereny dróg publicznych w ciągu ul. Świerczewskiego w tym droga klasy – Z, w granicach opracowania pobocze,
 - zakazuje się wprowadzania dodatkowych, bezpośrednich włączeń w jezdnię drogi, ponad wynikające z zainwestowania terenu w momencie wejścia w życie ustaleń planu;
 - 2) **1KD-L** – tereny dróg publicznych w ciągu ulicy Rolniczej w tym droga klasy – L,
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających od 12m do 15m,
 - b) przekrój poprzeczny 2 pasy ruchu, ze stosownymi poszerzeniami w rejonach skrzyżowań, zjazdów i włączeń, obustronne chodniki z zielenią rozdzielającą,

- c) nakazuje się ochronę istniejących drzew.
- 3) **1-3KD-D** – tereny dróg publicznych w tym droga klasy – D,
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających – wymagane 10m, dopuszczalne lokalne przewężenia lub poszerzenia wynikające z istniejącego zainwestowania, jednak nie mniej niż 8m;
 - b) przekrój poprzeczny 2 pasy ruchu, ze stosownymi poszerzeniami w rejonach skrzyżowań, zjazdów i włączeń, obustronne chodniki.
- 3. Stawka procentowa – dla terenów: KD-Z, KD-L, KD-D – 0%.

§ 17

Tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolami 1KDW

Ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe: tereny niepublicznych ulic i parkingów, obiekty i urządzenia związane z ruchem samochodowym i jego bezpieczeństwem;
- 2) dopuszczalne: prowadzenie sieci infrastruktury technicznej i lokalizacja związanych z nią urządzeń, lokalizacja reklam, elementów informacji wizualnej i zieleni przyulicznej.

Wymagane poniższe parametry techniczne ulic wewnętrznych:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających nie mniej niż 6m;
- 2) przekrój poprzeczny – zalecane 2 pasy ruchu, na odcinkach nie dłuższych niż 200m dopusz-

- czalny 1 pas ruchu o szerokości nie mniejszej niż 3m, pod warunkiem wprowadzenia mijanek o długości nie mniejszej niż 10m w odstępach nie większych niż 50m,
- 3) geometria ulicy musi pozwalać na dojazd i zawracanie pojazdów staży pożarnej oraz służb komunalnych.

- 1. Szczególne warunki zagospodarowania terenów – nie określa się.
- 2. Stawka procentowa – dla terenu KDW – 0%.

Rozdział 5

Przepisy końcowe.

§ 18

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jastrzębie Zdrój.

§ 19

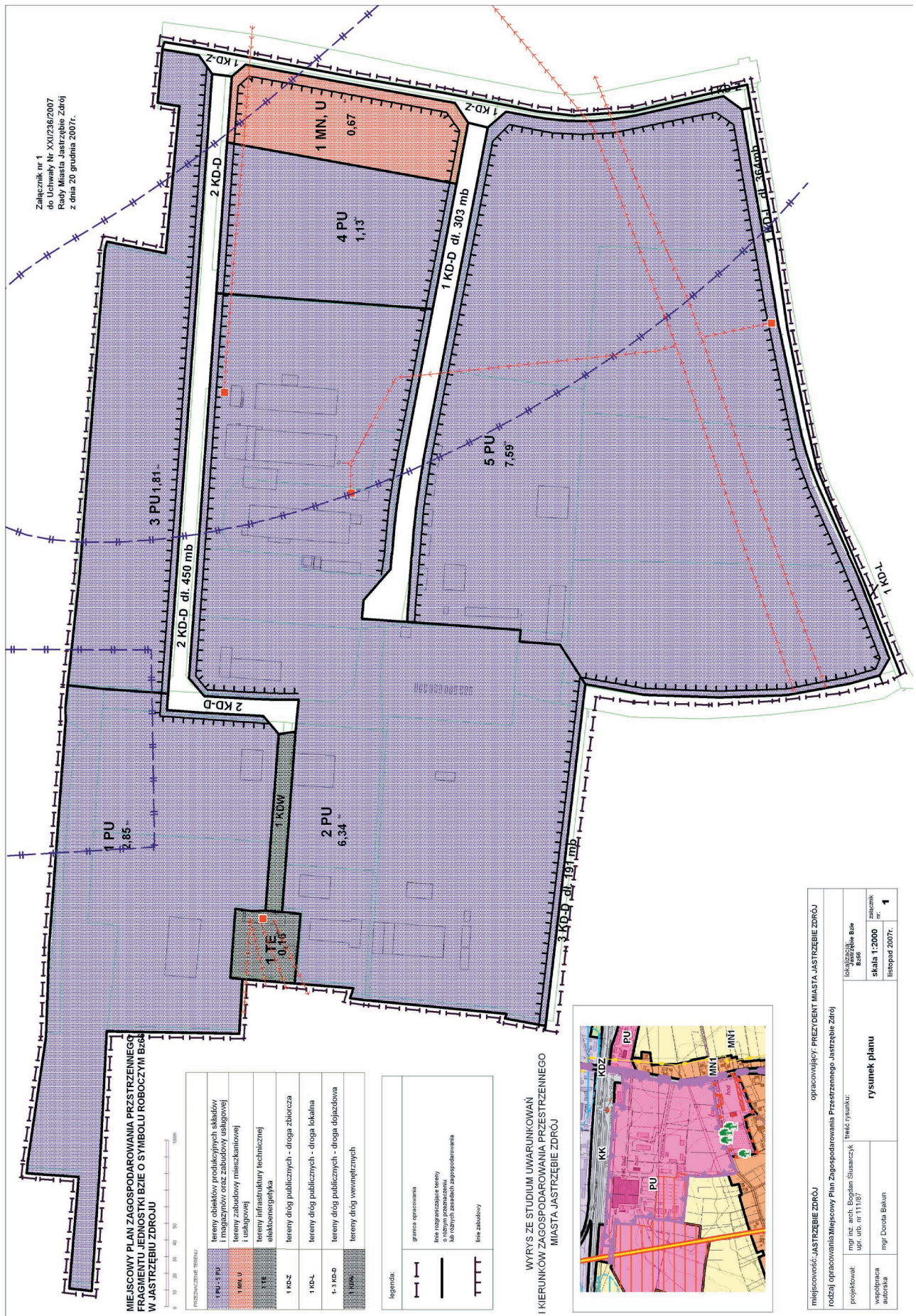
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 20

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie Zdrój.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Tadeusz Stawik



Miejscowość: JASTRZĘBIE ZDRÓJ		Opracowanie: PREZIDENT MIASTA JASTRZĘBIE ZDRÓJ	
rodzaj opracowania: Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Jastrzębie Zdrój		lokalizacja: Jastrzębie Zdrój	
projektant: mgr inż. arch. Bogdan Siuarczyk		skala: 1:2000	
autor: mgr Daria Bakun		zawartość: 1	
rysunek planu		data: listopad 2007r.	

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXI/236/2007
Rady Miasta Jastrzębie Zdrój
z dnia 20 grudnia 2007 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do
projektu planu**

Na podstawie art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie Zdrój
postanawia:

§ 1

W zakresie uwag uwzględnionych w całości w projekcie planu (jedna uwaga złożona po terminie pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu), przyjmując sposób ich rozpatrzenia zgodny z rozstrzygnięciem Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 22 listopada 2007 r. w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Bzie o symbolu roboczym Bz66 w Jastrzębiu Zdroju.

§ 2

W zakresie uwag nieuwzględnionych w projekcie planu, przyjmując następujący sposób ich rozpatrzenia:

1. **Uwaga nr 2** (w wykazie uwag wniesionych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu).

1) w uwadze wnosi się o zmianę przeznaczenia części terenu 2PU na przedłużenie drogi publicznej 1-2KD-D.

Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój nie uwzględnił uwagi ze względu na istniejący bezpośredni dostęp kwartału 1PU do drogi publicznej 2KD-D. Zły stan techniczny drogi nie może być podstawą działań planistycznych. O kolejności realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych decyduje ostatecznie Rada Miasta przyjmująca kolejne budżety.

2) uwaga pozostaje nieuwzględniona w całości.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Tadeusz Sławik

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXI/236/2007
Rady Miasta Jastrzębie Zdrój
z dnia 20 grudnia 2007 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych
w planie inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy
oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie Zdrój
przyjmuje poniższe rozstrzygnięcie:

§ 1

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Bzie o symbolu roboczym Bz66 zostały zapisane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, dotyczące budowy oraz modernizacji dróg w zakresie dróg publicznych.

§ 2

1. Realizacja infrastruktury, o której mowa § 1, będzie finansowana ze środków:

- własnych Miasta,
- pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz nie podlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu,
- pochodzących ze źródeł zagranicznych, nie podlegających zwrotowi,
- dotacji z budżetu państwa,
- funduszy celowych – Narodowy i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z zastrzeżeniem przepisów wynikających z art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. Nr 169, poz. 1420).

2. Środki, o których mowa w ust. 1, będą zapisywane w kolejnych budżetach Miasta.

§ 3

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.).

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Tadeusz Sławik

678

UCHWAŁA NR XXI/237/2007 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój

z dnia 20 grudnia 2007 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Moszczenica o symbolu roboczym M51 w Jastrzębiu Zdroju

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu zgodności ustaleń planu miejscowego ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębie Zdrój”, Rada Miasta Jastrzębie Zdrój uchwala poniższy akt prawa miejscowego, którego ustalenia obowiązują na obszarze opisanym w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

Treść uchwały zawarta jest w następujących rozdziałach:

1. Przepisy ogólne
2. Ustalenia dla terenów zabudowy
3. Ustalenia dla terenów komunikacji
4. Ustalenia dla terenów zieleni
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej
8. Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu
9. Przepisy końcowe

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Moszczenica o symbolu roboczym M51 w Jastrzębiu Zdroju obejmuje obszar położony w granicach określonych w załącznikach numer 1a i 1b do Uchwały Nr XXXIX/996/2002 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 23 lutego 2002 roku tj.: granica opracowania biegnie od punktu leżącego w osiach ulicy Kasztanowej i Armii Krajowej, następnie w kierunku wschodnim wzdłuż osi ulicy Armii Krajowej do punktu leżącego na przecięciu się osi ulicy Armii Krajowej z linią

rozgraniczającą strefę „Z” ze strefą „N/II.57-PG”, następnie granica opracowania biegnie w kierunku południowym wzdłuż wschodniej granicy strefy określonej symbolem „VII. 57-PG” do punktu będącego południowo-wschodnim wierzchołkiem strefy „VII.57-PG” i północnym wierzchołkiem KSSE – Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, następnie biegnie w kierunku zachodnim wzdłuż granicy KSSE do punktu będącego północno-zachodnim wierzchołkiem KSSE skąd w kierunku wschodnim biegnie wzdłuż południowej granicy KSSE do punktu będącego południowo-wschodnim wierzchołkiem KSSE, następnie granica opracowania biegnie w kierunku południowym wzdłuż przedłużenia wschodniej granicy strefy „VII.92-PU” do ulicy Chlebowej do punktu leżącego na przecięciu przedłużenia wschodniej granicy strefy „VII.92-PU” z osią ulicy Chlebowej, następnie w kierunku południowo-zachodnim do punktu leżącego na skrzyżowaniu ulicy Chlebowej z linią kolejową PKP relacji Moszczenica – Ruptawa, następnie w kierunku zachodnim wzdłuż linii kolejowej PKP Moszczenica – Ruptawa do punktu leżącego na przecięciu się linii kolejowej relacji Moszczenica – Ruptawa z osią ulicy Kasztanowej, następnie w kierunku północnym wzdłuż osi ulicy Kasztanowej z powrotem do punktu leżącego w osiach ulicy Kasztanowej i Armii Krajowej.

2. Na miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Moszczenica o symbolu roboczym M51 w Jastrzębiu Zdroju (zwany dalej w skrócie „planem”), składają się ustalenia zawarte w treści niniejszej uchwały wraz z następującymi załącznikami:

- 1) załącznik nr 1 – Rysunek planu stanowiący część graficzną ustaleń planu wykonany na mapie zasadniczej, w skali 1 : 2000, wydrukowany w skali 1 : 4000 wraz z wyrysiem ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębie Zdrój”;
- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcia, w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu;
- 3) załącznik nr 3 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

§ 2

1. W części tekstowej niniejszej uchwały określa się:
 - 1) przeznaczenie terenów;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 12) stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. W załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały określa się elementy będące ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) oznaczenia cyfrowo-literowe określające numer i przeznaczenie terenu;
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 5) granice stref ograniczonego użytkowania;
 - 6) strefy wjazdu;
 - 7) tereny, dla których ustala się różną od zera stawkę renty planistycznej.
3. W załączniku nr 1 do niniejszej uchwały określa się elementy informacyjne nie będące ustaleniami planu:
 - 1) granice działek;
 - 2) istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej wraz ze strefami ochronnymi;
 - 3) budynki i budowle zlikwidowane;
 - 4) zlikwidowane szyby główne dawnej KWK „Moszczenica.

§ 3

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Jastrzębie Zdrój o ile z treści przypisu nie wynika inaczej;
- 2) **planie** – należy przez to rozumieć komplet ustaleń dotyczących terenu objętego zasięgiem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębie Zdrój w granicach określonych niniejszą uchwałą, o ile z treści przypisów nie wynika inaczej;
- 3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, na mapie zasadniczej w skali 1 : 2000;
- 4) **jednostce planu lub terenie** – należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 5) **oznaczeniach M000...,...** – należy przez to rozumieć symbol literowo-cyfrowy określający numer i przeznaczenie jednostki planu, odpowiednio: {M000} - oznaczenie cyfrowe jednostki planu, {...,...} – przeznaczenie terenu;
- 6) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami);
- 7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć ustalony w planie sposób użytkowania terenów w obrębie obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, któremu powinny być podporządkowane inne sposoby użytkowania terenu określone jako uzupełniające;
- 8) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć działalność inną niż podstawowa, dopuszczoną w ograniczonym zakresie do lokalizacji w danej jednostce planu jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego;
- 9) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć maksymalną wysokość obiektu budowlanego mierzoną od poziomu terenu w rejonie wejścia głównego do gzymsu, rynny lub szczytu attyki, wyrażoną w ilości kondygnacji o wysokości standardowej dla danej funkcji lub w metrach;
- 10) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wartość stosunku powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków istniejących i lokalizowanych w obrębie nieruchomości do powierzchni tej nieruchomości;
- 11) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć nieutwardzoną i niezabudowaną powierzchnię pokrytą roślinnością trwałą lub wodą na gruncie rodzimym, przy czym dopuszcza się, że nie więcej niż 25% powierzchni pokrytych roślinnością może być na podłożu sztucznym nad

podziemnymi kondygnacjami budynków;

- 12) **zagospodarowaniu towarzyszącym** – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne lub pożarowe, elementy infrastruktury kolejowej, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, obiekty gospodarcze oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji dominujących lub towarzyszącą zieleni urządzoną, chyba że w treści zapisów szczegółowych określono inaczej lub obiekt czy urządzenia nie spełniają norm określonych w odrębnych przepisach;
- 13) **zamierzeniu inwestycyjnym** – należy przez to rozumieć obszar niezbędny dla realizacji przedsięwzięcia obejmujący: część działki, działkę lub działki, do których inwestor posiada tytuł prawny;
- 14) **nieruchomości gruntowej** – należy przez to rozumieć grunt wraz z częściami składowymi, z wyłączeniem budynków i lokali, jeżeli stanowią odrębny przedmiot własności;
- 15) **strefie ograniczonego użytkowania** – należy przez to rozumieć obszar, określony na rysunku planu wokół zlikwidowanych szybów KWK Moszczenica, dla których w zapisach niniejszego planu wprowadzono ograniczenia w użytkowaniu;
- 16) **funkcje uciążliwe** – należy przez to rozumieć funkcje, które powodują lub mogą spowodować przekroczenie standardów jakości środowiska lub standardów emisyjnych, w szczególności poza terenem do którego właściciel posiada tytuł prawny, lub wprowadzające ograniczenia w użytkowaniu terenów przylegających zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie. Podstawą zaliczenia funkcji do kategorii uciążliwych jest wynik przeprowadzonego postępowania w sprawie oddziaływania przedsięwzięcia inwestycyjnego na środowisko lub wynik przeglądu ekologicznego, a nie tylko jego kwalifikacja rodzajowa wynikająca z przepisów dotyczących ochrony środowiska;
- 17) **strefie wjazdu** – należy przez to rozumieć określony na rysunku planu odcinek drogi w jednostce planu oznaczonej symbolem M024KDG, gdzie za zgodą zarządcy drogi i na zasadach przez niego określonych, dopuszcza się wprowadzenie bezpośrednich wjazdów dla obsługi nieruchomości lub dróg wewnętrznych.

§ 4

W ustaleniach tekstowych zastosowano następujące wyrażenia określające stopień obowiązywania tych ustaleń:

- 1) „zakaz” lub „nakaz” a także „wymagane” wyrażają konieczność respektowania danego ustalenia planu z wyjątkiem odstępstw wyrażonych dopuszczeniem innych możliwości;
- 2) „dopuszcza się” wyraża dopuszczenie odstępstw

od ustaleń podstawowych w podanym zakresie, uzasadnionych np.: warunkami projektowania, warunkami ekonomicznymi, doraźnymi potrzebami itp.

Rozdział 2

Ustalenia dla terenów zabudowy

§ 5

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej symbolem **M001U**;

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty usługowe, obiekty i urządzenia obsługi komunikacji samochodowej oraz obiekty i funkcje biurowe;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – funkcje produkcyjne oraz składowiska towarzyszące funkcji usługowej, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) zakaz gromadzenia i składowania odpadów wytworzonych poza jednostką planu oraz substancji toksycznych i niebezpiecznych;
- 2) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 12m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M024KDG,
 - b) nie mniej niż 12m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M026KDZ,
 - c) nie mniej niż 6m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M034KDW,
 - d) dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie, remonty tych obiektów bez prawa rozbudowy w tej strefie.
- 3) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,2;
- 2) maksymalna wysokość zabudowy 4 kondygnacje nadziemne nie więcej niż 15m, dopuszcza się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych;
- 3) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70% powierzchni nieruchomości gruntowej;

- 4) minimum 10% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna.
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych oraz innych prawnie dopuszczonych form przejazdu o szerokości nie mniejszej niż 6,0m dla projektowanych do wydzielenia działek gruntu nie posiadających dostępu do drogi publicznej;
 - 3) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 1000m²;
 - 4) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej.
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem.
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 27.
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 28.
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
- 1) jednostka zawiera się w obrębie terenów górniczych w związku z tym ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górniczych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego;
 - 2) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi;
 - 3) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych;
- 4) ze względu na ukształtowanie terenu wprowadza się wymóg zabezpieczenia właściwie uformowanych skarp zapewniający:
- a) brak niekorzystnych wpływów w przyległych nieruchomościach,
 - b) brak ograniczeń w sposobie zagospodarowania przyległych nieruchomości.
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z dróg publicznych w jednostkach planu oznaczonych symbolem M026KDZ oraz M034KDW. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną nieruchomości bezpośrednio z ul. Armii Krajowej (symbol M024KDG) wyłącznie w obrębie wskazanej na rysunku strefy wjazdu, za zgodą i na zasadach określonych przez zarządcę drogi;
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla powierzchni biurowych – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla usług handlu – 3,5 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - c) dla usług gastronomii – 3 miejsca postojowe na każde 10 miejsc konsumpcyjnych dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - d) dla pozostałych usług – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - e) dla placów składowych i magazynów – 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie oraz 3 miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych na każde 1000m² powierzchni składowych,
 - f) dla obiektów produkcji i rzemiosła – 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie.
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z §29.
12. Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z §30.

§ 6

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej symbolem **M002U,UC**

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty usług, obiekty i urządzenia obsługi komunikacji samochodowej, parkingi oraz obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – obiekty biurowe, funkcje produkcyjne oraz składowiska towarzyszące funkcji usługowej, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²;
- 2) zakaz gromadzenia, składowania i utylizacji odpadów wytworzonych poza jednostką planu;
- 3) dopuszcza się gromadzenie, składowanie i utylizację odpadów wytworzonych poza jednostką planu wyłącznie dla przedsięwzięć, które uzyskały prawomocne decyzje w tym zakresie przed wejściem w życie niniejszego planu. Dla powyższych przedsięwzięć nie dopuszcza się rozszerzenia działalności w zakresie niezgodnym z ustaleniami niniejszego planu.

4) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:

- a) nie mniej niż 20m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M024KDG oraz nie mniej niż 5m od linii rozgraniczających jednostki planu M024KDG oraz M002U,UC
- b) nie mniej niż 12m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M027KDL,
- c) nie mniej niż 6m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M034KDW,
- d) dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie i remonty tych obiektów bez prawa rozbudowy w tej strefie.

5) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,6;
- 2) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70% powierzchni nieruchomości gruntowej lub zamierzenia inwestycyjnego;
- 3) minimum 10% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna;
- 4) maksymalna wysokość zabudowy wynosi 6 kondygnacji nadziemnych lub 20m. Dopuszcza

się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych.

4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
- 2) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych oraz innych prawnie dopuszczonych form przejazdu o szerokości nie mniejszej niż 6,0m dla projektowanych do wydzielenia działek gruntu nie posiadających dostępu do drogi publicznej;
- 3) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 2500m²;
- 4) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg.

5. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej;
- 2) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefach ochronnych linii energetycznych wysokiego napięcia. Dopuszcza się lokalizowanie w tych strefach pozostałych obiektów pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy.

6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

- ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem.

7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 27.

8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 28.

9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- 1) jednostka zawiera się w obrębie terenów górniczych w związku z tym ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górniczych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych orga-

nów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego;

- 2) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi;
 - 3) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych;
 - 4) ze względu na ukształtowanie terenu wprowadza się wymóg zabezpieczenia właściwie uformowanych skarp zapewniający:
 - a) brak niekorzystnych wpływów w przyległych nieruchomościach,
 - b) brak ograniczeń w sposobie zagospodarowania przyległych nieruchomości.
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z dróg w jednostkach planu oznaczonych symbolem M027KDL, M034KDW. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną nieruchomości bezpośrednio z ul. Armii Krajowej (symbol M024KDG) wyłącznie w obrębie wskazanej na rysunku strefy wjazdu, za zgodą i na zasadach określonych przez zarządcę drogi;
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla powierzchni biurowych – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla usług handlu – 3,5 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - c) dla usług gastronomii – 3 miejsca postojowe na każde 10 miejsc konsumpcyjnych dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - d) dla pozostałych usług – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - e) dla placów składowych i magazynów – 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie oraz 3 miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych na każde 1000m² powierzchni składowych,
 - f) dla obiektów produkcji i rzemiosła – 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie.
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 29.
12. Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 30.

§ 7

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej symbolem **M003EE**;

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – urządzenia energetyczne i obiekty związana z ich obsługą;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – parkingi, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego.
2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - 1) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 12m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M027KDL,
 - b) nie mniej niż 6m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M035KDW,
 - c) dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie i remonty tych obiektów bez prawa rozbudowy w tej strefie.
 - 2) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70% powierzchni nieruchomości gruntowej lub zamierzenia inwestycyjnego;
 - 2) minimum 20% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna;
 - 3) maksymalna wysokość dla obiektów wynosi 12m. Dopuszcza się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych.
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych oraz innych prawnie dopuszczonych form przejazdu o szerokości nie mniejszej niż 6,0m dla projektowanych do wydzielenia działek gruntu nie posiadających dostępu do drogi publicznej.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu,

- dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefie ochronnej linii energetycznej wysokiego napięcia. Dopuszcza się lokalizowanie w tej strefie pozostałych obiektów pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy.
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, zarządzania i użytkowania terenów:
 - ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem.
 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 27.
 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 28.
 9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
 - 1) jednostka zawiera się w obrębie terenów górniczych w związku z tym ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego;
 - 2) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi, w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych;
 - 3) ze względu na ukształtowanie terenu wprowadza się wymóg zabezpieczenia właściwie uformowanych skarp zapewniający:
 - a) brak niekorzystnych wpływów w przyległych nieruchomościach,
 - b) brak ograniczeń w sposobie zagospodarowania przyległych nieruchomości.
 10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
 - obsługa komunikacyjna nieruchomości z dróg w jednostkach planu oznaczonych symbolem M027KDL, M035KDW.
 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 29.
 12. Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 30.

§ 8

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych symbolem **M004U; M005U:**

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty usługowe, obiekty i urządzenia obsługi komunikacji samochodowej oraz obiekty i funkcje biurowe;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – funkcje produkcyjne oraz składowiska towarzyszące funkcji usługowej, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego.
2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - 1) zakaz gromadzenia i składowania odpadów wytworzonych poza jednostką planu oraz substancji toksycznych i niebezpiecznych;
 - 2) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 20m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M024KDG oraz nie mniej niż 5m od linii rozgraniczających jednostki planu M024KDG oraz M005U,
 - b) nie mniej niż 12m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M027KDL,
 - c) nie mniej niż 12m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M028KDL,
 - d) nie mniej niż 6m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M035KDW,
 - e) dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie i remonty tych obiektów bez prawa rozbudowy w tej strefie.
 - 3) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 2,0;
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy 6 kondygnacji nadziemnych i nie więcej niż 20m, Dopuszcza się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych;
 - 3) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70% powierzchni nieruchomości gruntowej;
 - 4) minimum 10% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna.
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych

- oraz innych prawnie dopuszczonych form przejazdu o szerokości nie mniejszej niż 6,0m dla projektowanych do wydzielienia działek gruntu nie posiadających dostępu do drogi publicznej;
- 3) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 2000m²;
- 4) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej;
- 2) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefach ochronnych linii energetycznych wysokiego napięcia. Dopuszcza się lokalizowanie w tych strefach pozostałych obiektów pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy;
- 3) w obrębie stref ograniczonego użytkowania wyznaczonych dla zlikwidowanych szybów pokopalnianych oznaczonych na rysunku planu w obrębie jednostki planu o symbolu M005U ustala się:
- a) promień strefy wynosi 25m od osi szybu,
- b) w przypadku zmiany sposobu użytkowania terenu, realizacji obiektów budowlanych oraz przebudowy obiektów i budowli istniejących należy uzyskać opinię właściwego przedsiębiorcy górniczego lub urzędu górniczego,
- c) nakaz wyraźnego oznaczenia szybów w terenie w sposób trwały.
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem.
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 27.
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 28.
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
- 1) jednostka zawiera się w obrębie terenów górniczych w związku z tym ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego;
- 2) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi;
- 3) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych.
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z dróg w jednostkach planu oznaczonych symbolem M027KDL, M028KDL oraz M035KDW. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną nieruchomości bezpośrednio z ul. Armii Krajowej (symbol M024KDG) wyłącznie w obrębie wskazanych na rysunku stref wjazdu, za zgodą i na zasadach określonych przez zarządcę drogi;
- 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
- a) dla powierzchni biurowych – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
- b) dla usług handlu – 3,5 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
- c) dla usług gastronomii – 3 miejsca postojowe na każde 10 miejsc konsumpcyjnych dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
- d) dla pozostałych usług – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
- e) dla placów składowych i magazynów – 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie oraz 3 miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych na każde 1000m² powierzchni składowych,
- f) dla obiektów produkcji i rzemiosła – 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie.
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 29.
12. Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 30.

§ 9

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych symbolem **M006U,UC**

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty usług, rzemiosła, obiekty i urządzenia obsługi komunikacji samochodowej, parkingi oraz obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – obiekty biurowe, funkcje składowiska towarzyszące funkcji usługowej, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²;
- 2) zakaz gromadzenia, składowania i utylizacji odpadów wytworzonych poza jednostką planu;
- 3) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 20m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M024KDG,
 - b) nie mniej niż 15m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M028KDL,
 - c) nie mniej niż 8m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M032KDW,
 - d) dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie i remonty tych obiektów bez prawa rozbudowy w tej strefie.
- 4) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,6;
- 2) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 0,4;
- 3) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70% powierzchni nieruchomości gruntowej lub zamierzenia inwestycyjnego;
- 4) minimum 10% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy wynosi 6 kondygnacji nadziemnych lub 20m. Dopuszcza się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych.

4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
- 2) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych oraz innych prawnie dopuszczonych form przejazdu o szerokości nie mniejszej niż 8,0m dla projektowanych do wydzielania działek gruntu nie posiadających dostępu do drogi publicznej;
- 3) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 3000m²;
- 4) zakaz wydzielania działek o szerokości mniejszej niż 40m;
- 5) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej.

6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

- ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem.

7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 27.

8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 28.

9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- 1) jednostka zawiera się w obrębie terenów górniczych w związku z tym ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górniczych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego;
- 2) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi;
- 3) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych;

- 4) ze względu na ukształtowanie terenu wprowadza się wymóg zabezpieczenia właściwie uformowanych skarp zapewniający:
 - a) brak niekorzystnych wpływów w przyległych nieruchomościach,
 - b) brak ograniczeń w sposobie zagospodarowania przyległych nieruchomości.
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
 - 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości wyłącznie z dróg w jednostkach planu oznaczonych symbolem M028KDL, M032KDW;
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla powierzchni biurowych – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla usług handlu – 3,5 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - c) dla usług gastronomii – 3 miejsca postojowe na każde 10 miejsc konsumpcyjnych dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - d) dla placów składowych i magazynów – 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie oraz 3 miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych na każde 1000m² powierzchni składowych,
 - e) dla pozostałych usług - 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie.
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 29.
12. Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 30.

§ 10

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych symbolem **M007PU; M008PU; M009PU; M010PU; M011PU**:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty produkcyjne i rzemiosła, składy, magazyny, obiekty usługowe;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – obiekty biurowe, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładunku przestrzennego:
 - 1) zakaz lokalizacji zakładów utylizacji odpadów, z dopuszczeniem w jednostce planu oznaczonej symbolem M007PU realizacji obiektów służących utylizacji odpadów w oparciu o technologię pirolizy;
 - 2) zakaz gromadzenia, składowania odpadów wytworzonych poza jednostką planu, z dopuszczeniem, w jednostce planu oznaczonej symbolem M007PU gromadzenia odpadów wyłącznie w obiektach zamkniętych, dla celów utylizacji określonych w pkt 1;
 - 3) dopuszcza się lokalizowanie zabudowy i urządzeń infrastruktury technicznej, m.in. obiektów elektrociepłowni, jako samodzielnych funkcji. Dla takiego przeznaczenia nie obowiązuje ustalenie pkt 2;
 - 4) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 15m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M025KDL,
 - b) nie mniej niż 12m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M027KDL,
 - c) nie mniej niż 12m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M028KDL,
 - d) nie mniej niż 6m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M035KDW,
 - e) dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie i remonty tych obiektów bez prawa rozbudowy w tej strefie.
 - 5) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,6;
 - 2) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70% powierzchni nieruchomości gruntowej lub zamierzenia inwestycyjnego;
 - 3) minimum 10% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna;
 - 4) maksymalna wysokość dla obiektów biurowych wynosi 6 kondygnacji nadziemnych lub 20m;
 - 5) maksymalna wysokość zabudowy innej niż biurowa wynosi 4 kondygnacje nadziemne lub 15m. Dopuszcza się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych.
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych oraz innych prawnie dopuszczonych form przejazdu o szerokości nie mniejszej niż 8,0m dla projektowanych do wydzielania działek gruntu nie posiadających dostępu do drogi publicznej;
 - 3) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 4000m²;
 - 4) zakaz wydzielania działek o szerokości mniejszej niż 40m;
 - 5) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej takich jak budki telefoniczne oraz stacje transformatorowe;
 - 2) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefie ochronnej linii energetycznej wysokiego napięcia. Dopuszcza się lokalizowanie w tej strefie pozostałych obiektów pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy;
 - 3) ustala się wymóg zachowania odległości minimalnych elementów zagospodarowania nieruchomości od terenów i linii kolejowych zgodnie z odpowiednimi przepisami;
 - 4) w obrębie stref ograniczonego użytkowania wyznaczonych dla zlikwidowanych szybów pokopalnianych oznaczonych na rysunku planu w obrębie jednostki planu o symbolu M007P,U ustala się:
 - a) promień strefy wynosi 25m od osi szybu,
 - b) w przypadku zmiany sposobu użytkowania terenu, realizacji obiektów budowlanych oraz przebudowy obiektów i budowli istniejących należy uzyskać opinię właściwego przedsiębiorcy górniczego lub urzędu górniczego,
 - c) nakaz wyraźnego oznaczenia szybów w terenie w sposób trwały.
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem.
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z §27.
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z §28.
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
- 1) jednostka zawiera się w obrębie terenów górniczych w związku z tym ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górniczych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego;
 - 2) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi;
 - 3) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych;
 - 4) ze względu na ukształtowanie terenu wprowadza się wymóg zabezpieczenia właściwie uformowanych skarp zapewniający:
 - a) brak niekorzystnych wpływów w przyległych nieruchomościach,
 - b) brak ograniczeń w sposobie zagospodarowania przyległych nieruchomości.
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z dróg w jednostkach planu oznaczonych symbolem M025KDL, M027KDL, M028KDL, M035KDW;
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla powierzchni biurowych – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla usług handlu – 3,5 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - c) dla pozostałych usług - 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - d) dla placów składowych i magazynów – 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie oraz 2 miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych na każde 1000m² powierzchni składowych,

- e) dla obiektów produkcji i rzemiosła – 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 29.

12. Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 30.

§ 11

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych symbolem **M012C,PU,;**

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) obiekty i urządzenia zaopatrzenia w ciepło – elektrociepłownia;
 - b) obiekty produkcyjne, składy, magazyny, obiekty usługowe nie związane z działalnością elektrociepłowni.
- 2) przeznaczenie uzupełniające – obiekty biurowe, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zakaz lokalizacji obiektów handlowych;
- 2) zakaz lokalizacji zakładów utylizacji odpadów;
- 3) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 15m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M025KDL,
 - b) nie mniej niż 12m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M028KDL,
 - c) nie mniej niż 8m od zewnętrznej krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej symbolem M032KDW,
 - d) dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie i remonty tych obiektów bez prawa rozbudowy w tej strefie.
- 4) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,6;
- 2) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70% powierzchni nieruchomości gruntowej lub zamierzenia inwestycyjnego;
- 3) minimum 5% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna;
- 4) maksymalna wysokość zabudowy wynosi 20m.

Dopuszcza się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych.

4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
- 2) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych oraz innych prawnie dopuszczonych form przejazdu o szerokości nie mniejszej niż 8,0m dla projektowanych do wydzielenia działek gruntu nie posiadających dostępu do drogi publicznej;
- 3) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 2000m²;
- 4) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej takich jak budki telefoniczne oraz stacje transformatorowe;
- 2) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefie ochronnej linii energetycznej wysokiego napięcia. Dopuszcza się lokalizowanie w tej strefie pozostałych obiektów pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy;
- 3) ustala się wymóg zachowania odległości minimalnych elementów zagospodarowania nieruchomości od terenów i linii kolejowych zgodnie z odpowiednimi przepisami.

6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

- ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem.

7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 27.

8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 28.

9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- 1) jednostka zawiera się w obrębie terenów gór-

niczych w związku z tym ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego;

- 2) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi;
- 3) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych.

10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:

- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z dróg w jednostkach planu oznaczonych symbolem M025KDL, M028KDL, M032KDW;
- 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla powierzchni biurowych – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla placów składowych i magazynów – 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie oraz 2 miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych na każde 1000m² powierzchni składowych,
 - c) dla obiektów produkcji i rzemiosła – 1 miejsce postojowe na każdych 4 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - d) dla usług - 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 29.

12. Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 30

§ 12

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych jako **M0130**;

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny składowania odpadów - zbiorniki retencyjne zasolonych wód kopalnianych;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego;
- 3) prowadzenie działalności związanej z gospodarką wodami zasolonymi, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodno – prawnym;
- 4) dopuszczalne lokalizowanie i prowadzenie działal-

ności związanych z gospodarczym wykorzystaniem osadów i rekultywacją terenów po osadnikach;

- 5) dopuszczalne składowanie odpadów do celów kompostowania;
- 6) dopuszczalna lokalizacja placów składowych;
- 7) dopuszczalna rekultywacja terenów w kierunku zagospodarowania zieleni;
- 8) zakaz lokalizowania zabudowy, z wyjątkiem zbiorników służących składowaniu odpadów;
- 9) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 27.

§ 13

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej symbolem **M014PU**:

1. Przeznaczenie terenów:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty produkcyjne i rzemiosła, składy i magazyny, obiekty usługowe, obiekty obsługi komunikacji;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – obiekty biurowe, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego.

2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 12m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako M029KDL,
 - b) nie mniej niż 10m od górnej krawędzi skarpy koryt rzeki Ruptawki i rowu „D”, zgodnie z rysunkiem planu.
- 2) uciążliwość związana z prowadzoną działalnością nie może przekraczać dopuszczalnych i progowych poziomów emisji w sąsiadujących terenach zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”.

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,2;
- 2) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 60% powierzchni nieruchomości gruntowej lub zamierzenia inwestycyjnego;
- 3) minimum 5% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna;
- 4) maksymalna wysokość zabudowy wynosi 15m. Dopuszcza się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych.

4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;

- 2) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych oraz innych prawnie dopuszczonych form przejazdu o szerokości nie mniejszej niż 8,0m dla projektowanych do wydzielenia działek gruntu nie posiadających dostępu do drogi publicznej;
 - 3) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 3000m²;
 - 4) zakaz wydzielania działek o szerokości mniejszej niż 40m;
 - 5) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg.
5. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej;
 - 2) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefie ochronnej linii energetycznej wysokiego i średniego napięcia. Dopuszcza się lokalizowanie w tej strefie pozostałych obiektów pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy;
 - 3) ustala się dla rzeki Ruptawki i rowu „D”:
 - a) nakaz zagospodarowania wyłącznie zielenią pasów wyznaczonych na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy o szerokości 10m od górnej krawędzi skarp cieków,
 - b) zakaz wprowadzania ogrodzeń w odległości mniejszej niż 5m od górnej krawędzi skarp cieków.
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem.
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 27,
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 28.
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
- 1) jednostka zawiera się w obrębie terenów górniczych w związku z tym ustala się obowiązek

prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnich, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego,

- 2) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi,
 - 3) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych.
10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:
- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z drogi publicznej w jednostce planu oznaczonej symbolem M029KDL,
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla powierzchni biurowych – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla usług handlu – 3,5 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - c) dla pozostałych usług - 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - d) dla placów składowych i magazynów – 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie oraz 2 miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych na każde 1000m² powierzchni składowych,
 - e) dla obiektów produkcji i rzemiosła – 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie.
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 29.
12. Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 30.

§ 14

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej symbolem **M015MN**:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi i rzemiosło, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia oraz sieci uzbrojenia nad- i podziemnego o

- charakterze lokalnym.
2. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - 1) dopuszcza się lokalizowanie zabudowy mieszkaniowej wyłącznie wolnostojącej;
 - 2) dopuszcza się funkcje usług i rzemiosła wyłącznie w obrębie nieruchomości o dominującej funkcji mieszkaniowej;
 - 3) udział powierzchni przeznaczonej dla funkcji usług i/lub rzemiosła, w obrębie nieruchomości, nie może przekroczyć 40% powierzchni użytkowej obiektów w obrębie tej nieruchomości;
 - 4) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 12m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako M029KDL,
 - b) nie mniej niż 12m od krawędzi jezdni ulicy Chlebowej,
 - c) dla istniejących obiektów zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy w odległości od dróg mniejszej niż wskazana na rysunku planu, dopuszcza się utrzymanie i remonty tych obiektów bez prawa rozbudowy w tej strefie.
 - 5) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”.
 3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 30% powierzchni nieruchomości gruntowej;
 - 2) dla zabudowy mieszkaniowej minimum 40% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna;
 - 3) dla zabudowy mieszkaniowej z usługami minimum 30% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna;
 - 4) wysokość zabudowy nie może przekraczać 11m;
 - 5) wysokość zabudowy towarzyszącej (garaże, budynki gospodarcze, budynki inwentarskie) nie może przekraczać 6,5m.
 4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 800m²;
 - 3) zakaz wydzielania działek o szerokości mniejszej niż 20m;
 - 4) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych oraz innych prawnie dopuszczonych form przejazdu o szerokości nie mniejszej niż 4,5m dla projektowanych do wydzielania działek gruntu nie posiadających dostępu do drogi publicznej;
 - 5) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg;
 - 6) dla istniejących, przed uchwaleniem niniejszego planu, podziałów własnościowych nie wprowadza się ograniczenia powierzchni ani szerokości działki budowlanej, jedynym kryterium jest zachowanie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz przestrzeganie wyznaczonych linii zabudowy od strony dróg.
 5. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, dopuszcza się wyłącznie remonty obiektów zlokalizowanych w tej strefie bez zmiany obrysu;
 - 2) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefie ochronnej linii energetycznej wysokiego napięcia. Dopuszcza się lokalizowanie w tej strefie pozostałych obiektów pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy.
 6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
 - ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem.
 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 27.
 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z 28.
 9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
 - 1) jednostka zawiera się w obrębie terenów górniczych w związku z tym ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górniczych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego;
 - 2) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi;
 - 3) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych.
 10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komuni-

kacyjnej:

- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z drogi publicznej w jednostce planu oznaczonej symbolem M029KDL oraz ulicy Chlebowej;
 - 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 2 miejsca postojowe na każde mieszkanie,
 - b) dla pozostałych funkcji wg potrzeb.
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 29.
12. Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 30.

§ 15

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej symbolem **M022PU**:

1. Przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty produkcyjne i rzemiosła, składy i magazyny, obiekty usługowe, obiekty obsługi komunikacji;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – obiekty biurowe, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) zakaz przekraczania wskazanych na rysunku planu linii zabudowy tj.:
 - a) nie mniej niż 12m od krawędzi jezdni w jednostce planu oznaczonej jako M029KDL,
 - b) nie mniej niż 10m od granicy zamkniętego terenu kolejowego,
 - c) nie mniej niż 20m od osi skrajnego toru w obrębie terenów zamkniętych,
 - d) ustalenia lit.b i lit.c obowiązują do czasu wyłączenia bezpośrednio sąsiadujących terenów kolejowych z terenów zamkniętych.
 - 2) uciążliwość związana z prowadzoną działalnością nie może przekraczać dopuszczalnych i progowych poziomów emisji w sąsiadujących terenach zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 3) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,2;
 - 2) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 60% powierzchni nieruchomości gruntowej lub zamierzenia inwestycyjnego;
 - 3) minimum 20% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna;
 - 4) maksymalna wysokość zabudowy wynosi 15m. Dopuszcza się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych.
4. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - 1) nie ustala się wymogu scalania nieruchomości;
 - 2) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych oraz innych prawnie dopuszczonych form przejazdu o szerokości nie mniejszej niż 8,0m dla projektowanych do wydzielenia działek gruntu nie posiadających dostępu do drogi publicznej;
 - 3) zakaz wydzielania działek o powierzchni mniejszej niż 1000m²;
 - 4) zakaz wydzielania działek o szerokości mniejszej niż 25m;
 - 5) dopuszcza się wydzielanie działek mniejszych niż wskazane powyżej, wyłącznie w celu polepszenia warunków dla przyległej nieruchomości. Polepszenie warunków oznacza: zwiększenie powierzchni nieruchomości dla projektowanej lub istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej lub dróg.
5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów nie związanych z funkcjonowaniem drogi w strefie pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a krawędzią jezdni, zgodnie z rysunkiem planu, dopuszcza się w tej strefie lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej;
 - 2) zakaz lokalizowania i rozbudowy obiektów w odległości:
 - a) nie mniej niż 10m od granicy zamkniętego terenu kolejowego,
 - b) nie mniej niż 20m od osi skrajnego toru w obrębie kolejowych terenów zamkniętych,
 - c) ustalenia lit. a i lit. b obowiązują do czasu wyłączenia przyległych terenów kolejowych z terenów zamkniętych.
6. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
 - ustala się tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem.
7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zgodnie z § 27.
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z § 28.
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
 - 1) jednostka zawiera się w obrębie terenów górniczych w związku z tym ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych

czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskiwanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego;

- 2) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi;
- 3) w obrębie jednostki planu nie występują obszary narażone na osuwanie się mas ziemnych.

10. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury komunikacyjnej:

- 1) obsługa komunikacyjna nieruchomości z drogi publicznej w jednostce planu oznaczonej symbolem M029KDL;
- 2) wymaga się wyposażenia obiektów w parkingi w ilości dostosowanej do rodzaju i skali prowadzonej działalności w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla powierzchni biurowych – 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
 - b) dla usług handlu – 3,5 miejsca postojowego na każde 100m² powierzchni użytkowej obiektów (dostępnej dla klienta), dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - c) dla pozostałych usług - 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie,
 - d) dla placów składowych i magazynów – 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych na każde 1000m² powierzchni składowych, dodatkowo 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie oraz 2 miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych na każde 1000m² powierzchni składowych,
 - e) dla obiektów produkcji i rzemiosła – 1 miejsce postojowe na każdych 3 zatrudnionych na jednej zmianie.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej zgodnie z § 29.

12. Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu zgodnie z § 30.

Rozdział 3

Ustalenia dla terenów komunikacji

§ 16

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej symbolem **M023KK**:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny niepublicznej komunikacji kolejowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej, zieleń urządzona;

3) usytuowanie obiektów budowlanych od skrajnego toru zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z funkcjonowaniem linii kolejowej.

§ 17

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej symbolem **M024KDG**:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji publicznej, droga klasy G;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze i rowyrowe, zatoki postojowe dla komunikacji miejskiej, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia ochrony przed hałasem, zieleń urządzona i izolacyjna;
- 3) zakaz realizacji zjazdów poza wskazanymi na rysunku planu strefami wjazdu, dla obsługi przyległych terenów zabudowy;
- 4) linie rozgraniczające zgodnie z rysunkiem planu;
- 5) usytuowanie obiektów budowlanych od krawędzi jezdni nie mniej niż 20m;
- 6) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi;
- 7) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni tras drogowych.

§ 18

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych jako **M0026KDZ**:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji publicznej, droga klasy Z;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze i rowerowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona i izolacyjna;
- 3) linie rozgraniczające zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) usytuowanie nowych obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni nie mniej niż 12m;
- 5) dopuszcza się w uzgodnieniu z zarządzającym drogą, zachowanie w pasie drogowym lub w odległości mniejszej niż wyznaczona liniami zabudowy istniejących budynków, o ile ich lokalizacja pozwala na właściwe użytkowanie drogi;
- 6) dopuszcza się w uzgodnieniu z zarządzającym drogą, zachowanie w pasie drogowym istniejących ogrodzeń, o ile ich lokalizacja pozwala na właściwe użytkowanie drogi;
- 7) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi;
- 8) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni tras drogowych.

§ 19

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania

jednostki oznaczonej symbolem **M025KDL**:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji publicznej, droga klasy L;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze i rowerowe, zatoki postojowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona i izolacyjna;
- 3) linie rozgraniczające w pasie szerokości nie mniejszym niż 25m, zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) usytuowanie obiektów budowlanych od krawędzi jezdni nie mniej niż 15m;
- 5) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi;
- 6) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni tras drogowych.

§ 20

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych symbolem **M0027KDL; M0028KDL; M0029KDL**:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji publicznej, droga klasy L;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze i rowerowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona i izolacyjna;
- 3) linie rozgraniczające zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) usytuowanie obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni nie mniej niż 12m, z wyjątkiem jednostki planu oznaczonej symbolem M006U,UC dla której obowiązuje minimalna odległość zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni wynosząca 15m;
- 5) dopuszcza się w uzgodnieniu z zarządzającym drogą, zachowanie w pasie drogowym lub w odległości mniejszej niż wyznaczona liniami zabudowy istniejących budynków, o ile ich lokalizacja pozwala na właściwe użytkowanie drogi;
- 6) dopuszcza się w uzgodnieniu z zarządzającym drogą, zachowanie w pasie drogowym istniejących ogrodzeń, o ile ich lokalizacja pozwala na właściwe użytkowanie drogi;
- 7) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi;
- 8) nakaz stosowania rozwiązań technicznych zapewniających szczelne odprowadzenie wód opadowych z powierzchni tras drogowych.

§ 21

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej symbolem **M032KDW**:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji - droga wewnętrzna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze, zatoki postojowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona;
- 3) linie rozgraniczające w pasie szerokości 15m;

- 4) jedna jezdnia o dwu pasach ruchu po min. 2,50m każdy;
- 5) usytuowanie obiektów budowlanych od krawędzi jezdni nie mniej niż 8m, zgodnie z rysunkiem planu;
- 6) dopuszcza się, zachowanie w pasie drogowym lub w odległości mniejszej niż wyznaczona liniami zabudowy istniejących budynków, o ile ich lokalizacja pozwala na właściwe użytkowanie drogi;
- 7) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi.

§ 22

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej jako **M034KDW**:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji, droga wewnętrzna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – ciągi piesze, zatoki postojowe, sieci infrastruktury technicznej, zieleń urządzona;
- 3) linie rozgraniczające w pasie szerokości 8m, zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) jedna jezdnia o szerokości min. 4,5m z zapewnieniem widoczności i możliwości wymijania pojazdów;
- 5) usytuowanie obiektów budowlanych od krawędzi jezdni nie mniej niż 6m;
- 6) dopuszcza się, zachowanie w pasie drogowym lub w odległości mniejszej niż wyznaczona liniami zabudowy istniejących budynków, o ile ich lokalizacja pozwala na właściwe użytkowanie drogi;
- 7) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi.

§ 23

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej jako **M035KDW**:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny komunikacji, droga wewnętrzna, zatoki postojowe;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej, zieleń urządzona;
- 3) jedna jezdnia o szerokości min. 4,5m z zapewnieniem widoczności i możliwości wymijania pojazdów;
- 4) usytuowanie obiektów budowlanych od krawędzi jezdni nie mniej niż 6m;
- 5) dopuszcza się, zachowanie w pasie drogowym lub w odległości mniejszej niż wyznaczona liniami zabudowy istniejących budynków, o ile ich lokalizacja pozwala na właściwe użytkowanie drogi;
- 6) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych nie związanych z realizacją i funkcjonowaniem drogi.

Rozdział 4

Ustalenia dla terenów zieleni

§ 24

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostek oznaczonych symbolem **M016ZE; M017ZE; M018ZE; M019ZE; M020ZE;**

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zieleni nie-urządzonej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej, obiekty infrastruktury technicznej takie jak: przepompownie ścieków, kontenerowe lub hydrobotaniczne oczyszczalnie ścieków, stacje transformatorowe itp., ciągi piesze i rowerowe;
- 3) zakaz lokalizowania zabudowy;
- 4) dopuszcza się rozbudowę istniejących obiektów wyłącznie w zakresie rozbudowy o sanitariaty lub klatki schodowe;
- 5) dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń hydrotechnicznych oraz tworzenie zbiorników wodnych;
- 6) zakaz wprowadzania powierzchni utwardzonych nieprzepuszczalnych z wyjątkiem infrastruktury komunikacyjnej służącej obsłudze urządzeń infrastruktury technicznej lokalizowanej w obrębie jednostek;
- 7) zakaz wprowadzania ogrodzeń w odległości mniejszej niż 5m od górnej krawędzi skarpy cieków;
- 8) zakaz lokalizowania obiektów tymczasowych.

§ 25

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej symbolem **M021ZL;**

1. Przeznaczenie podstawowe – zieleni leśna.
 - 1) nakaz ochrony istniejących drzewostanów, wymianę zniszczonych i uzupełnienia;
 - 2) zakaz lokalizowania zabudowy;
 - 3) zakaz lokalizowania obiektów tymczasowych.
2. Przeznaczenie uzupełniające – sieci uzbrojenia nad- i podziemnego, ścieżki piesze i rowerowe:
 - dopuszcza się wyłącznie ścieżki piesze i rowery o nawierzchni przepuszczalnej.

§ 26

Ustala się przeznaczenie i zasady zagospodarowania jednostki oznaczonej symbolem **M036ZI;**

- 1) przeznaczenie podstawowe – zieleni o charakterze izolacyjnym, urządzenia ochrony przed hałasem;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – sieci uzbrojenia nad- i podziemnego;
- 3) zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń nie służących wyłącznie ochronie przed hałasem;
- 4) wymagane wprowadzenie zieleni o składzie gatunkowym zapewniającym dużą gęstość poszycia dla zapewnienia odpowiedniej izolacyjności akustycznej;
- 5) wymóg realizacji zieleni spoczywa na właścicielu nieruchomości w obrębie jednostki planu oznaczo-

nej symbolem M014PU wywołującej uciążliwości a przylegającej bezpośrednio do terenu w jednostce planu oznaczonej symbolem M036ZI.

Rozdział 5

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 27

1. Na terenach miejsc postojowych, parkingów, placów, garaży dla więcej niż 5 samochodów osobowych i więcej niż 2 samochodów ciężarowych wprowadza się wymóg stosowania, szczelnych urządzeń do odprowadzania wód opadowych wyposażonych w separatory związków ropopochodnych.
2. Nakaz utrzymania rowów melioracyjnych z zapewnieniem ich niezakłóconego funkcjonowania.
3. W zakresie postępowania z odpadami ustala się:
 - 1) dopuszczenia i ograniczenia w zakresie składowania i gromadzenia odpadów zgodnie z zapisami szczegółowymi planu w rozdziale 3;
 - 2) gromadzenie odpadów na terenie objętym planem, poza spełnieniem standardów wymaganych prawem, nie może powodować uciążliwości w sąsiadujących nieruchomościach.

Rozdział 6

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 28

1. Na mocy niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego nie obejmuje się ochroną konserwatorską żadnych obiektów zlokalizowanych w obrębie opracowania.
2. W obrębie obszaru opracowania nie wprowadza się stref ochrony konserwatorskiej.
3. W obrębie obszaru opracowania nie wprowadza się stref ochrony archeologicznej.

Rozdział 7

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 29

1. W obrębie terenu objętego planem adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nadziemnej i podziemnej. Dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym w obrębie wszystkich wydzielonych jednostek planu z zachowaniem wy-

- magów przepisów odrębnych, chyba że w zapisach szczegółowych określono inaczej.
2. Wszelkie, oznaczone na rysunku planu, sieci mają charakter orientacyjny i nie są ustaleniami planu.
 3. Dopuszcza się możliwość przebudowy istniejących sieci po uzgodnieniu z odpowiednim zarządcą.
 4. W przypadku istniejących przebiegów powodujących utrudnienia w zagospodarowaniu nieruchomości dopuszcza się przekładki sieci.
 5. Przebiegi projektowanych sieci uzbrojenia powinny być w miarę możliwości wyznaczane równolegle do dróg w obrębie linii rozgraniczających infrastruktury komunikacyjnej.
 6. Dla terenów zabudowy wyszczególnionych w rozdziale 3 ustala się zaopatrzenie w wodę z sieci, energię elektryczną, kanalizację sanitarną oraz sieć teletechniczną.
 7. Szczegółowe ustalenia dotyczące warunków zagospodarowania terenu w obszarze stref technicznych należy uzgadniać z zarządcami mediów dla których utworzono strefę.
 8. Szerokości stref ochronnych wskazanych na rysunkach planu mogą ulec zmniejszeniu lub likwidacji po uzyskaniu uzgodnień z odpowiednim dyspozytorem sieci.
 9. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - 1) adaptuje się istniejące linie średniego i wysokiego napięcia oraz zapewnia możliwość ich remontów i przebudowy;
 - 2) dopuszcza się lokalizację nowych stacji transformatorowych w obrębie wszystkich jednostek planu;
 - 3) zagospodarowanie terenów wokół istniejących i projektowanych stacji transformatorowych musi zapewniać całodobowy dojazd sprzętem ciężkim;
 - 4) wymagane pozostawienie ochronnych użytkowania wolnych od zabudowy i zadrzewień o szerokości odpowiednio:
 - a) 2m od osi napowietrznej linii niskiego napięcia,
 - b) 8m od osi napowietrznej linii średniego napięcia,
 - c) 15m od rzutu skrajnego przewodu napowietrznej linii wysokiego napięcia (110kV),
 - d) 25m od rzutu skrajnego przewodu napowietrznej linii wysokiego napięcia (220kV),
 - e) 33m od rzutu skrajnego przewodu napowietrznej linii wysokiego napięcia (400kV).
 - 5) zakaz lokalizowania obiektów przeznaczonych na stały pobyt osób w strefie ochronnej linii średniego i wysokiego napięcia;
 - 6) dopuszcza się lokalizowanie w strefie ochronnej obiektów innych niż wymienione w pkt 5 pod warunkiem uzyskania zgody odpowiedniego zarządcy;
 - 7) modernizacja oraz budowa nowych sieci energetycznych winna uwzględniać likwidację linii napowietrznych;
 - 8) projektowane odcinki sieci energetycznych niskiego i średniego napięcia należy realizować jako podziemne, kablowe;
 - 9) wymagane zapewnienie zasilania w energię elektryczną o wymaganych, w odpowiednich przepisach, standardach dla wszystkich odbiorców w obszarze objętym planem.
 10. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - 1) zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej dla wszystkich odbiorców w obszarze objętym planem;
 - 2) wymagane zapewnienie właściwego standardu zasilania w wodę dla ochrony przeciwpożarowej w obrębie jednostek planu wymienionych w rozdziale 3.
 11. W zakresie telekomunikacji ustala się:
 - 1) rozbudowę sieci telekomunikacyjnych dla nowoprojektowanego zagospodarowania;
 - 2) dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury technicznej telefonii komórkowej w obrębie całego terenu opracowania.
 12. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
 - 1) zapewnienie możliwości zaopatrzenia w gaz z sieci dla odbiorców w obrębie opracowania;
 - 2) rozbudowę sieci rozdzielczej dla bezpośredniego zasilania odbiorców.
 13. W zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych ustala się:
 - 1) odprowadzenie ścieków sanitarnych wyłącznie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni „Ruptawa”;
 - 2) dla zabudowy w jednostce planu oznaczonej symbolem M016MN dopuszcza się, do czasu uruchomienia zbiorczego systemu kanalizacji, odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków. Po uruchomieniu zbiorczego systemu kanalizacji wymaga się włączenia powyższych do systemu.
 14. W zakresie odprowadzania wód deszczowych ustala się:
 - 1) odprowadzenie wód deszczowych do kanalizacji deszczowej z terenów komunikacji samochodowej w jednostkach planu oznaczonych jako M...KD...;
 - 2) zapewnienie możliwości obsługi w zakresie odbioru wód opadowych i roztopowych z jednostek planu oznaczonych symbolem M001U; M002U,UC; M003EE; M004U; M005U; M006U,UC; M007P,U; M008P,U; M009P,U; M010P,U; M011P,U; M012P,U; M013O; M014P,U; M022P,U;
 - 3) wymóg podczyszczenia wód deszczowych, do wymaganych prawem standardów, przed wprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej. Wymóg ten dotyczy placów, parkingów i innych powierzchni, narażonych na zanieczyszczenia

środkami ropopochodnymi lub innymi niebezpiecznymi w jednostkach planu oznaczonych symbolem M001U; M002U,UC; M003EE; M004U; M005U; M006U,UC; M007P,U; M008P,U; M009P,U; M010P,U; M011P,U; M012P,U; M013O; M014P,U; M022P,U;

- 4) jako dopuszczalne, retencjonowanie wód opadowych pochodzących z nie zanieczyszczonych powierzchni dachów budynków, w zbiornikach podziemnych do późniejszego wykorzystania.

15.W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą do celów grzewczych ustala się:

- 1) zaopatrzenie w energię do celów grzewczych z miejskiego systemu ciepłowniczego;
- 2) dopuszcza się indywidualne lub grupowe ekologiczne systemy grzewcze.

Rozdział 8

Stawki jednorazowych opłat za zbycie nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu

§ 30

1. Dla terenów w jednostkach planu oznaczonych symbolem M002U,UC oraz M006U,UC ustala się stawkę opłaty od wzrostu wartości nieruchomości

w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent).

2. Dla terenów w jednostkach planu nie wymienionych w ust.1 ustala się stawkę opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0% (słownie: zero procent).

Rozdział 9

Przepisy końcowe

§ 31

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jastrzębie Zdrój.

§ 32

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 33

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie Zdrój.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Tadeusz Sławik

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXI/237/2007
Rady Miasta Jastrzębie Zdrój
z dnia 20 grudnia 2007 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
do projektu planu**

Na podstawie art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie Zdrój
postanawia:

§ 1

W zakresie uwag uwzględnionych w całości w projekcie planu, przyjąć sposób ich rozpatrzenia zgodny z rozstrzygnięciem Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 28 maja 2007 r. w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Moszczenica o symbolu roboczym M51 w Jastrzębiu Zdroju.

§ 2

W zakresie uwag nieuwzględnionych częściowo w projekcie planu, przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

1. Uwaga nr 1 (w wykazie uwag wniesionych do projektu planu).

- 1) uwaga dotyczy działki nr 675/17, ark. 6, obr. Jastrzębie Zdrój, położonej w projekcie planu w obrębie terenów oznaczonych symbolem: M016ZE;
- 2) w uwadze wnosi się o dopuszczenie w obrębie wnioskowanej działki realizacji kompostowni odpadów, gruntowo-roślinnej oczyszczalni ścieków lub placu magazynowo-składowego. Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój uwzględnił uwagę w części tj. w zakresie dopuszczenia na tym terenie oczyszczalni hydrobiologicznej poprzez odpowiednie ustalenia dla jednostki planu oznaczonej symbolem M016ZE. Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój nie uwzględnił uwagi w zakresie dopuszczenia w obrębie działki lokalizacji kompostowni odpadów ze względu na politykę miasta polegającą na kompleksowym rozwiązaniu problemu składowania odpadów w obrębie innych terenów, specjalnie do tego celu wyznaczonych. Uwagi nie uwzględniono również w części dotyczącej dopuszczenia w obrębie działek placów magazynowo-składowych z powodu sposobu zagospodarowania terenu o takim przeznaczeniu, który wymagałby wprowadzenia rozległych

powierzchni utwardzonych na terenach otuliny biologicznej rzeki Ruptawki;

- 3) uwaga pozostaje nieuwzględniona w części wskazanej w pkt 2.
2. **Uwaga nr 2** (w wykazie uwag wniesionych do projektu planu).
 - 1) uwaga dotyczy działek nr 590/39, 644/39, położonych w projekcie planu w obrębie terenów oznaczonych symbolem: M001U;
 - 2) w uwadze wnosi się o zmianę odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy od krawędzi jezdni ul. Armii Krajowej z 20m do 9m dla umożliwienia realizacji planowanej inwestycji. Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój uwzględnił uwagę w części zmniejszając za zgodą zarządcy drogi linie zabudowy z 20m od krawędzi jezdni ul. Armii Krajowej do 12m, nie uwzględniono natomiast wnioskowanego zmniejszenia odległości linii zabudowy do 9m ze względu na przewidywaną rozbudowę ul. Armii Krajowej do parametrów 2/2 co wiązałoby się z późniejszym (wynikającym z rozbudowy drogi) zmniejszeniem odległości do parametrów niezgodnych z przepisami odrębnymi.
 - 3) uwaga pozostaje nieuwzględniona w części wskazanej w pkt 2.
3. **Uwaga nr 4** (w wykazie uwag wniesionych do projektu planu).
 - 1) uwaga dotyczy działek nr 729/36, 730/36, 732/24, 577/47, 74/50, 734/51, 462/24, 745/21, 747/22, 749/58, 751/8, 1604/162, położonych w projekcie planu w obrębie terenów oznaczonych symbolami: M022P,U oraz M016ZE;
 - 2) w uwadze wnosi się o zmianę przeznaczenia obszaru M022KK na tereny przemysłowo-usługowe. Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój uwzględnił uwagę w części - zmieniając przeznaczenie ok. 62% terenu objętego uwagą, ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo terenów usługowo-produkcyjnych oraz zapewnioną bezpośrednią obsługę komunikacyjną i nie uwzględnił uwagi dla pozostałej części obszaru, którego dotyczyła uwaga, stanowiącej ok. 38% całkowitej powierzchni. Uwaga została w tej części nieuwzględniona ze względu na znaczną niezgodność z ustaleniami SUIKZP oraz położenie w znacznej mierze w obrębie stref ochronnych linii WN;
 - 3) uwaga pozostaje nieuwzględniona w części wskazanej w pkt 2.
4. **Uwaga nr 6** (w wykazie uwag wniesionych do projektu planu).
 - 1) uwaga dotyczy działki nr 697/39, 819/39, 820/39, 979/39, 818/39, położonej w projekcie planu w obrębie terenu oznaczonego symbolem M002U, UC;
 - 2) w uwadze wnosi się o zmianę dotychczasowego

przeznaczenia na przeznaczenie pod działalność produkcyjno-usługową.

Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój uwzględnił uwagę w części dotyczącej przeznaczenia terenu pod działalność usługową ze względu na zgodność takiego przeznaczenia z ustaleniami SUIKZP i nie uwzględnił w części dotyczącej przeznaczenia terenu pod działalność produkcyjną ze względu na niezgodność takiego przeznaczenia z ustaleniami SUIKZP;

3) uwaga pozostaje nieuwzględniona w całości.

§ 3

W zakresie uwag uwzględnionych w całości w projekcie planu, należy przyjąć sposób ich rozpatrzenia zgodny z rozstrzygnięciem Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 22 listopada 2007 r. w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Moszczenica o symbolu roboczym M51 w Jastrzębiu Zdroju.

§ 4

W zakresie uwag nieuwzględnionych w projekcie planu, przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

1. **Uwaga nr 12a** (w wykazie uwag wniesionych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu).

1) część pierwsza uwagi dotycząca terenów oznaczonych w planie symbolem: M017ZE;

2) w uwadze wnosi się o zmianę przeznaczenia terenów zieleni na tereny z dopuszczeniem produkcji i usług.

Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój nie uwzględnił uwagi ze względu na niezgodność proponowanego przeznaczenia z ustaleniami „Studium...” oraz ze względu na przebieg linii WN 110 kV oraz rzeki „Ruptawki” przez wnioskowany teren. Nie ma możliwości zagospodarowania funkcją produkcyjno-usługową przy takich uwarunkowaniach infrastruktury.

3) uwaga pozostaje nieuwzględniona w całości.

2. **Uwaga nr 12b** (w wykazie uwag wniesionych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu).

1) część druga uwagi dotycząca terenów oznaczonych w planie symbolem: M002U,UC;

2) w uwadze wnosi się o utrzymanie zakazu lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m² ze względu na specyfikę ukształtowania terenu oraz zabudowy. Prezydent Miasta Jastrzębie Zdrój nie uwzględnił uwagi ze względu na niezgodność proponowanego rozwiązania z ustaleniami „Studium...” oraz brak zgody władających terenami (potwierdzone złożonymi uwagami) na zaproponowane rozwiązanie.

3) uwaga pozostaje nieuwzględniona w całości.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Tadeusz Stawik

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXI/237/2007
Rady Miasta Jastrzębie Zdrój
z dnia 20 grudnia 2007 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie Zdrój
przyjmuje poniższe rozstrzygnięcie:

§ 1

W miejscowym planie zagospodarowania fragmentu jednostki Moszczenica o symbolu roboczym M51 w Jastrzębiu Zdroju zostały zapisane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, dotyczące budowy oraz modernizacji dróg w zakresie dróg publicznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą.

§ 2

1. Realizacja infrastruktury, o której mowa § 1, będzie finansowana ze środków:

- własnych Miasta,
- pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz nie podlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu,
- pochodzących ze źródeł zagranicznych, nie podlegających zwrotowi,
- dotacji z budżetu państwa,
- funduszy celowych – Narodowy i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z zastrzeżeniem przepisów wynikających z art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. Nr 169, poz. 1420).

2. Środki, o których mowa w ust. 1, będą zapisywane w kolejnych budżetach Miasta.

§ 3

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury

technicznej, które należą do zadań własnych gminy ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych

(Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.).

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Tadeusz Sławik

679

UCHWAŁA NR XV/121/07 Rady Gminy w Łodygowicach

z dnia 28 grudnia 2007 r.

w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / t. j. Dz. U. nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późniejszymi zmianami/, art. 30, ust. 6, pkt 1, 2, 3, ust. 6a, art. 54 ust. 7 Ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2006 r. nr 97, poz. 674 z późniejszymi zmianami) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późniejszymi zmianami).

Rada Gminy w Łodygowicach
uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, a także wysokość i zasady przyznawania dodatku mieszkaniowego dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych, w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Regulamin obowiązuje od 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy oraz Dyrektorom Szkół.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Łodygowice**

Stanisław Kucharczyk

**2Załącznik Nr 1
do Uchwały nr XV/ 121/07
Rady Gminy w Łodygowicach
z dnia 28 grudnia 2007 roku**

Regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw.

Podstawa prawna:

- 1) art. 30 ust. 6, 6a, art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t. j. Dz. Ust. z 2006 r. nr 97, poz. 674 z późniejszymi zmianami),
- 2) Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.).

§ 1

Ilekoć w regulaminie jest mowa o:

- 1) Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97 poz. 674 z późn. zm.),
- 2) rozporządzeniu – rozumie się przez to rozporzą-

dzenie Ministra Edukacji Narodowej wydawane na podstawie art. 30 ust. 5 , art. 33 ust. 3, art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela,

- 3) szkole – należy rozumieć przez to jednostki organizacyjne wymienione w art. 1 ust. 1 pkt 1 i ust. 1a Ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela, dla których organem prowadzącym jest Gmina Łodygowice,
- 4) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 oraz ustalony na podstawie art. 42 ust. 6, art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy Karta Nauczyciela,

Dodatek za wysługę lat

§ 2

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości i na zasadach określonych w art.33 ust. 1 Karty Nauczyciela.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z funduszu ubezpieczeń społecznych.
3. Dodatek za wysługę lat nie przysługuje w okresie przebywania w stanie nieczynnym.
4. Dodatek za wysługę lat wchodzi do podstawy wymiaru zasiłku macierzyńskiego.

Dodatek motywacyjny

§ 3

W zależności od jakości pracy, w tym spełniania ogólnych oraz szczegółowych warunków, o których mowa w rozporządzeniu i w § 4 niniejszego regulaminu nauczycielowi, w tym nauczycielowi któremu powierzono stanowisko dyrektora, wicedyrektora lub inne stanowisko kierownicze może być przyznany dodatek motywacyjny.

§ 4

Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

1. Uzyskiwanie udokumentowanych osiągnięć dydaktycznych, a w szczególności:
 - 1) osiągnięć edukacyjnych, ocenianych z uwzględnieniem możliwości uczniów oraz warunków pracy nauczyciela,
 - 2) osiągnięć w konkursach, turniejach i olimpiadach oraz w innych obszarach działań,

związanych z realizowanym procesem dydaktycznym,

- 3) stosowanie różnorodnych metod oraz nowych rozwiązań metodycznych w zajęciach dydaktycznych,
- 4) prowadzenie lekcji otwartych w ramach zespołu przedmiotowego lub z własnej inicjatywy.
2. Uzyskiwanie szczególnych osiągnięć wychowawczo-opiekuńczych, a w szczególności:
 - 1) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów poprzez kształtowanie postaw odpowiedzialności za własną edukację, planowania własnej przyszłości, pracy nad sobą oraz właściwych postaw moralnych i społecznych,
 - 2) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami, czynne i stałe przeciwdziałanie agresji, patologiom i uzależnieniom,
 - 3) aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów potrzebujących opieki, z uwzględnieniem ich potrzeb, w szczególności w stałej współpracy z rodzicami, właściwymi instytucjami i osobami świadczącymi pomoc socjalną,
3. Stałe podnoszenie kwalifikacji skutkujące adaptacją i praktycznym stosowaniem nowoczesnych metod nauczania i wychowania realizowanych we współpracy z organem sprawującym nadzór pedagogiczny oraz innymi instytucjami wspomagającymi.
4. Zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela, w tym w szczególności:
 - 1) inicjowanie i organizowanie imprez i uroczystości szkolnych,
 - 2) opieka i koordynowanie prac samorządu uczniowskiego lub innych organizacji uczniowskich działających w szkole,
 - 3) inicjowanie i prowadzenie nadobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych, w tym uwzględniających potrzeby uczniów,
 - 4) skuteczne kierowanie rozwojem ucznia szczególnie uzdolnionego,
 - 5) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły (mierzenie jakości pracy szkoły, tworzenie aktów prawa wewnątrzszkolnego) ,
 - 6) włączanie się w ogólnopolskie programy profilaktyczne i wychowawcze działające na rzecz ucznia i jego rodziny.
5. Szczególnie efektywne wypełnianie zadań i obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem, a w szczególności:
 - 1) systematyczne i efektywne przygotowywanie do przydzielonych obowiązków,
 - 2) prezentowanie swego dorobku pedagogicznego,
 - 3) opracowywanie publikacji naukowych związanych z warsztatem pracy,

- 4) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
- 5) dbałość o mienie szkoły i poszerzenie bazy dydaktycznej,
- 6) prowadzenie dokumentacji szkolnej i pedagogicznej,
- 7) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
- 8) przestrzeganie dyscypliny i regulaminu pracy.

§ 5

Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego dyrektorowi szkoły, poza wymienionymi w § 4 jest: Jakość świadczonej pracy związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, a w szczególności:

- 1) wysoki poziom organizacyjny funkcjonowania placówki, a w szczególności tworzenie warunków do realizacji zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych szkoły,
- 2) planowanie rozwoju placówki w sferze zarządzania,
- 3) sprawowanie pełnego i kompleksowego nadzoru nad podejmowanymi działaniami,
- 4) racjonalne gospodarowanie środkami finansowymi, w tym wzbogacanie bazy i majątku szkoły, pozyskiwanie pozabudżetowych środków finansowania oraz dysponowanie funduszem świadczeń socjalnych, przeprowadzanie remontów i modernizacja obiektu sposobem gospodarczym,
- 5) tworzenie prawidłowego przepływu informacji w płaszczyznach gmina, dyrektor, nauczyciel, uczeń, rodzic oraz współpraca z organami szkoły i związkami zawodowymi,
- 6) kształtowanie atmosfery pracy w szkole, służącej realizacji statutowych zadań przez podległych pracowników,
- 7) nowatorska organizacja wewnętrznych szkoleń pracowników szkoły,
- 8) promowanie szkoły poprzez publikowanie własnych oraz nauczycieli doświadczeń pedagogicznych i organizacyjnych,
- 9) uczestnictwo w krajowych i europejskich programach, działających na rzecz poprawy warunków i efektywności nauczania oraz zdobywania dodatkowej wiedzy i umiejętności przez uczniów,
- 10) inspirowanie nauczycieli do podejmowania dodatkowych zadań (konkursy, olimpiady, wycieczki, samodzielne wykonywanie pomocy dydaktycznych),
- 11) prowadzenie spraw osobowych w tym: zatrudnianie zgodnie z kwalifikacjami, prowadzenie akt osobowych pracowników, dyscyplina pracy oraz stosowanie przepisów prawa oświatowego.

§ 6

1. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela przyznaje dyrektor szkoły, a dla dyrektora szkoły – organ prowadzący szkołę.

2. Wysokość środków finansowych na dodatki motywacyjne dla dyrektorów określa się wskaźnikiem procentowym w wysokości 20% stawki wynagrodzenia zasadniczego dyrektora.
3. Wysokość środków finansowych na dodatki motywacyjne dla nauczycieli określa się wskaźnikiem procentowym w wysokości 5% – stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela.
4. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż 6 miesięcy.
5. Dodatek motywacyjny przyznaje się dla nauczyciela w wysokości nie przekraczającej 20% średniego wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, a dla dyrektora w wysokości nie przekraczającej 30% wynagrodzenia zasadniczego dyrektora. Dodatek wypłacany jest miesięcznie.
6. Dodatek motywacyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy oraz w przypadku nie spełnienia wymagań, o których mowa w § 4 i § 5, a także z powodu przebywania na urlopie dla poratowania zdrowia oraz na zwolnieniu lekarskim dłuższym niż jeden miesiąc

Dodatek funkcyjny

§ 7

Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze w szkole oraz nauczycielowi, któremu powierzono wychowawstwo klasy lub funkcję opiekuna stażu przysługuje dodatek funkcyjny.

§ 8

1. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły ustala organ prowadzący szkołę, a dla nauczyciela zajmującego stanowisko wicedyrektora lub inne stanowisko kierownicze – dyrektor szkoły po zasięgnięciu opinii organu prowadzącego.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora ustala się uwzględniając strukturę organizacyjną placówki.

§ 9

1. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły ustala organ prowadzący szkołę biorąc pod uwagę między innymi: liczbę oddziałów, liczbę zastępców, efektywność funkcjonowania szkoły (prawidłowe gospodarowanie środkami finansowymi, pozyskiwanie środków finansowych pozabudżetowych, prowadzenie dokumentacji itp.), wyniki uzyskiwane w nauczaniu i wychowaniu. Dodatek ten przyznawany jest wg Załącznika Nr 1

§ 10

1. Nauczycielowi, któremu powierzono wychowaw-

stwo przysługuje dodatek zgodnie z załącznikiem nr 2.

2. Dodatek funkcyjny za wychowawstwo przysługuje za każdy oddział powierzony nauczycielowi niezależnie od wymiaru czasu pracy nauczyciela.

§ 11

Nauczycielowi, któremu powierzono funkcję opiekuna stażu przysługuje dodatek zgodnie z załącznikiem nr 2 za każdego oddziału, w stosunku do którego pełni obowiązki opiekuna stażu.

§ 12

Nauczycielowi, któremu powierzono sprawowanie funkcji doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta przysługuje dodatek zgodnie z załącznikiem nr 2.

§ 13

Dodatki funkcyjne nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

Dodatki za warunki pracy

§ 14

1. Nauczycielom wykonującym pracę w trudnych warunkach przysługuje z tego tytułu dodatek w wysokości 20% otrzymywanego wynagrodzenia zasadniczego.
2. Nauczycielom przysługuje dodatek za pracę w warunkach uciążliwych określonych w postanowieniach § 8 i § 9 Rozporządzenia MEN i S,

§ 15

1. Dodatek za warunki pracy, przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany, oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
2. Dodatek za warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel, realizuje w warunkach trudnych lub uciążliwych dla zdrowia cały obowiązujący go wymiar zajęć. Dodatek wypłaca się w wysokości proporcjonalnej, jeżeli nauczyciel realizuje w warunkach trudnych lub uciążliwych dla zdrowia tylko część obowiązującego wymiaru zajęć lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze godzin.

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 16

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach nadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w takich warunkach) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywa się w takich warunkach) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
4. Godziny nadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, a w szczególności w związku z:
 - 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - 2) wyjazdem uczniów na wycieczki przedmiotowe,
 - 3) rekolekcjami,
 - 4) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie, trwającą nie dłużej niż tydzień, oraz zwolnienia z pracy zawodowej na czas niezbędny do wykonywania doraźnej czynności wynikającej z jego funkcji związkowej,traktuje się jako godziny faktycznie odbyte.
5. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
6. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni

usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

7. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wchodzi do podstawy wymiaru wynagrodzenia za czas choroby i zasiłków z funduszy ubezpieczeń społecznych.
8. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych wypłacane jest z dołu za miniony miesiąc i za godziny faktycznie realizowane.

Nagrody

§ 17

Zachowuje się specjalny fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze w wysokości 1 % planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli z przeznaczeniem na wypłaty nagród Wójta Gminy i nagród Dyrektorów Szkół i Placówek Oświatowych.

§ 18

Ustala się następujący podział środków specjalnego funduszu nagród:

1. 30% środków funduszu na nagrody Wójta Gminy
2. 70% środków funduszu na nagrody Dyrektorów Szkół i Placówek Oświatowych.

§ 19

Nagrodę przyznaje się w szczególności za realizację zadań na płaszczyźnie:

1. Organizacyjno-administracyjnej, w tym:
 - a) wzorowa organizacja pracy szkoły/placówki,
 - b) zapewnienie optymalnych warunków do realizacji zadań statutowych szkoły,
 - c) diagnozowanie pracy szkoły,
 - d) racjonalne gospodarowanie przyznanymi szkołom/placówkom środkami finansowymi,
 - e) tworzenie organizacyjnych i technicznych warunków umożliwiających efektywną pracę z uczniem niepełnosprawnym,

- f) pozyskiwanie środków pozabudżetowych,
 - g) popularyzację działalności placówki (nowoczesny marketing, sponsoring),
 - h) propagowanie nowatorskich rozwiązań w zakresie organizacji i zarządzania,
 - i) wzbogacanie bazy szkolnej.
2. Dydaktyczno-wychowawczej, w tym:
 - a) osiągnięcie bardzo dobrych wyników nauczania i wychowania,
 - b) inicjowanie różnorodnych działań rady pedagogicznej służących podnoszeniu jakości pracy szkoły,
 - c) osiągnięcie wyróżniających wyników w olimpiadach, konkursach międzyszkolnych,
 - d) wzorowa organizacja pracy dydaktyczno – wychowawczej,
 - e) osiągnięcie wysokiego poziomu nauczania poprzez właściwą politykę kadrową,
 - f) tworzenie właściwego klimatu wychowawczego szkoły,
 - g) wspomaganie rozwoju talentów i zdolności dzieci i młodzieży, w szczególności otaczanie opieką laureatów konkursów przedmiotowych i olimpiad,
 - h) przeciwdziałanie zjawiskom patologii społecznej,
 - i) inicjowanie nauczycieli do podnoszenia kwalifikacji i umiejętność wykorzystania możliwości kadry,
 - j) organizowanie pomocy nauczycielom w zakresie przygotowania warsztatu pracy i doskonalenia zawodowego.
 3. Współpracy ze środowiskiem, w tym:
 - a) współpraca z organizacjami i instytucjami działającymi na rzecz dzieci i młodzieży,
 - c) prezentowanie i propagowanie placówki na zewnątrz,
 - d) pozyskiwanie sponsorów i wolontariuszy,
 - e) uczestniczenie w programach edukacyjnych Unii Europejskiej,
 - f) wdrażanie prorodzinnego programu edukacyjnego i wychowawczego,
 - g) organizowanie znaczących imprez i uroczystości dla środowiska.

§ 20

Ostateczną decyzję o przyznaniu nagrody Wójta podejmuje Wójt Gminy, a ostateczną decyzję o przyznaniu nagrody dyrektora podejmuje dyrektor.

1. Ustala się następującą wysokość nagród ze specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze:
 - 1) nagroda Wójta Gminy – do 2.000,00 zł
 - 2) nagroda Dyrektora Szkoły – do 1.000,00 zł.
2. Nagrody, o których mowa w ust. 1 wypłaca się z okazji Dnia Edukacji Narodowej lub w innej szczególnej sytuacji.

Dodatek wiejski

§ 21

Dodatek wiejski płatny w pełnej wysokości przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

1. niewykonywania pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
2. pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
3. korzystania z urlopu wychowawczego, macierzyńskiego lub dla poratowania zdrowia,

4. przeniesienia nauczyciela w stan nieczynny.

Postanowienia końcowe

§ 22

Postanowienia niniejszego regulaminu obowiązują od dnia 1 stycznia 2008r. do dnia 31 grudnia 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Łodygowice

Stanisław Kucharczyk

ZAŁĄCZNIK NR 1
do regulaminu

TABELA WYSOKOŚCI STAWEK DODATKU FUNKCYJNEGO

Lp.	Stanowisko	Stawka miesięczna w zł.
I	SZKOŁY	
1.	Dyrektor szkoły liczącej do 5 oddziałów (w tym oddziały przedszkolne)	Od 300 do 500
2.	Dyrektor szkoły liczącej od 6 – 10 oddziałów (w tym oddziały Przedszkolne)	Od 500 do 800
3.	Dyrektor szkoły liczącej od 11 – 18 oddziałów (w tym oddziały Przedszkolne)	Od 800 do 1.200
4.	Dyrektor szkoły liczącej 19 oddziałów i więcej (w tym oddziały Przedszkolne)	Od 1.200 do 1.500
II	Wicedyrektor Szkoły	Od 300 do 500
III	Dyrektor Przedszkola	Od 300 do 500
IV	Wicedyrektor Przedszkola	Od 100 do 200

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Łodygowice

Stanisław Kucharczyk

ZAŁĄCZNIK NR 2
do regulaminu

TABELA STAWEK DODATKÓW

Lp.		Stawka miesięczna w zł.
1.	Wychowawstwo klasy	80
2.	Opieka nad stażystą	50
3.	Sprawowanie funkcji doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta	100

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Łodygowice

Stanisław Kucharczyk

**Załącznik Nr 2
do Uchwały nr XV/121/07
Rady Gminy w Łodygowicach
z dnia 28 grudnia 2007 roku**

**Regulamin
przyznawania dodatków mieszkaniowych**

1. Nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionego w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć w szkole, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy, którego wysokość uzależniona jest od stanu rodzinnego nauczyciela.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego przysługuje w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela i wynosi:
 - 1) Przy jednej osobie w rodzinie – 49 zł.
 - 2) Przy dwóch osobach w rodzinie – 65 zł.
 - 3) Przy trzech osobach w rodzinie – 82 zł.
 - 4) Przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 98 zł.
3. Dodatek przyznaje się na wniosek nauczyciela (dyrektora szkoły).
4. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek o jego przyznanie
5. Dodatek przysługuje niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez nauczyciela lokalu.
6. Nauczycielowi dodatek przyznaje i ustala jego wysokość dyrektor placówki, a dyrektorowi – organ prowadzący
7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje również w pełnej wysokości w okresie:
 - 1) nie świadczenia pracy, za którą przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
 - 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, w przypadku, gdy z nauczycielem powołanym

do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta została zawarta,

- 4) korzystania z urlopu wychowawczego, macierzyńskiego, dla poratowania zdrowia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Łodygowice**

Stanisław Kucharczyk

Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach informuje, że Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym nr NP/III/0911/43/08 z dnia 29 stycznia 2008 r. stwierdził nieważność Uchwały Nr XV/121/07 Rady Gminy w Łodygowicach z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, w części określonej w:

- § 6 ust. 2 i 3 oraz § 6 ust. 5 zdanie drugie i § 15 ust. 2 regulaminu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały – jako niezgodnej z art. 30 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.),
- § 16 ust. 4, 5 i 6 regulaminu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały – jako niezgodnej z art. 30 ust. 6 pkt 2 ustawy – Karta Nauczyciela,
- § 16 ust. 8 regulaminu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały – jako niezgodnej z art. 30 ust. 6 pkt 2 oraz z art. 39 ust. 4 ustawy – Karta Nauczyciela,
- § 17, § 18, § 19 oraz § 20 zdaniu pierwszym regulaminu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały – jako niezgodnej z art. 30 ust. 6 ustawy – Karta Nauczyciela.

680

**UCHWAŁA NR XVII/121/08
Rady Gminy Nędza**

z dnia 4 lutego 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości w 2008 roku

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2006 roku Nr 121 poz. 844 z późn. zm.) art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 4 ust. 1, art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych

aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007 roku Nr 68 poz. 449)

**Rada Gminy Nędza,
uchwała, co następuje:**

§ 1

W Uchwale Nr XV/94/07 Rady Gminy Nędza z dnia 26

listopada 2007 roku w sprawie: zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości w 2008 roku, w § 1 ust. 1 pkt 1 po wyrażeniu: „gminnych jednostek budżetowych” dodaje się wyrażenie: „**zakładów budżetowych**”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.

§ 3

- 1) Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
- 2) Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Waldemar Wiesner

681

UCHWAŁA NR XVII/117/07 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz

z dnia 18 grudnia 2007 r.

w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania mieniem gminnym, gminy Radziechowy-Wieprz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, art. 40 ust. 1 i 2, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2001 Nr 142 roku, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy Radziechowach-Wieprz
uchwała, co następuje:

§ 1

1. Ustala się zasady gospodarowania mieniem gminnym w zakresie nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie gminy oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania.
2. Wójt Gminy zobowiązany jest do gospodarowania mieniem gminnym zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przepisy kodeksu cywilnego, przepisy wynikające z ustaw szczegółowych oraz unormowania określone niniejszą uchwałą.

§ 2

Do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy lub innych praw rzeczowych i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy. Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Wójt Gminy.

§ 3

Nabycie nieruchomości na własność Gminy lub nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, zamiana nieruchomości oraz zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego, jak również obciążenie nieruchomości następuje za zgodą Rady Gminy.

§ 4

Nieruchomości stanowiące własność lub przedmiot użytkowania wieczystego Gminy mogą być oddawane gminnym samorządowym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej, których celem statutowym jest działalność związana z realizacją zadań o charakterze gminnym, określonych ustawami w trwały zarząd na cele związane z ich działalnością.

§ 5

Wójt Gminy może nabywać w drodze umowy cywilnej nieruchomości na własność lub w użytkowanie wieczyste Gminy w wyłącznie na cele:

- rozwojowe gminy
- zorganizowanej działalności inwestycyjnej
- realizacji zadań własnych

§ 6

1. Wójt Gminy może nabywać nieruchomości w drodze darowizny za zgodą Rady Gminy.
2. Przed przyjęciem darowizny Wójt Gminy winien ustalić, czy nieruchomość mająca być przedmiotem darowizny nie jest obciążona :
 - długami przekraczającymi jej wartość,
 - służebnościami uniemożliwiającymi jej wykorzystanie zgodnie z przeznaczeniem a w razie stwierdzenia obciążeń, o których mowa, winien odmówić przyjęcia darowizny.

§ 7

1. Wójt Gminy w przypadku stwierdzenia, że nieruchomość jest zbędna gminie lub gminnej jednostce organizacyjnej nie posiadającej osobowości praw-

nej, może ją przeznaczyć do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste na zasadach przewidzianych w ustawie o gospodarce nieruchomościami, po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Gminy.

2. W przypadku zbywania nieruchomości stanowiących własność Gminy na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, zbycie może nastąpić w drodze bezprzetargowej, a Rada Gminy może zezwolić Wójtowi Gminy na sprzedaż nieruchomości za cenę niższą niż wartość rynkowa nieruchomości oraz na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej w wysokości wartości rynkowej nieruchomości.

§ 8

1. Nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych, za zgodą Rady Gminy. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
2. Nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem zamiany między gminą a Skarbem Państwa oraz między gminą a jednostką samorządu terytorialnego, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości, za zgodą Rady Gminy.
3. Rozliczenie należności stron z tytułu zamiany nieruchomości może obejmować oprócz wartości nieruchomości inne wzajemne zobowiązania stron.
4. Postanowienia powyższych punktów 1 i 2 stosuje się również w razie zamiany własności nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego lub prawa użytkowania wieczystego na własność, a także zamiany prawa użytkowania wieczystego lub udziałów we współwłasności lub we współużytkowaniu wieczystym nieruchomości.

§ 9

1. Nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być nieodpłatnie obciążane na rzecz Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi.
2. Nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być przez Wójta Gminy obciążane:
 - prawem użytkowania
 - prawem służebności
 - hipotekąza uprzednią zgodą Rady Gminy
3. Przy obciążaniu nieruchomości prawem użytkowania należy w umowie zawrzeć zastrzeżenie, że na użytkownika ciąży co najmniej obowiązek należytego utrzymania nieruchomości a w szczególności

obiektów budowlanych (remonty kapitalne i bieżące) oraz, że zabudowa obciążonej nieruchomości może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

4. W przypadku przekazywania w użytkowanie gruntu wydzierżawionego lub wynajętego i zabudowanego przez dzierżawcę lub najemcę przed ustanowieniem prawa użytkowania, zastrzeżenie obowiązków ciążących na użytkowniku Rada Gminy uchwala z uwzględnieniem postanowień zawartych umów najmu lub dzierżawy.
5. Przy obciążaniu nieruchomości prawem służebności należy przestrzegać zasady, że obciążenie nie może spowodować utrudnienia lub uniemożliwienia korzystania z nieruchomości zgodnego z jej przeznaczeniem.
6. Przy obciążaniu nieruchomości hipoteką, Rada Gminy każdorazowo wyraża zgodę na ustanowienie hipoteki oraz uchwala warunki obciążenia nieruchomości tym prawem.

§ 10

1. Nieruchomości stanowiące własność Gminy nie oddane w trwały zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste mogą zostać przez Wójta Gminy wydzierżawione lub wynajęte.
2. Zawarcie umów na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Gminy i następuje w drodze przetargu.
3. Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu i dzierżawy.
4. O wyborze formy przetargu stanowi Wójt Gminy.
5. Długość okresu najmu lub dzierżawy Wójt Gminy ustala uwzględniając przeznaczenie nieruchomości i perspektywy docelowego jej wykorzystania.
6. Nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy nie oddane w trwały zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste mogą być przez Wójta Gminy oddane w użyczenie. Ustanowienie użyczenia na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Gminy

§ 11

1. Nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące własność Gminy oddane w trwały zarząd mogą zostać przez zarządcę wydzierżawione na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd.
2. Zawarcie umowy dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Wójta Gminy, a na okres powyżej 3 lat wymaga zgody Rady Gminy.
3. Zawarcie umowy na czas dłuższy niż 3 lata następuje w trybie przetargowym.
4. Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

5. O wyborze formy przetargu stanowi Wójt Gminy.
6. Długość okresu dzierżawy Wójt Gminy ustala uwzględniając przeznaczenie nieruchomości i perspektywy docelowego jej wykorzystania.
7. Czynsz z tytułu dzierżawy określony jest zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie określenia stawek czynszu na najem lokali będących w zasobach komunalnych gminy.

§ 12

1. Lokale znajdujące się w budynkach stanowiących mienie Gminy, nie wykorzystywane do realizacji zadań własnych mogą być wydierżawiane, wynajmowane i oddawane w bezpłatne użyczenie.
2. Bezpłatne użyczenia lokalu mogą być zawierane z:
 - a. Ochotniczymi Strażami Pożarnymi,
 - b. Kołami Gospodyń Wiejskich,
 - c. Stowarzyszeniami,
 - d. Klubami sportowymi,
 - e. Kombatantami wojennymi,
 - f. Związkiem Nauczycielstwa Polskiego pracowników oświaty zrzeszonych w Gminie Radziechowy-Wieprz,wykonującymi zadania na rzecz społeczności Gminy Radziechowy-Wieprz.
3. O zawieraniu umów do trzech lat decyduje Wójt Gminy, a na okres dłuższy niż trzy lata wymagana jest zgoda Rady Gminy.
4. Przy odpłatnym zawieraniu umów stawki za wynajem określone są zarządzeniem Wójta Gminy.
5. Paragraf 12 pkt 1 i 2 nie dotyczą lokali mieszkalnych.
6. Lokale znajdujące się w budynkach stanowiących własność Gminy, jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, nie wykorzystywane do realizacji zadań własnych mogą być przez te jednostki użyczane osobom fizycznym, samorządowym jednostkom organizacyjnym nie

posiadającym osobowości prawnej lub osobom prawnym, w celu prowadzenia działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, wychowawczej, sportowej, turystycznej, nie związanej z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzenia działalności pożytku publicznego, na czas nie dłuższy niż określony w umowie.

§ 13

Wszelkie inne formy nabycia obciążenia lub rozdyponowania nieruchomości stanowiących własność gminy nieunormowane niniejszą uchwałą wymagają podjęcia uchwały przez Radę.

§ 14

Traci moc Uchwała Nr L/247/2006 Rady Gminy w Radziechowach-Wieprzu z dnia 28 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych, ich wydierżawiania lub najmu oraz zasad najmu komunalnych lokali użytkowych.

§ 15

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziechowy-Wieprz

§ 16

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Marian Motyka

682

UCHWAŁA NR XVIII/119/07 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz

z dnia 28 grudnia 2007 r.

w sprawie: zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych

Na podstawie art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. nr 70, poz. 473 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)

Rada Gminy Radziechowy-Wieprz
uchwała, co następuje:

§ 1

1. Usytuowanie miejsca sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu

sprzedaży winno spełniać następujące warunki:
obiekt znajduje się co najmniej 50m po linii dościa
od:

- kościołów i kaplic,
- szkół, przedszkoli, świetlic dla dzieci i młodzieży,
- bibliotek,
- boisk sportowych.

2. Pomiaru odległości dokonuje się po linii dościa, licząc od obrysu zewnętrznego obiektów, w których prowadzona jest sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu, do granicy działki, na której znajdują się obiekty wymienione w ust. 1.

§ 2

Zezwolenia wydane na podstawie dotychczas obowiązującej uchwały zachowują swoją ważność.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr VI/23/03 Rady Gminy w Radziechowach-Wieprzu z dnia 4 lutego 2003 r. w sprawie zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Marian Motyka

683

**UCHWAŁA NR XVIII/123/07
Rady Gminy Radziechowy-Wieprz**

z dnia 28 grudnia 2007 r.

w sprawie Uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli na rok 2008

Na podstawie 18 ust. 2 Pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 art. 41 ust. 1 art. 42 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami); art. 30 ust. 6 i 6e oraz art. 49 ust. 2 i art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118 poz. 1112 z późn. zm.) po uzyskaniu opinii związków zawodowych:

Rada Gminy Radziechowy-Wieprz
uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się Regulamin wynagradzania nauczycieli na rok 2008 w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziechowy-Wieprz

§ 3

Traci moc Uchwała Nr IV/25/07 Rady Gminy Radziechowy-Wieprz z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli na rok 2007.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 roku.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Marian Motyka

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVIII/123/07
Rady Gminy Radziechowy-Wieprz
z dnia 28 grudnia 2007 r.**

**Regulamin
wynagradzania nauczycieli na rok 2008**

Na podstawie art. 30 ust. 6 oraz art. 49 ust. 2 i art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późn. zm.); rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.

U. Nr 22, poz. 181) oraz po uzgodnieniu z reprezentatywnymi związkami zawodowymi,

ustala się, co następuje:

§ 1

regulamin określa:

- 1) wysokość dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków,
- 2) szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat,
- 3) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach gminnych.
- 4) warunki przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego,
- 5) warunki przyznawania i wypłacania nagród Funduszu Nagród,

§ 2

Ileć w regulaminie jest mowa o:

- 1) Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118 poz. 1112 z późn. zm.);
- 2) rozporządzeniu – rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. wydawane na podstawie art. 30 ust. 5, 33 ust. 3 oraz art. 34 ust 2 – Karta Nauczyciela;
- 3) szkole – należy rozumieć przez to jednostki organizacyjne wymienione w art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela, dla których organem prowadzącym jest Gmina Radziechowy-Wieprz;
- 4) nauczycielach – należy rozumieć przez to również wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych, o których mowa w pkt 3);
- 5) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę;
- 6) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka;
- 7) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3, art. 42 ust 4a oraz ustalony na podstawie art. 42 ust. 6, art.42 ust. 7 pkt 3 ustawy Karta Nauczyciela;
- 8) związków zawodowych, należy przez to rozumieć Międzyzakładową Komisję NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty i Wychowania, ZNP Zarząd Oddziału Radziechowy-Wieprz.

I. Dodatek motywacyjny

§ 3

W zależności od jakości pracy, w tym spełniania ogólnych oraz szczegółowych warunków, o których mowa w rozporządzeniu oraz w § 4 niniejszego regulaminu nauczycielowi, w tym nauczycielowi któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły może być przyznany dodatek motywacyjny.

§ 4

1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest spełnienie przez nauczyciela ogólnych warunków zawartych w § 6 rozporządzenia a w szczególności:
 - 1) uzyskiwanie udokumentowanych osiągnięć dydaktycznych uczniów, a w szczególności:
 - a) osiągnięć edukacyjnych, ocenianych z uwzględnieniem możliwości uczniów oraz warunków pracy nauczyciela,
 - b) osiągnięć w konkursach, turniejach i olimpiadach oraz w innych obszarach działań, związanych z realizowanym procesem dydaktycznym,
 - 2) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć wychowawczo-opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów poprzez kształtowanie postaw odpowiedzialności za własną edukację, planowania własnej przyszłości, pracy nad sobą oraz właściwych postaw moralnych i społecznych,
 - b) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami, czynne i stałe przeciwdziałanie agresji, patologiom i uzależnieniom,
 - c) aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów potrzebujących opieki, z uwzględnieniem ich potrzeb, w szczególności w stałej współpracy z rodzicami, właściwymi instytucjami i osobami świadczącymi pomoc socjalną,
 - 3) stałe podnoszenie kwalifikacji skutkujące adaptacją i praktycznym stosowaniem nowoczesnych metod nauczania i wychowania realizowanych we współpracy z organem sprawującym nadzór pedagogiczny oraz innymi instytucjami wspomagającymi;
 - 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela, w tym w szczególności:
 - a) inicjowanie i organizowanie imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach egzaminacyjnych, o których mowa w przepisach w sprawie warunków i sposobu oceniania, klasyfikowania i promowania uczniów i słuchaczy oraz przeprowadzania sprawdzianów i egzaminów w

- szkołach publicznych,
 - c) opieka i koordynowanie prac samorządu uczniowskiego lub innych organizacji uczniowskich działających w szkole,
 - d) inicjowanie i stałe prowadzenie nadobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych w tym uwzględniających potrzeby uczniów,
 - e) skuteczne kierowanie rozwojem ucznia szczególnie uzdolnionego,
- 5) jakość świadczonej pracy związanej z powierzonym stanowiskiem, dodatkowym zadaniem lub zajęciem;
- 6) realizowania w szkole zadań edukacyjnych, wynikających z przyjętych przez organ prowadzący priorytetów w realizowanej lokalnej polityce oświatowej.
2. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół decydują w szczególności następujące kryteria:
- 1) umiejętności racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi placówki:
 - a) przestrzeganie dyscypliny budżetowej w oparciu o posiadane środki finansowe
 - b) podejmowanie działań zmierzających do wzbogacenia majątku szkolnego
 - c) pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz umiejętność ich właściwego wykorzystania na cele placówki
 - d) podejmowanie działań zapewniających utrzymanie powierzonego mienia w stanie gwarantującym optymalne warunki do realizacji zadań dydaktyczno-wychowawczych,
 - 2) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły:
 - a) dyscyplina pracy, podział zadań, terminowość realizacji zadań i zarządzeń
 - b) podejmowanie działań motywujących nauczycieli do doskonalenia zawodowego,
 - c) organizowanie konferencji szkoleniowych
 - d) współpraca z placówkami doskonalenia nauczycieli
 - e) podejmowanie innych działań mających na celu promowanie szkoły
 - f) dbałość o dobre stosunki międzypracownicze
 - 3) wysokie efekty w pracy dydaktycznej i wychowawczej placówki:
 - a) osiągnięcia uczniów szkoły: naukowe, sportowe, artystyczne w skali regionu, województwa, kraju,
 - b) poszerzona oferta szkoły poprzez: wprowadzanie programów autorskich, innowacji i eksperymentów pedagogicznych oraz innych rozwiązań metodycznych,
 - c) dbałość o klimat wychowawczy szkoły poprzez rozwiązywanie konkretnych proble-

- mów wychowawczych podejmowanie efektywnych działań profilaktycznych zapobiegających zagrożeniom społecznym,
- d) stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi samorządności i przedsiębiorczości uczniów.
- e) obecność szkół w środowisku lokalnym, udział w imprezach, konkursach i przeglądach organizowanych przy współpracy z instytucjami społeczno kulturalnymi.

§ 5

1. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela przyznaje dyrektor szkoły, a dla dyrektora szkoły – organ prowadzący szkołę. Przyznanie dodatku motywacyjnego odbywa się wyłącznie w ramach środków finansowych wyodrębnionych na ten cel w planie finansowym szkoły, z uwzględnieniem stopni awansu zawodowego nauczycieli.
2. Dodatek motywacyjny przyznaje się w wysokości i nie wyższej niż:
 - a) Dla nauczycieli 15% wypłacanego wynagrodzenia zasadniczego,
 - b) Dla dyrektorów 30% wypłacanego wynagrodzenia zasadniczego,
 - c) dla wicedyrektorów 25% wypłacanego wynagrodzenia zasadniczego,
3. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 2 miesiące i nie dłuższy niż 6 miesięcy.
4. Dodatek motywacyjny wypłaca się miesięcznie z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
5. Dodatek motywacyjny przysługuje w pełnej wysokości w trakcie całego okresu na jaki został przyznany.
6. Dodatek motywacyjny wchodzi do podstawy wymiaru wynagrodzenia za czas choroby i zasiłku z funduszu ubezpieczeń społecznych.

II. Dodatek funkcyjny

§ 6

1. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły ustala organ prowadzący szkołę, a dla nauczyciela zajmującego stanowisko wicedyrektora lub inne stanowisko kierownicze – dyrektor szkoły, w ramach posiadanych środków finansowych i po zaopiniowaniu przez związki zawodowe działające w placówce uwzględniając:
 - a) wielkość szkoły i jej strukturę organizacyjną, oraz ilość oddziałów,
 - b) złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska,
 - c) liczbę pozostałych stanowisk kierowniczych w szkole,
2. Organ prowadzący oraz odpowiednio dyrek-

tor ustalają wysokość dodatku funkcyjnego w odniesieniu do pobieranego wynagrodzenia zasadniczego, w wysokości :

- 1) dla dyrektora szkoły i gimnazjum:
 - a) do 6 oddziałów – 300,00 – 500,00 zł
 - b) od 7 – 12 oddziałów – 400,00 – 600,00 zł
 - c) 13 i więcej oddziałów – 500,00 – 1.000,00 zł
 - 2) wicedyrektora – 200,00 – 500,00 zł
 - 3) kierownika świetlicy – 50,00 – 150,00 zł
 - 4) dyrektora przedszkola
 - a) do dwóch oddziałów – 100,00 – 340,00 zł
 - b) powyżej dwóch oddziałów – 300,00 – 500,00 zł
 - 5) dyrektora szkoły i przedszkola – 300,00 – 600,00 zł
3. Nauczycielom, którym powierzono:
- a) wychowawstwo klasy,
 - b) sprawowanie funkcji doradcy metodycznego,
 - c) nauczyciela-konsultanta
 - d) opiekuna stażu,
- dodatek funkcyjny przyznaje dyrektor, w ramach posiadanych środków, w wysokości:
- a) 80, 00 zł – za wychowawstwo do 25 uczniów w klasie
 - b) 90,00 zł – za wychowawstwo powyżej 25 uczniów w klasie
 - c) 20,00 zł – za opiekuna stażu
 - d) 160,00 zł – za sprawowanie funkcji doradcy metodycznego.

§ 7

1. Dodatki funkcyjne nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenia zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
2. Dodatek funkcyjny wypłaca się miesięcznie z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
3. Dodatek funkcyjny wchodzi do podstawy wymiaru wynagrodzenia za czas choroby i zasiłku z funduszu ubezpieczeń społecznych.

III. Dodatki za warunki pracy

§ 8

1. Nauczycielom wykonującym prace w trudnych, uciążliwych dla zdrowia warunkach przysługuje z tego tytułu dodatek za warunki pracy.
2. Wysokość dodatku uzależniona jest od:
 - a) stopnia trudności oraz uciążliwości dla zdrowia realizowanych prac lub zajęć,
 - b) wymiaru czasu pracy realizowanego w warunkach,

o których mowa w ust. 1,

3. Dodatek za warunki pracy:
 - a) w wysokości 20% otrzymywanego wynagrodzenia zasadniczego przysługuje nauczycielom prowadzącym zajęcia dydaktyczne i wychowawcze w klasach specjalnych oraz za prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego, prowadzenie zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim.
 - b) w wysokości 25% stawki godzinowej za każdą przepracowaną godzinę zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych
4. Dodatek za warunki pracy, przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
5. Dodatek za warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel, w tym nauczyciel któremu powierzono stanowisko kierownicze, realizuje w warunkach trudnych, uciążliwych dla zdrowia cały obowiązujący go wymiar zajęć. Dodatek wypłaca się w wysokości proporcjonalnej, jeżeli nauczyciel realizuje w warunkach trudnych, uciążliwych dla zdrowia tylko część obowiązującego wymiaru zajęć lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze zajęć.
6. Decyzję o przyznaniu dodatku za warunki pracy dla nauczyciela podejmuje dyrektor szkoły, a dla dyrektora – organ prowadzący – wójt gminy.
7. Dodatek wchodzi do podstawy wymiaru wynagrodzenia za czas choroby i zasiłku z funduszu ubezpieczeń społecznych.

IV. Dodatek za wysługę lat

§ 9

1. Dodatek za wysługę lat przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego. Od dodatków wypłaconych za ww. okres nieobecności w pracy nie odprowadza się składek emerytalnych, rentowych i zdrowotnych

V. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw

§ 10

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza

- się, z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela, wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.
 3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4.16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
 4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługują za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
 5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub $\frac{1}{4}$, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
 6. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłaca się z dołu na zasadach określonych w art. 39 ust. 4 Karty Nauczyciela
 7. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe

wchodzi do podstawy wymiaru wynagrodzenia za czas choroby i zasiłków z funduszu z ubezpieczeń społecznych.

VI. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 11

1. Nauczyciele mogą otrzymywać nagrody ze specjalnego funduszu nagród za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze, zgodnie z art. 49 Karty Nauczyciela.
2. W budżecie gminy Radziechowy-Wieprz tworzy się specjalny fundusz nagród z przeznaczeniem na wypłaty nagród wójta gminy i dyrektorów szkoły, z czego:
 - a) 80% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektorów
 - b) 20% środków funduszu przeznacza się na nagrody wójta gminy
3. Nagrody, o których mowa w ust. 1 są przyznawane do dnia 14 października każdego roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.
4. Z wnioskiem o przyznanie nagrody występuje:
 - a) dyrektor szkoły dla nauczycieli szkół prowadzonych przez gminę Radziechowy-Wieprz
 - b) Sekretarz Urzędu – dla dyrektora szkoły
 - c) organ prowadzący – wójt i związki zawodowe dla nauczyciela i dyrektorów szkół
5. Wniosek o nagrodę powinien być pozytywnie zaopiniowany przez Radę Pedagogiczną i Zakładową Organizację Związkową oraz podpisany przez dyrektora szkoły, a dla dyrektora szkoły przez Sekretarza Urzędu, oraz zaopiniowany przez Komisję Oświaty Rady Gminy.
6. Wnioski o przyznanie nagrody powinny zawierać następujące dane kandydata do nagrody:
 - a) imię i nazwisko,
 - b) datę urodzenia
 - c) informację o wykształceniu, stopniu awansu zawodowego
 - d) staż pracy pedagogicznej
 - e) nazwę szkoły lub placówki
 - f) zajmowane stanowisko
 - g) otrzymane dotychczas nagrody
 - h) ocenę pracy pedagogicznej lub ocenę za staż
 - i) uzasadnienie, w którym należy zamieścić informację o dorobku zawodowym i osiągnięciach w ostatnich latach po otrzymaniu nagrody.
7. Nagroda, o której mowa w ust.1 może być przyznana nauczycielowi, po przepracowaniu w szkole co najmniej roku, jeśli posiada co najmniej dobrą ocenę pracy pedagogicznej, ocenę za staż pracy oraz spełnia odpowiednio co najmniej 3 z następujących kryteriów:
 - 1) w okresie pracy dydaktyczno-wychowawczej:

- a) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach uczniów, przeprowadzonych przez okręgowe komisje egzaminacyjne
 - b) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania opracowywania autorskich programów i publikacji,
 - c) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem uczniów do udziału w zawodach II stopnia (okręgowych) lub III stopnia (centralnych) ogólnopolskich olimpiad przedmiotowych, zajęciem przez uczniów I-III miejsca w konkursach, zawodach, przeglądach i festiwalach wojewódzkich i ogólnopolskich,
 - d) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub z uczniami mającymi trudności w nauce,
 - e) przygotowuje i wzorowo organizuje uroczystości szkolne lub środowiskowe,
 - f) prowadzi znaczącą działalność wychowawczą w klasie lub szkole, w szczególności przez organizowanie wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach i spotkaniach,
 - g) organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
 - h) prawidłowo organizuje i prowadzi letni lub zimowy wypoczynek dla dzieci i młodzieży
 - i) osiąga dobre wyniki w pracy resocjalizacyjnej z uczniami,
- 2) w zakresie pracy opiekuńczej:
- a) zapewnia pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych
 - b) prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży, w szczególności narkomanii i alkoholizmu,
 - c) organizuje współpracę szkoły lub placówki z jednostkami systemu ochrony zdrowia, policją organizacjami i stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania społecznego dzieci i młodzieży,
 - d) organizuje udział rodziców w życiu szkoły lub placówki, rozwija formy współdziałania szkoły lub placówki z rodzicami,
- 3) w zakresie działalności pozaszkolnej, polegającej na:
- a) udziale w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego
 - b) udzielaniu aktywnej pomocy w adaptacji zawodowej nauczycieli podejmujących pracę

w zawodzie nauczyciela

- 8. Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje dyplom, którego jego odpis zamieszcza się w jego teczce akt osobowych.
- 9. Niezależnie od organu prowadzącego, nauczyciel może otrzymać w danym roku nagrody: ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania, kuratora oświaty lub dyrektora szkoły.
- 10. Nagroda dyrektora szkoły nie może być wyższa od nagrody organu prowadzącego.
- 11. Wysokość nagrody dyrektora szkoły wynosi do 75% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty.
- 12. Wysokość nagrody wójta gminy wynosi do 150% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty.
- 13. Za wieloletnią pracę nauczyciel otrzymuje nagrodę jubileuszową zgodnie z art. 47 Karty Nauczyciela
- 14. Nauczycielowi przysługuje dodatkowe wynagrodzenie roczne zgodnie z postanowieniem art. 48 Karty Nauczyciela.

VII. Dodatek mieszkaniowy dla nauczycieli

§ 12

- 1. Nauczycielowi zgodnie z zapisem w art. 54 ust. 3 Karty Nauczyciela, który jest zatrudniony na terenie wiejskim w wymiarze, nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin w szkole (placówce) i który posiada kwalifikacje do zajmowanego stanowiska – przysługuje dodatek mieszkaniowy.
- 2. Wysokość dodatku mieszkaniowego uzależniona jest od stanu rodzinnego nauczyciela i wynosi miesięcznie:
 - a) 6% – dla jednej osoby w rodzinie;
 - b) 7% – dla dwóch osób w rodzinie;
 - c) 8% – dla trzech osób w rodzinie;
 - d) 10% – dla czterech i więcej osób w rodzinie, obliczona w wyżej wskazanym procencie wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty, o pozostałych kwalifikacjach.
- 3. Dodatek mieszkaniowy przyznaje na wniosek dla nauczyciela – dyrektor szkoły (placówki), a dla dyrektora szkoły (placówki) – wójt gminy.
- 4. Dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi;
 - a) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego;
 - b) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
- 5. Dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi w okresie wykonywania pracy, a także w okresach;
 - a) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego;

- b) przebywania na urlopie zdrowotnym;
c) przebywania na urlopie wychowawczym.
6. Dodatek mieszkaniowy wypłacany jest miesięcznie z dołu.

dla jego ustalenia.

§ 14

Projekt regulaminu został uzgodniony z organizacjami związkowymi

VIII. Postanowienia końcowe

§ 13

Zmiany regulaminu następują w formie przewidzianej

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Marian Motyka

684

**UCHWAŁA NR XVII/99/07
Rady Gminy Rajcza**

z dnia 28 grudnia 2007 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rajcza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236 poz. 2008 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego

Rada Gminy Rajcza
uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rajcza, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr VII/40/07 Rady Gminy Rajcza z dnia 30 kwietnia 2007 roku w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rajcza.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rajcza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Kopeć

**Załącznik
do Uchwały Nr XVII/99/07
Rady Gminy Rajcza
z dnia 28 grudnia 2007 r.**

**REGULAMIN
utrzymania czystości i porządku
na terenie gminy Rajcza**

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rajcza
2. Ilekcć w regulaminie jest mowa o:
 1. **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. nr 236 poz. 2008) oraz ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. nr 62, poz. 628 z późn. zmianami)
 2. **firmie wywozowej** – należy przez to rozumieć firmę wywozącą nieczystości stałe i płynne posiadającą zezwolenie wydane przez wójta na wywóz nieczystości z terenu gminy.
3. **Obowiązkowe zadania własne Gminy Rajcza**, zwanej dalej „Gminą”, w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Rajcza, wykonuje Firma wywozowa posiadająca zezwolenie wójta gminy.

Rozdział II

**Obowiązki właścicieli nieruchomości dotyczące
utrzymania czystości i porządku
na terenie nieruchomości**

§ 2

Na każdego właściciela nieruchomości nakłada się obowiązek:

- 1) ustawienia urządzeń służących do gromadzenia odpadów komunalnych (pojemniki, kontenery, worki na śmieci) na terenach utwardzonych lub w altanach śmietnikowych i gromadzenia w tych urządzeniach odpadów komunalnych. Wprowadza się system segregacji odpadów komunalnych obejmującej niżej wymienione frakcje odpadów: papier, szkło, plastik, metale i tekstylia.
- 2) uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z dróg i chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości,
 - a. uprzątnięcie ciągu o szerokości co najmniej 0,8m wzdłuż całej nieruchomości,
 - b. posypanie uprzątniętej części szorstkim, obojętnym chemicznie materiałem sypkim (np. piaskiem, żwirem, itp.),
 - c. usuwanie błota, śniegu i lodu oraz innych zanieczyszczeń powinno odbywać się niezwłocznie po ich wystąpieniu, natomiast innych zanieczyszczeń – w miarę potrzeb,
 - d. właściciele nieruchomości zobowiązani są do usuwania sopli lodu, nawisów śniegu z dachu oraz śniegu zalegającego stwarzającego zagrożenie dla budynków, przechodniów i użytkowników. Właściciel nieruchomości może zlecić wykonanie obowiązku wynikającego z ust. 1 pkt 2 odpłatnie zakładowi utrzymującemu czystość, z którym ma podpisaną umowę na wywóz odpadów komunalnych.
- 3) usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego, resztek materiałów budowlanych i zanieczyszczeń komunalnych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków niezwłocznie po ich zakończeniu,
- 4) usuwania odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych według częstotliwości ustalonej w § 8 na podstawie umowy z przedsiębiorcą (podmiotem uprawnionym) posiadającym zezwolenie Wójta Gminy na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych,
- 5) utrzymywania altan śmietnikowych lub utwardzonych terenów, na których ustawione są pojemniki na odpady oraz samych pojemników w odpowiednim stanie technicznym, sanitarnym i estetycznym,
- 6) usuwanie zanieczyszczeń po psach i kotach,

§ 3

Na terenie gminy zabrania się:

1. Wyprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu,

§ 4

1. W celu zagospodarowania jak największej ilości surowców wtórnych zaleca się gromadzenie ich w specjalnie oznakowanych do tego celu workach.
2. Właściciele nieruchomości mogą samodzielnie i na własny koszt dostarczać surowce wtórne do punktów skupu, gromadzić je w pojemnikach lub workach do tego celu przeznaczonych będących własnością właściciela nieruchomości.

§ 5

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach; w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych lub do ziemi.
2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi mogą odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady będą gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Rozdział III

Rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na terenach przeznaczonych do użytku publicznego

§ 6

1. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, bez dopuszczenia do jego przepełnienia; podobnie przepustowość kanalizacji zbiorczej jak również przydomowej oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczania określonego w przepisach odrębnych; określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć następujące wskaźniki wytwarzania ścieków na miesiąc:
 - a) mieszkańcy – 3,0m³/osobę,
 - b) pralnie usługowe – 17,0 dm³/kg bielizny,

- c) bary, restauracje, jadłodajnie – 1m³/miejsce,
 - d) kawiarnie – 0,8m³/miejsce,
 - e) sklepy spożywcze – 1,5m³/zatrudnionego,
 - f) pozostałe sklepy – 0,9m³/zatrudnionego,
 - g) apteki – 1 m³/zatrudnionego,
 - h) przychodnie lekarskie – 1m³/zatrudnionego,
 - i) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne – 3,0m³/zatrudnionego,
 - j) pozostałe zakłady usługowe – 0,45m³/zatrudnionego,
 - k) zakłady produkcyjne:
 - bez natrysków – 0,45m³/zatrudnionego,
 - z natryskami – 1,5m³/zatrudnionego.
2. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów stałych na terenie gminy to:
- a) kosze uliczne o pojemności od 40 do 70l;
 - b) pojemniki na odpady o pojemności 110l, 120l, 240l, 1100l;
 - c) worki o pojemności od 40 do 120l;
 - d) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki:
 - opakowania szklane (razem szkło kolorowe i białe) worek zielony o poj. 110l
 - razem opady metalowe, plastiki, folia i tekstylia- worek biały o poj. 240l
 - e) kontenery przeznaczone na odpady budowlane i balastowe o pojemności 7m³.
3. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki, kontenery i worki o odpowiedniej pojemności, uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy wytwarzania odpadów:
- 1) dla budynków mieszkalnych 20l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 110l na każdą nieruchomość,
 - 2) dla szkół wszelkiego typu – 3l na każdego ucznia i pracownika (co najmniej pojemnik 110l lub kontener 7m³),
 - 3) dla przedszkoli – 3l na każde dziecko i pracownika (co najmniej pojemnik 110l lub kontener 7m³),
 - 4) dla lokali handlowych – 50l na każdego zatrudnionego (jednak co najmniej jeden pojemnik 110l na lokal),
 - 5) dla punktów handlowych poza lokalem – 50l na każdego zatrudnionego (jednak co najmniej jeden pojemnik 110l na każdy punkt),
 - 6) dla lokali gastronomicznych, kawiarni – 10l na jedno miejsce konsumpcyjne (jednak co najmniej 110l),
 - 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – 50l na każdego zatrudnionego (co najmniej jeden pojemnik 110l),
 - 8) dla zakładów rzemieślniczych, służby zdrowia, usługowych i produkcyjnych – 50l na każdego zatrudnionego (co najmniej poj. 110l lub kontener 7m³),
 - 9) dla domów opieki, letniskowych, hoteli, pensjonatów itp. – 10l na jedno łóżko (co najmniej pojemnik 110l lub kontener 7m³),
 - 10) wzdłuż dróg publicznych – kosze uliczne 50-70l,
 - 11) przed lokalami handlowymi kosze 50-70l,
5. W przypadkach określonych w ust. 4 pkt 4 i 5, jeśli jest prowadzona działalność handlowa (w tym sklepy spożywcze) lub gastronomiczna, oraz w ust. 4 pkt 6 i 7, należy dodatkowo, na zewnątrz przed lokalem – przy wejściu do lokalu, ustawić dostateczną liczbę koszy ulicznych na odpady.
6. Do zbierania okresowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników lub kontenerów, mogą być używane odpowiednio oznaczone worki o pojemności od 60 l udostępniane przez przedsiębiorcę, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę o odbieraniu odpadów komunalnych.
7. Odpady komunalne, nie mieszczące się w typowych urządzeniach do zbierania odpadów, należy gromadzić w specjalnie do tego celu dostosowanych kontenerach lub na wyznaczonym i odpowiednio zabezpieczonym do tego celu miejscu na terenie nieruchomości.
8. Odpady powstałe w wyniku remontu i modernizacji lokali, np. gruz, należy gromadzić w specjalnych kontenerach, uniemożliwiających pylenie.
9. Pojemniki i inne urządzenia do zbierania odpadów powinny być ustawione w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
10. Miejsca publiczne takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo-usługowe, przystanki komunikacyjne, parki powinny być przez właścicieli tych nieruchomości lub ich zarządców obowiązkowo wyposażone w zamocowane na stałe kosze uliczne zgodnie z następującymi zasadami:
- na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku;
 - na peronach odległość pomiędzy koszami nie może przekraczać 80m;
 - wielkość koszy ulicznych została określona w § 6 pkt 2.
11. Odpady powinny być zbierane w sposób selektywny.
12. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować worki o następujących ujednoliconych kolorach i pojemnościach:

- 1) zielonym z przeznaczeniem na opakowania szklane o poj. 110l,
- 2) białym z przeznaczeniem na odpady metalowe, plastiki, folie, tekstylia o poj. 240l

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 7

1. Odpady z terenu nieruchomości należy usuwać zgodnie z par. 9 jednak nie mniej niż jeden raz na miesiąc z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. W przypadku placówek handlowo-usługowych zlokalizowanych poza budynkami wprowadza się obowiązek cotygodniowego usuwania odpadów.
3. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek usuwania odpadów niezwłocznie po zakończeniu imprezy.
4. Odpady wielkogabarytowe lub poremontowe wytworzone we własnym zakresie przez mieszkańców nieruchomości odbierane są przez podmiot uprawniony, z którym właściciel nieruchomości ma zawartą umowę na odbieranie odpadów komunalnych za dodatkową opłatą ponoszoną przez właściciela nieruchomości w kontenerach 7m³ podstawionych przez podmiot uprawniony po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.
5. Firmy wywozowe posiadające pozwolenie na odbiór odpadów komunalnych obowiązane są do odbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego (AGD, RTV, komputery itp.) i przekazania ich firmie posiadającej odpowiednie zezwolenia na ich utylizację.
6. Odpady niebezpieczne takie jak: zużyte baterie, świetlówki, chemikalia (np. farby, lakiery, rozpuszczalniki) oraz lekarstwa i inne odpady, które ze względu na swój skład chemiczny i biologiczny lub inne właściwości stanowią zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub środowiska, podlegają oddzielnemu gromadzeniu przez właścicieli nieruchomości.
7. Częstotliwość opróżniania koszy ulicznych powinna być dostosowana do ilości gromadzonych w nich odpadów.
8. Organizatorzy imprezy masowej są zobowiązani do wyposażania miejsca, na którym ona się odbywa, w jeden pojemnik o pojemności 120l na 60 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety przenośne w liczbie jeden szalec na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin; jeśli jest on dłuższy – liczby te należy zwiększyć o 50% w stosunku do poda-

nych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy.

§ 8

Właściciel nieruchomości nieskanalizowanej jest zobowiązany do opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia, podobnie właściciele nieruchomości podłączeni do kanalizacji zbiorczej względnie posiadający przydomowe oczyszczalnie ścieków pozbywają się nieczystości ciekłych uwzględniając następujące normy i częstotliwości:

1. Produkcja ścieków w gospodarstwach domowych – 3,0m³/osoba/miesiąc.
2. Usługi:
 - 1) pralnie – 17,0 dm³/kg bielizny/ doba
 - 2) bary, restauracje, jadłodajnie – 1,0m³/1 miejsce /miesiąc
 - 3) kawiarnie – 0,8 m³/1 miejsce / miesiąc
 - 4) sklepy spożywcze – 1,5m³ /1 zatrudniony/miesiąc
 - 5) sklepy (poza spożywczymi) – 0,9m³/1 zatrudniony / miesiąc
 - 6) apteki – 1m³/1 zatrudniony/ miesiąc
 - 7) przychodnie zdrowia – 1m³/1 zatrudniony/ miesiąc
 - 8) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne – 3m³/1 zatrudniony / miesiąc
 - 9) zakłady usługowe inne – 0,45m³/1 zatrudniony / miesiąc
3. Zakłady produkcyjne:
 - 1) bez natrysków – 0,45m³/1 zatrudniony/miesiąc
 - 2) z natryskami – 1,5m³/1 zatrudniony/miesiąc
4. Odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy i częstotliwość wywozu:
 - 1) dla budynków mieszkalnych 20l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 110l /na każdą nieruchomość / miesiąc
 - 2) dla szkół wszelkiego typu – 3l na każdego ucznia i pracownika co najmniej pojemniki 110l lub kontener 7m³
 - 3) dla przedszkoli – 3l na każde dziecko i pracownika co najmniej pojemniki 110 l lub kontener 7m³/miesiąc
 - 4) dla lokali handlowych – 50l na każdego zatrudnionego /jednak co najmniej jeden pojemnik 110l na lokal /miesiąc
 - 5) dla punktów handlowych poza lokalem – 50l na każdego zatrudnionego /jednak co najmniej jeden pojemnik 110 l na każdy punkt /miesiąc
 - 6) dla lokali gastronomicznych, kawiarni – 10l na jedno miejsce konsumpcyjne /jednak co najmniej 110 l /miesiąc
 - 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji 50l na każdego zatrudnionego /co najmniej jeden

- pojemnik 110 l /miesiąc
- 8) dla zakładów rzemieślniczych, służby zdrowia, usługowych i produkcyjnych 50 l na każdego zatrudnionego jednak co najmniej 1 pojemnik 110 l lub kontener 7m³/ miesiąc
 - 9) dla domów opieki, letniskowych, hoteli, pensjonatów itp. – 10l na jedno łóżko co najmniej pojemnik 110 l lub kontener 7m³/ miesiąc
 - 10) podstawą obliczenia ilości zbieranych odpadów komunalnych z obiektów wymienionych w ust. 4 są ustalone normy. Ilość odpadów określa odpowiednio norma wskaźnika i liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość (powierzchnia lokalu lub liczba zatrudnionych osób),
 - 11) częstotliwość opróżniania koszu ulicznych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego (ulice, skwery, place) pojemników od 40 do 70l nie mniejsza niż 1 raz w tygodniu a w szczególnych przypadkach częstotliwość zwiększy się do wymaganych potrzeb,
 - 12) faktyczną ilość odpadów uzgodni użytkownik wraz z przewoźnikiem przy podpisywaniu umowy – rzeczywista ilość zebranych odpadów komunalnych nie może być mniejsza niż wynikająca z minimalnych norm nagromadzenia odpadów określonych w ust.4.

§ 9

Właściciele nieruchomości wykonują obowiązki wymienione w §7 i §8 za pośrednictwem przedsiębiorców posiadających zezwolenie Wójta Gminy Rajcza na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych.

Rozdział V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

1. Dopuszcza się kompostowanie przez właścicieli nieruchomości odpadów ulegających biodegradacji, we własnym zakresie, w rejonie zabudowy jednorodzinnej
2. Na terenie gminy ilość odpadów komunalnych ulegających biodegradacji rocznie powinna wynosić: 100 kg/osobę do roku 2010, 120 kg/osobę do roku 2013 oraz 150 kg/osobę do roku 2020.

Rozdział VI

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami

1. W zakresie odpadów niebezpiecznych, wszyscy

mieszkańcy Gminy Rajcza zobowiązani są do przestrzegania następujących zasad:

- odpady niebezpieczne, (np. akumulatory, baterie, świetlówki, przepracowane oleje) oraz azbest, zobowiązani są oddawać, na swój koszt do przedsiębiorstw wskazanych przez Gminę.

Rozdział VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 10

1. Obowiązkiem właścicieli zwierząt domowych jest:
 - 1) wyprowadzanie psów na smyczy, a w przypadku psów ras agresywnych w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w przypadku, gdy właściciel psa sprawuje pełną kontrolę nad jego zachowaniem, a pies pozostał w kagańcu.
 - 2) przewożenie środkami komunikacji publicznej psów wyłącznie w kagańcu i na smyczy, a pozostałych zwierząt w zamkniętych i przewiewnych koszykach lub odpowiednich pojemnikach.
 - 3) utrzymywanie miejsca bytowania zwierząt w czystości i porządku.
2. Zabrania się wyprowadzania psów, kotów i innych zwierząt domowych do sklepów, lokali gastronomicznych, obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, w tym zakładów weterynaryjnych. Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników.
3. Zabrania się wprowadzania psów i kotów na tereny gier i zabaw dziecięcych – w tym do piaskownic.
4. Posiadacze psów, kotów i innych zwierząt domowych zobowiązani są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez swoje zwierzęta na trawnikach, skwerach, chodnikach itp. postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników.

Rozdział VIII

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 11

Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich,

z wyjątkiem nieruchomości:

- 1) o zabudowie wielorodzinnej,
- 2) na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej,
- 3) na których znajdują się budynki zamieszkania zbiorowego.

§ 12

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej hodowla zwierząt gospodarskich jest możliwa jedynie w budynkach do tego przeznaczonych zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami w szczególności budowlanymi i sanitarno-epidemiologicznymi.
2. Wytwarzane podczas prowadzenia hodowli odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości, jak również wód powierzchniowych i podziemnych.
3. Przetrzykiwanie i prowadzenie hodowli nie będzie powodowało uciążliwości dla współużytkowników oraz użytkowników nieruchomości sąsiednich.

§ 13

Pszczoły winny być trzymane w ulach, ustawionych w odległości co najmniej 10m od granicy nieruchomości – w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiednich.

Rozdział IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji

oraz terminy jej przeprowadzania

§ 14

1. Właściciele nieruchomości położonych w granicach administracyjnych Gminy Rajcza, zobowiązani są do przeprowadzenia w miarę potrzeby skutecznej deratyzacji na terenie nieruchomości.
2. Nieruchomości i obiekty na nich zlokalizowane, które należą do osób fizycznych, jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej i osób prawnych prowadzących działalność gospodarczą, domy mieszkalne, zakłady opieki zdrowotnej, placówki oświatowe objęte są obowiązkową deratyzacją dwa razy do roku, tj. wiosną i jesienią.
3. W trakcie przeprowadzania deratyzacji obowiązuje zachowanie szczególnej ostrożności w obrębie miejsc wyłożenia środków zwalczających gryzonie. Miejsca wyłożenia trutki powinny być oznakowane i oznaczone napisem „Uwaga wyłożona trucizna”.
4. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

§ 15

W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym określi szczegółowe zasady przeprowadzania deratyzacji.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Kopeć

685

UCHWAŁA NR XVII/101/07 Rady Gminy Rajcza

z dnia 28 grudnia 2007 r.

w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży lub poza miejscem sprzedaży

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie Gminnym (t. j. Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zmianami w związku z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 70 poz. 473 z późn. zmianami) –

Rada Gminy w Rajczy
uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala następujące zasady usytuowania na terenie Gminy Rajcza miejsca sprzedaży napojów alkoholowych:

- punkty sprzedaży, podawania i spożywania napojów alkoholowych muszą być oddalone nie mniej niż 20m od wejścia do placówek oświatowo-wychowawczych i obiektów kultu religijnego ze szczególnym uwzględnieniem art. 14 ustawy z dnia

26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 70 poz. 473 z późniejszymi zmianami/.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rajcza.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XXVIII/188 Rady Gminy Rajcza z dnia 30.06.1993 r. w sprawie określenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5%

alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży oraz określenia zasad usytuowania na terenie Gminy Rajcza miejsc sprzedaży napojów alkoholowych.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Kopeć

686

UCHWAŁA NR XVII/102/07 Rady Gminy Rajcza

z dnia 28 grudnia 2007 r.

w sprawie regulaminu przyznawania dodatków do wynagrodzeń nauczycieli w roku 2008

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 30 ust 6, art. 49 ust. 2 i art.54 ust.7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97 poz.674 z późn. zm.) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22 poz.181), po uzgodnieniu ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli

Rada Gminy Rajcza
postanawia:

§ 1

1. Uchwalić regulamin określający wysokość, warunki oraz zasady wypłacania nauczycielom:
 - 1) dodatku za wysługę lat,
 - 2) dodatku motywacyjnego,
 - 3) dodatku funkcyjnego,
 - 4) dodatku za warunki pracy,
 - 5) wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
 - 6) nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy, z uwzględnieniem świadczeń wynikających z art.54 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. – Karta Nauczyciela.
2. Postanowienia niniejszego regulaminu mają zastosowanie do naliczania i wypłaty wynagrodzeń w roku 2008.

§ 2

Regulamin stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Kopeć

**Załącznik
do Uchwały Nr XVII/102/07
Rady Gminy
z dnia 28 grudnia 2007 r.**

REGULAMIN

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin określa:

- 1) wysokość stawek dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, z zastrzeżeniem art.33 i 34 ustawy – Karta

- Nauczyciela,
- 2) szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw z zastrzeżeniem art. 35 ust. 3 ustawy – Karta Nauczyciela,
 - 3) wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy, z uwzględnieniem świadczeń wynikających z art. 54 ustawy – Karta Nauczyciela.

§ 2

Ileć w dalszych przepisach jest mowa, bez bliższego określenia o:

- 1) Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982r. – Karta Nauczyciela (j.t. Dz. U. z 2006 r. Nr 97 poz. 674 z późn. zm.)
- 2) rozporządzeniu – należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu wydawane na podstawie art. 30 ust. 5, art. 33 ust. 3 oraz art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. – Karta Nauczyciela.
- 3) szkole – należy rozumieć przez to: przedszkole, szkołę, zespół szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Rajcza,
- 4) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć: dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt.3,
- 5) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 6) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 7) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3, art. 42 ust.4a oraz ustalony na podstawie art. 42 ust. 6, art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy Karta Nauczyciela,

Rozdział II

Dodatek za wysługę lat

§ 3

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat zgodnie z postanowieniami zawartymi w art.33 ustawy – Karta Nauczyciela.
2. Zasady zaliczania okresów zatrudnienia oraz okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat wynikają z rozporządzenia.
3. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za:
 - a) dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie,
 - b) dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem

- lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego,
- c) okres urlopu dla poratowania zdrowia,
 - d) okres urlopu wychowawczego.

Rozdział III

Dodatek motywacyjny

§ 4

Zasady ogólne tworzenia funduszu motywacyjnego:

1. Nauczycielom może być przyznany dodatek motywacyjny na zasadach, warunkach i w trybie określonym w niniejszym regulaminie, w wysokości od 50,-zł do 250,- zł miesięcznie.
2. Wysokość dodatku motywacyjnego oraz okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełnienia warunków, o których mowa w § 5, ustala:
 - a) dla nauczyciela – dyrektor szkoły,
 - b) dla dyrektora szkoły – Wójt Gminy.

§ 5

Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

1. Uzyskiwanie osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwania przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości, dobrych osiągnięć, potwierdzanych wynikami w konkursach, olimpiadach, itp.
 - b) praca pozalekcyjna lub pozaszkolna, w tym prowadzenie przedmiotowych kółek zainteresowań, organizowania i prowadzenia konkursów i turniejów z danego przedmiotu, jeśli za prowadzenie tych zajęć nie są wypłacane godziny ponadwymiarowo.
2. Jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem a w szczególności:
 - a) wdrażanie innowacji dydaktycznych w swoim warsztacie pracy,
 - b) autorstwem lub współautorstwem materiałów upowszechnianych i wykorzystywanych w doskonaleniu innych nauczycieli.
3. W przypadku dyrektorów dodatkowo:
 - a) aktywność i skuteczność w pozyskiwaniu środków na rzecz szkoły (z funduszy UE, od sponsorów, wypracowane przez szkołę),
 - b) osiągnięcia placówki w skali lokalnej, województwa, kraju.
4. Posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego nauczyciela stażysty lub kontraktowego.
5. Zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o

których mowa w art.42 ust.2 pkt 2 i 3 ustawy – Karta Nauczyciela, a dodatkowo:

- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości pozaszkolnych,
- b) udział w komisjach konkursowych,
- c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi, działającymi na terenie szkoły.

§ 6

1. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż 10 miesięcy.
2. Dodatek motywacyjny może być przyznany nauczycielowi po przepracowaniu co najmniej jednego roku w danej szkole.
3. Dodatek motywacyjny nie przysługuje w okresie pobierania wynagrodzenia za czas choroby, zasiłków z ubezpieczenia społecznego (zasiłek chorobowy, opiekuńczy, macierzyński), w czasie urlopu dla poratowania zdrowia, w stanie nieczynnym oraz w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy.

Rozdział IV

Dodatek funkcyjny

§ 7

Dodatek funkcyjny jest przyznawany zgodnie z przepisami rozporządzenia.

§ 8

1. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły albo inne stanowisko kierownicze, przewidziane w statucie szkoły.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły ustala się uwzględniając następujące kryteria:
 - a) warunki organizacyjne – m.in. liczbę uczniów i oddziałów, godzin pracy, liczbę stanowisk kierowniczych, liczbę pracowników w przeliczeniu na pełne etaty, liczbę typów szkół i placówek wchodzących w skład jednostki organizacyjnej, przestrzeganie dyscypliny budżetowej, realizację dodatkowych zadań przydzielonych przez Wójta Gminy,
 - b) za sprawne funkcjonowanie szkoły i stopień realizacji zadań statutowych, wyniki w nauczaniu i wychowaniu,
 - c) brak pracowników administracyjnych szkoły.
3. Wysokość dodatków funkcyjnych ustala się:
 - a) dyrektorowi szkoły:
 - liczącej do 150 uczniów w wysokości do 30%

- liczącej 150 – 300 uczniów w wysokości do 40%,
- liczącej powyżej 300 uczniów w wysokości do 50%
- przedszkola jednooddziałowego w wysokości do 15%
- pozostałych przedszkoli w wysokości do 25%

- b) wicedyrektorowi w wysokości do 30%
 - c) kierownikowi świetlicy w wysokości do 15%
 - d) inne stanowiska określone w statucie szkoły w wysokości do 15%
- pobieranego wynagrodzenia zasadniczego miesięcznie.

§ 9

Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom, którym powierzono:

- a) wychowawstwo klasy lub oddziału
 - liczącego do 15 uczniów lub wychowanków:
 - w przedszkolach i klasach I-III szkół podstawowych w wysokości 3%
 - w klasach IV-VI szkół podstawowych oraz gimnazjach w wysokości 2%
 - liczącego powyżej 15 uczniów lub wychowanków:
 - w przedszkolach i klasach I-III szkół podstawowych w wysokości 4%
 - w klasach IV-VI szkół podstawowych oraz gimnazjach w wysokości 3%
- b) funkcję doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta w wysokości do 20%
- c) funkcję opiekuna stażu w wysokości 2% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.

§ 10

Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, nie przysługuje również w czasie urlopu dla poratowania zdrowia, stanu nieczynnego, w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, do których jest przypisany ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

Rozdział V

Dodatki za warunki pracy

§ 11

Zgodnie z postanowieniami art. 34 ust. 1 ustawy – Karta Nauczyciela, nauczycielom pracującym w trudnych

lub uciążliwych dla zdrowia warunkach przysługuje dodatek za warunki pracy.

§ 12

1. Za pracę w trudnych warunkach uznaje się prowadzenie zajęć, o których mowa w rozporządzeniu.
2. Dodatek za pracę w trudnych warunkach wynosi do 25% stawki godzinowej nauczyciela za każdą przepracowaną w tych warunkach godzinę.

§ 13

1. Za pracę w warunkach uciążliwych uznaje się prowadzenie zajęć, o których mowa w rozporządzeniu.
2. Dodatek za pracę w uciążliwych warunkach wynosi do 10% stawki godzinowej nauczyciela za każdą przepracowaną w tych warunkach godzinę.

§ 14

1. Dodatek za warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za urlop wypoczynkowy.
2. Dodatek wypłacany jest tylko za przepracowane w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych godziny.
3. W przypadku zbiegu tytułów do dodatków za trudne lub uciążliwe warunki pracy oraz dodatku za pracę w warunkach szkodliwych dla zdrowia, nauczycielowi przysługuje prawo do dodatku z każdego tytułu.

Rozdział VI

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych

§ 15

Godziny nadwymiarowo i godziny zastępstw doraźnych przydziela się nauczycielowi zgodnie z art. 35 Karty Nauczyciela.

§ 16

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach nadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru

zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.

2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
4. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowo w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

Rozdział VII

Dodatek mieszkaniowy

§ 17

1. Wysokość dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela wynosi miesięcznie:
 - a) przy jednej osobie w rodzinie – 4%
 - b) przy dwóch osobach w rodzinie – 5%
 - c) przy trzech osobach w rodzinie – 6%
 - d) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 7%średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 uat. 3 Karty Nauczyciela.
2. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, nauczyciel otrzymujący dodatek jest obowiązany niezwłocznie powiadomić dyrektora szkoły, a dyrektor szkoły otrzymujący dodatek – organ pro-

wadzący szkołę. W przypadku nie powiadomienia o zmianie liczby członków rodziny, nienależnie pobrane świadczenie podlega zwrotowi.

3. Dodatek przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.
4. Nauczycielowi zatrudnionemu w kilku szkołach przysługuje tylko jeden dodatek, wypłacany przez wskazanego przez niego pracodawcę.
5. Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - a) nie wykonywania pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - b) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
 - c) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku, gdy z nauczycielem powołanym do służby wojskowej zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta została zawarta,
 - d) korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach.
6. Dodatek przyznaje się na wniosek nauczyciela lub na wspólny wniosek nauczycieli będących współmałżonkami.
7. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożony został wniosek o jego przyznanie.

Rozdział VIII

Dodatek wiejski

§ 18

Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy a także w okresach:

- a) nie wykonywania pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- b) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
- c) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku, gdy z nauczycielem powołanym do służby wojskowej zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta została zawarta,
- d) korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach.

Rozdział IX

Nagrody

§ 19

Nagrody dla nauczycieli wynoszą:

- a) nagrody Wójta Gminy – do 1.000,-zł,
- b) nagrody Dyrektora Szkoły – do 800,- zł.

§ 20

Kryteria i tryb przyznawania nagród określa odrębna uchwała Rady Gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Kopeć

Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach informuje, że Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym nr NP/III/0911/82/08 z dnia 5 lutego 2008 r. stwierdził nieważność Uchwały Nr XVII/102/07 Rady Gminy Rajcza z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie regulaminu przyznawania dodatków do wynagrodzeń nauczycieli w roku 2008, w częściach określonych w:

- **§ 5 pkt 5** regulaminu stanowiącego załącznik do uchwały w zakresie wyrazów: „i 3” jako niezgodnej z § 6 pkt 4 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.),
- **§ 14 ust. 2** regulaminu stanowiącego załącznik do uchwały w zakresie słów: „lub szkodliwych”, **§ 14 ust. 3** regulaminu stanowiącego załącznik do uchwały w zakresie słów: „oraz dodatku za pracę w warunkach szkodliwych dla zdrowia” oraz **§ 16 ust. 1 i 2** regulaminu stanowiącego załącznik do uchwały w zakresie słów: „lub szkodliwych dla zdrowia” – jako niezgodnej z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.),
- **§ 16 ust. 4** regulaminu stanowiącego załącznik do uchwały – jako niezgodnej z art. 30 ust. 6 pkt 2 ustawy – Karta Nauczyciela.

687

UCHWAŁA NR XVII/186/2007
Rady Miejskiej Skoczowa

z dnia 27 grudnia 2007 r.

w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli określającego wysokość dodatku motywacyjnego,

funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach Gminy Skoczów w 2008 roku

Na podstawie art. 18 ust. 1, w związku z art. 7 ust. 1, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674)

Rada Miejska Skoczowa
uchwala:

§ 1

Regulamin określający w 2008 roku:

1. wysokość dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków,
2. szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat,
3. szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach Gminy Skoczów. stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2008 roku.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Andrzej Bacza

**Załącznik
do Uchwały Nr XVII/186/2007
Rady Miejskiej Skoczowa
z dnia 27 grudnia 2007 r.**

Regulamin

wynagradzania nauczycieli, określający wysokość dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach Gminy

Skoczów w 2008 roku

Na podstawie art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674)

ustala się, co następuje:

§ 1

Regulamin określa:

1. wysokość dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków,
2. szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat,
3. szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach Gminy Skoczów.
4. wysokość minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli posiadających dyplom ukończenia studium nauczycielskiego, pedagogicznego studium technicznego, studium wychowania przedszkolnego oraz studium nauczania początkowego.

§ 2

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

1. Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118 poz. 1112 z późn. zm.),
2. rozporządzeniu – rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu wydane na podstawie art. 30 ust. 5 oraz art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela,
3. szkole – należy rozumieć przez to jednostki organizacyjne wymienione w art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela, dla których organem prowadzącym jest gmina Skoczów,
4. nauczycielach – należy rozumieć przez to również wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych, o których mowa w pkt 3),
5. uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
6. klasie – należy przez to rozumieć także oddział
7. tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3,

art. 42 ust. 4a oraz ustalony na podstawie art. 42 ust. 6, art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy Karta Nauczyciela.

§ 3

1. Wysokość minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin określa tabela stanowiąca załącznik do rozporządzenia.
2. Minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego przewidziane dla nauczycieli legitymujących się dyplomem ukończenia kolegium nauczycielskiego lub nauczycielskiego kolegium języków obcych, przysługują również nauczycielom posiadającym dyplom ukończenia studium nauczycielskiego, pedagogicznego studium technicznego, studium wychowania przedszkolnego oraz studium nauczania początkowego.

§ 4

W zależności od jakości pracy, w tym spełniania ogólnych oraz szczegółowych warunków, o których mowa w rozporządzeniu oraz w § 4 niniejszego regulaminu nauczycielowi, w tym nauczycielowi któremu powierzono stanowisko dyrektora, wicedyrektora szkoły, lub inne stanowisko kierownicze, może być przyznany dodatek motywacyjny.

§ 5

Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

1. uzyskiwanie udokumentowanych osiągnięć dydaktycznych uczniów, a w szczególności:
 - a) osiągnięć edukacyjnych, ocenianych z uwzględnieniem możliwości uczniów oraz warunków pracy nauczyciela,
 - b) osiągnięć w konkursach, turniejach i olimpiadach oraz w innych obszarach działań, związanych z realizowanym procesem dydaktycznym,
2. uzyskiwanie szczególnych osiągnięć wychowawczo-opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów poprzez kształtowanie postaw odpowiedzialności za własną edukację, planowania własnej przyszłości, pracy nad sobą oraz właściwych postaw moralnych i społecznych,
 - b) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami, czynne i stałe przeciwdziałanie agresji, patologiom i uzależnieniom,
 - c) aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów potrzebujących opieki, z uwzględnieniem ich potrzeb, w szczególności stałej współpracy z rodzicami, właściwymi instytucjami i osobami

- świadczącymi pomoc socjalną,
3. stałe podnoszenie kwalifikacji skutkujące adaptacją i praktycznym stosowaniem nowoczesnych metod nauczania i wychowania realizowanych we współpracy z organem sprawującym nadzór pedagogiczny oraz innymi instytucjami wspomagającymi;
4. zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela, w tym w szczególności:
 - a) inicjowanie i organizowanie imprez i uroczystości szkolnych, oraz środowiskowych.
 - b) udział w komisjach egzaminacyjnych, o których mowa w przepisach w sprawie warunków i sposobu oceniania, klasyfikowania i promowania uczniów oraz przeprowadzania sprawdzianów i egzaminów w szkołach publicznych,
 - c) opieka i koordynowanie prac samorządu uczniowskiego lub innych organizacji uczniowskich działających w szkole,
 - d) inicjowanie i stałe prowadzenie nadobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych w tym uwzględniających potrzeby uczniów,
 - e) skuteczne kierowanie rozwojem ucznia szczególnie uzdolnionego,
5. jakość świadczonej pracy związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem.
 1. zaangażowanie w zadania wynikające z przepisów prawa, gwarantujące prawidłowe funkcjonowanie gminnej oświaty,
 2. udział w pracach komisji,
 3. dbałość o warunki pracy i płacy pracowników oświaty,
 4. rozwiązywanie spraw spornych i konfliktowych dotyczących pracowników oświaty,
6. administrowanie siecią informatyczną oraz stałe wykonywanie dodatkowych czynności zleconych przez dyrektora placówki

§ 6

Dodatek motywacyjny dla nauczyciela przyznaje dyrektor szkoły, a dla dyrektora szkoły – burmistrz.

2. Dodatek motywacyjny przyznaje się w wysokości nie niższej niż 3% i nie wyższej niż 30% wypłacanego wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem mgr i przygotowaniem pedagogicznym, w pełnych złotych.
3. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż 6 miesięcy.
4. Dodatek motywacyjny może być przyznany nauczycielowi po przepracowaniu, co najmniej jednego roku w danej szkole. Dodatki motywacyjne dla nauczyciela pracującego w dwu placówkach, przyznają dyrektorzy tych placówek po konsultacji.

§ 7

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkole oraz nauczycielom, którym powierzono wychowawstwo klasy, sprawowanie funkcji doradcy metodycznego, nauczyciela-konsultanta lub opiekuna stażu przysługuje **dodatek funkcyjny**.
 2. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły ustala Burmistrz, a dla nauczyciela zajmującego stanowisko wicedyrektora lub inne stanowisko kierownicze – dyrektor szkoły, w ramach posiadanych środków finansowych uwzględniając:
 - a) wielkość szkoły i jej strukturę organizacyjną,
 - b) złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska,
 - c) liczbę pozostałych stanowisk kierowniczych w szkole,
 - d) wyniki pracy szkoły oraz warunki geograficzne, w jakich szkoła funkcjonuje.
 3. Burmistrz oraz odpowiednio dyrektor ustalają wysokość dodatku funkcyjnego w odniesieniu do pobieranego wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem mgr i przygotowaniem pedagogicznym, w wysokości do 80% i nie niższej niż:
 - a) dla dyrektora przedszkola;

liczącego do 2 oddziałów	550 zł
liczącego od 3 do 4 oddziałów	650 zł
liczącego 5 oddziałów i więcej	750 zł
 - b) dla dyrektora szkoły :

liczącej od 6 do 8 oddziałów	800 zł
liczącej od 9 do 11 oddziałów	850 zł
liczącej od 12 do 14 oddziałów	900 zł
liczącej od 15 do 17 oddziałów	950 zł
liczącej od 18 do 20 oddziałów	1000 zł
liczącej od 21 do 25 oddziałów	1050 zł
liczącej powyżej 25 oddziałów	1100 zł
 - c) dla wicedyrektora lub nauczyciela zajmującego inne niż wymienione powyżej stanowisko kierownicze 450 zł.
 4. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom, którym powierzono:
 - a) wychowawstwo klasy – wysokości:

w oddziale liczącym do 18 uczniów	90 zł
w oddziale liczącym od 19 do 25 uczniów	100 zł
w oddziale liczącym powyżej 25 uczniów	110 zł
 - wychowawca oddziału przedszkolnego 100 zł
 - b) sprawowanie funkcji opiekuna stażu – w wysokości 70 zł miesięcznie za każdą osobę odbywającą staż.
 - c) sprawowanie funkcji doradcy metodycznego – w wysokości od 500 zł do 600 zł miesięcznie.
5. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły albo inne

stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły, realizującym dodatkowe zadania lub zajęcia wymienione w ust. 4 przysługuje jeden dodatek funkcyjny w wysokości uwzględniającej zajmowanie stanowiska kierowniczego oraz realizację dodatkowych zadań i zajęć.

§ 8

1. Dodatek funkcyjny w wysokości ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje również wicedyrektorowi szkoły, po trzech miesiącach nieobecności dyrektora szkoły, z przyczyn innych niż urlop wypoczynkowy.
2. Dodatek funkcyjny nie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem w związku z upływem okresu powierzenia tego stanowiska, wcześniejszego odwołania lub z innych przyczyn, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
3. Nauczycielowi, o którym mowa w § 6 ust. 2 realizującemu również inne zadania lub sprawującemu funkcje wymienione w § 6 ust. 4 przysługuje jeden dodatek funkcyjny ustalony w wysokości uwzględniającej zajmowanie stanowiska kierowniczego oraz sprawowanie funkcji.
4. Dodatki funkcyjne nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
5. Dodatek funkcyjny za wychowawstwo w oddziale przedszkolnym, przysługuje nauczycielowi przedszkola tylko za jeden oddział, niezależnie od liczby oddziałów, w których prowadzi zajęcia. Nauczycielowi zatrudnionemu w niepełnym wymiarze zajęć przysługuje ten dodatek w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zatrudnienia.

§ 9

1. Nauczycielom pracującym w trudnych lub uciążliwych warunkach przysługuje z tego tytułu **dodatek za warunki pracy** zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy KN.
2. Dodatek za warunki pracy przysługuje
 - a) za pracę w warunkach trudnych w wysokości 20% otrzymywanego wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem mgr i przygotowaniem pedagogicznym,
 - b) za pracę w warunkach uciążliwych w wysokości 20% otrzymywanego wynagrodzenia zasadni-

czego nauczyciela mianowanego z tytułem mgr i przygotowaniem pedagogicznym.

- 3 Dodatek za warunki pracy, przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany, oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
- 4 Dodatek za warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel, w tym nauczyciel któremu powierzono stanowisko kierownicze, realizuje w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia cały obowiązuje go wymiar zajęć. Dodatek wypłaca się w wysokości proporcjonalnej, jeżeli nauczyciel realizuje w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia tylko część obowiązującego wymiaru zajęć lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze godzin.

§ 10

Dodatek za wysługę lat przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

§ 11

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych lub uciążliwych przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla

rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.

2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
3. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
4. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 w ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

688

**UCHWAŁA NR XV/95/2007
Rady Gminy Świnna**

z dnia 27 grudnia 2007 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu Wynagradzania Nauczycieli na rok 2008

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 2 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z p. zm.), art. 30 ust. 6, art. 49 ust. 1 i art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.), po uzgodnieniu ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli,

Rada Gminy Świnna
uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała Regulamin Wynagradzania Nauczycieli na rok 2008, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2008 r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŚWINNA**

Kazimierz Dziki

**Załącznik
do Uchwały Nr XV/95/2007
Rady Gminy Świnna
z dnia 27 grudnia 2007 r.**

REGULAMIN wynagradzania nauczycieli

**Regulamin na rok 2008
w sprawie wysokości oraz szczegółowych warunków
wypłacania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego
oraz szczegółowych warunków obliczania i wypłacania
wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny
doraźnych zastępstw nauczycieli oraz
nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku
pracy**

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin określa:

- 1) wysokość dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków,
- 2) szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat,
- 3) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach gminy Świnna.
- 4) nagród
- 5) dodatku mieszkaniowego

§ 2

Ilekróć w regulaminie jest mowa o :

- 1) Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118 poz. 1112 z późn. zm.),
- 2) rozporządzeniu – rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31

stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22 poz. 181) , wydane na podstawie art. 30 ust. 5 oraz art. 33 ust. 3 oraz art. 34 ust. i 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela,

- 3) szkole – należy rozumieć przez to jednostki organizacyjne wymienione w art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela, dla których organem prowadzącym jest gmina Świnna,
- 4) nauczycielach – należy rozumieć przez to również wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych, o których mowa w pkt 3),
- 5) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 6) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o których mowa w art. 42 ust. 3, art. 42 ust. 4a oraz ustalony na podstawie art. 42 ust. 6, art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy Karta Nauczyciela.

Dodatek motywacyjny

§ 3

W zależności od jakości pracy, w tym spełniania ogólnych oraz szczegółowych warunków, o których mowa w rozporządzeniu oraz w § 4 niniejszego regulaminu nauczycielowi, w tym nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły może być przyznany dodatek motywacyjny.

§ 4

Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest uzyskanie przez niego 4 z poniższych kryteriów:

- 1) uzyskiwanie udokumentowanych osiągnięć dydaktycznych uczniów, a w szczególności:
 - a) osiągnięć edukacyjnych, ocenianych z uwzględnieniem możliwości uczniów oraz warunków pracy nauczyciela,
 - b) osiągnięć w konkursach, turniejach i olimpiadach oraz w innych obszarach działań, związanych z realizowanym procesem dydaktycznym,
- 2) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć wychowawczo – opiekuńczych, a w szczególności :
 - a) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów poprzez kształtowanie postaw odpowiedzialności za własną edukację, planowania własnej przyszłości, pracy nad osobą oraz właściwych postaw moralnych i społecznych,

- b) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami, czynne i stałe przeciwdziałanie agresji, patologiom i uzależnieniom,
 - c) aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów potrzebujących opieki, z uwzględnieniem ich potrzeb, w szczególności w stałej współpracy z rodzicami, właściwymi instytucjami i osobami świadczącymi pomoc socjalną,
- 3) stałe podnoszenie kwalifikacji skutkujące adaptacją i praktycznym stosowaniem nowoczesnych metod nauczania i wychowania,
- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela, w tym w szczególności :
- a) inicjowanie i organizowanie imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach egzaminacyjnych, o których mowa w przepisach w sprawie warunków i sposobu oceniania, klasyfikowania i promowania uczniów i słuchaczy oraz przeprowadzania sprawdzianów i egzaminów w szkołach publicznych,
 - c) opieka i koordynowanie prac samorządu uczniowskiego, organizacji uczniowskich działających w szkole (ZHP, PCK, LOP),
 - d) inicjowanie i stałe prowadzenie nadobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych w tym uwzględniających potrzeby uczniów,
 - e) skuteczne kierowanie rozwojem ucznia szczególnie uzdolnionego,
- 5) jakość świadczonej pracy związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem.

§ 5

1. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela przyznaje dyrektor szkoły, a dla dyrektora szkoły – Wójt. Przyznanie dodatku motywacyjnego odbywa z uwzględnieniem stopni awansu zawodowego nauczycieli.
2. Dodatek motywacyjny przyznaje się w wysokości do 100 zł na etat kalkulacyjny miesięcznie. Z wyżej wymienionej kwoty przeznaczają się:
Do 20% na wypłatę dodatku dla dyrektora, pozostałą kwotę na wypłatę dla nauczycieli.
3. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 2 miesiące i nie dłuższy niż 6 miesięcy.

Dodatek funkcyjny

§ 6

Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielom wymienionym w § 5 rozporządzenia, o którym mowa w § 2 pkt 2 niniejszego regulaminu.

1. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły ustala Wójt, a dla nauczyciela zajmującego stanowisko wicedyrektora lub inne stanowisko kierownicze – dyrektor szkoły, uwzględniając:
 - 1) wielkość szkoły i jej strukturę organizacyjną,
 - 2) złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska,
 - 3) liczbę pozostałych stanowiska kierowniczych w szkole,
 - 4) wyniki pracy szkoły oraz warunki geograficzne, w jakich szkoła funkcjonuje.
2. Wójt oraz odpowiednio dyrektor ustalają wysokość dodatku funkcyjnego. Dla nauczycieli, którym powierzono stanowisko:
 - dyrektora Szkoły, Zespołu Szkolno-Przedszkolnego:
 - a) do 6 oddziałów od 200 – 600 zł,
 - b) do 10 oddziałów od 300 – 800 zł,
 - c) do 15 oddziałów od 400 – 900 zł,
 - dyrektora Przedszkola:
 - a) 1 oddziałowe od 100 – 300 zł,
 - b) 2 oddziałowe od 150 – 400 zł.
 - wicedyrektora od 200 – 600 zł
3. Nauczycielom, którym powierzono:
 - 1) wychowawstwo klasy od 25 – 50 zł,
 - 2) sprawowanie funkcji doradcy metodycznego od 200 – 300 zł,
 - 3) nauczyciela – konsultanta od 200 – 300 zł,
 - 4) opiekuna stażu od 20 – 60 zł.wysokość przysługującego dodatku funkcyjnego ustala dyrektor szkoły.

§ 7

1. Dodatek funkcyjny nie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem w związku z upływem okresu powierzenia tego stanowiska, wcześniejszego odwołania lub z innych przyczyn, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
2. Dodatki funkcyjne nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenia zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

Inne świadczenia wynikające ze stosunku pracy

§ 8

Nauczycielowi języka polskiego przysługuje dodatek

za analizę i ocenę pisemną prac z języka polskiego – 30 zł (przy realizacji pełnego wymiaru godzin)

Dodatek za warunki pracy

§ 9

1. Nauczycielom wykonującym pracę w trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia warunkach przysługuje z tego tytułu dodatek za warunki pracy w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego.
2. Dodatek za warunki pracy, przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany, oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
3. Dodatek za warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel, w tym nauczyciel któremu powierzono stanowisko kierownicze, realizuje w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia cały obowiązujący go wymiar zajęć. Dodatek wypłaca się w wysokości proporcjonalnej, jeżeli nauczyciel realizuje w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia tylko część obowiązującego wymiaru zajęć lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze godzin.

Dodatek za wysługę lat

§ 10

Dodatek za wysługę lat, zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy Karta Nauczyciela oraz § 7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r., przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

§ 11

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.

2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 12

1. W budżecie Gminy Świnna tworzy się specjalny fundusz nagród dla nauczycieli, w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli.
2. Środki na nagrody określone w ust. 1 przeznacza się:
 - 1) 20% środków na nagrody Wójta Gminy
 - 2) 80% środków na nagrody Dyrektorów placówek oświatowych
3. W ramach specjalnego funduszu nagród, nagrody przyznaje:

- 1) Wójt Gminy „Nagrodę Wójta Gminy” dla nauczycieli i dyrektorów placówek oświatowych prowadzonych przez gminę, za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze
- 2) Dyrektor placówki „Nagrodę Dyrektora” dla nauczycieli danej placówki, za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze.

Wysokość nagród

§ 13

1. Ustala się wysokość nagrody Wójta Gminy w kwocie nie wyższej niż 2.000 zł.
2. Ustala się wysokość nagrody Dyrektora w kwocie nie wyższej niż 1.000 zł.

Kryteria przyznawania nagród

§ 14

1. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy i przyznawane są za szczególne oraz wybitne osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze w pracy zawodowej. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej 1 roku.
2. „Nagroda Wójta Gminy” może być przyznana dyrektorom i nauczycielom którzy posiadają wyróżniającą ocenę pracy pedagogicznej oraz spełniają odpowiednio, co najmniej 5 z kryteriów, o których mowa w ust. 4.
3. „Nagroda Dyrektora” może być przyznana nauczycielowi, który posiada, co najmniej dobrą ocenę pracy pedagogicznej oraz spełnia 4 z kryteriów, o których mowa w ust. 4.
4. ustala się następujące kryteria przyznawania nagrody nauczycielowi:
 - 1) w zakresie pracy dydaktyczno-wychowawczej
 - a) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, a w szczególności potwierdzone w sprawozdaniach i egzaminach uczniów, przeprowadzanych przez okręgowe komisje egzaminacyjne,
 - b) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowania autorskich programów i publikacji,
 - c) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem się uczniów do udziału w zawodach co najmniej I stopnia (rejonowych), ogólnopolskich olimpiad przedmiotowych, zajęciem przez uczniów (grupę uczniów) uczniów I- III miejsca w konkursach zawodach, turniejach, przeglądach i festiwalach na szczeblu co najmniej gminnym
 - d) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub uczniami

- mającymi trudności w nauce,
 - e) przygotowuje i wzorowo realizuje uroczystości szkolne i środowiskowe,
 - f) organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne,
 - g) posiada osiągnięcia w pracy pozalekcyjnej,
 - h) osiąga dobre wyniki w pracy resocjalizacyjnej z uczniami
- 2) w zakresie pracy opiekuńczej:
 - a) zapewnia pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
 - b) prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii wśród młodzieży, w szczególności alkoholizmu i narkomanii,
 - c) organizuje współpracę szkoły z jednostkami systemu ochrony zdrowia, policją, poradnią psychologiczno-pedagogiczną oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania dzieci i młodzieży,
 - d) organizuje udział rodziców w życiu placówki, rozwija formy współdziałania placówki z rodzicami
- 3) w zakresie innej działalności statutowej placówki:
 - a) troszczy się o mienie placówki, polepszenie bazy dydaktycznej,
 - b) angażuje się w remonty i inwestycje realizowane w placówce,
 - c) zdobywa dodatkowe środki finansowe dla placówki, pozyskuje sponsorów,
 - d) prawidłowo realizuje budżet placówki,
 - e) wzorowo kieruje placówką,
 - f) prawidłowo prowadzi nadzór pedagogiczny,
 - g) prawidłowo organizuje pomoc psychologiczno-pedagogiczną.

Tryb zgłaszania kandydatów do nagrody

§ 15

1. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Wójta Gminy może wystąpić:
 - 1) dla nauczyciela:
 - a) dyrektor placówki,
 - b) rada pedagogiczna,
 - c) rada rodziców
 - 2) dla dyrektora placówki:
 - a) rada pedagogiczna,
 - b) rada rodziców
2. Z wnioskiem o przyznanie nagrody dyrektora może wystąpić :
 - 1) rada pedagogiczna,
 - 2) rada rodziców.

3. W uzasadnieniu wniosku o nagrodę należy podać konkretne i wymierne efekty osiągnięte przez osobę nominowaną do nagrody w okresie od otrzymania ostatniej nagrody.
4. Wnioski, o których mowa w ust. 1 i 2 składa się w terminie do dnia 30 września każdego roku, odpowiednio:
 - 1) o nagrodę Wójta Gminy do Urzędu Gminy
 - 2) o nagrodę Dyrektora do sekretariatu placówki.
5. Wnioski o przyznanie nagrody Wójta Gminy składane przez dyrektora szkoły, radę rodziców wymagają wcześniejszego zaopiniowania przez radę pedagogiczną.
6. Wnioski, o których mowa w ust. 1 powinny zawierać: dane osobowe kandydata (nazwisko, imię, data i miejsce urodzenia, nazwę placówki, stanowisko, wykształcenie, stopień awansu zawodowego) i wynik ostatniej oceny nauczyciela oraz uzasadnienie.

Tryb przyznawania nagród

§ 16

1. Przyznanie nagrody Wójta Gminy jest poprzedzone zaopiniowaniem kandydatów, przez komisję powołaną przez wójta.
2. Przyznanie nagrody dyrektora wymaga uprzedniego zaopiniowania przez radę pedagogiczną i zakładowe organizacje związkowe zrzeszające nauczycieli.
3. Nagrodę dyrektora może z własnej inicjatywy przyznać dyrektor placówki.
4. Nagrodę Wójta Gminy może z własnej inicjatywy przyznać Wójt, w tym przypadku wnioski nie podlegają zaopiniowaniu przez komisję o której mowa w ust. 1.
5. Nagrody przyznane się z okazji Dnia Edukacji Narodowej, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach w innym terminie.
6. Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje dyplom, którego odpis umieszcza się w jego teczkę akt osobowych.

Dodatek mieszkaniowy

§ 17

1. Nauczycielowi zatrudnionemu na terenie wiejskim, posiadającym kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze godzin nie niższym niż $\frac{1}{2}$ etatu w placówkach prowadzonych przez Gminę Świnna, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie :
 - 1) dla 1 osoby – 25 zł

- 2) dla 2 osób – 35 zł
- 3) dla 3 osób – 50 zł
- 4) dla 4 osób i więcej – 60 zł

3. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, o której mowa w ust. 2 nauczyciel otrzymujący dodatek mieszkaniowy, jest obowiązany niezwłocznie powiadomić dyrektora placówki, dyrektor otrzymujący dodatek – Wójta Gminy. W przypadku nie powiadomienia dyrektora lub wójta o zmianie liczby członków rodziny, nienależnie pobrane świadczenie podlega zwrotowi.
4. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.
5. Nauczycielski dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenia
 - 2) korzystania z urlopu dla poratowania zdrowia
 - 3) pozostawienia w stanie nieczynnym
 - 4) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego
 - 5) korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach.
6. Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela.
7. Dodatek mieszkaniowy przyznaje dla:
 - 1) dyrektora – Wójt Gminy
 - 2) nauczyciela – Dyrektor
8. Dodatek wypłacany jest z dołu do dnia 15 –tego następnego miesiąca.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY ŚWINNA

Kazimierz Dziki

Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach informuje, że Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym nr NP/III/0911/83/08 z dnia 5 lutego 2008 r. stwierdził nieważność Nr XV/95/2007 Rady Gminy Świnna z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Wynagradzania Nauczycieli na rok 2008, w częściach określonych w:

- **§ 9 ust. 1** regulaminu stanowiącego załącznik do uchwały w zakresie słów: „lub szkodliwych dla zdrowia”, **§ 11 ust. 1** regulaminu stanowiącego załącznik do uchwały w zakresie słów: „lub szkodliwych dla zdrowia” oraz **§ 11 ust. 2** regulaminu stanowiącego załącznik do uchwały w zakresie słów: „lub szkodliwych dla zdrowia” – jako niezgodnej z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.),
- **§ 11 ust. 4 i 5** regulaminu stanowiącego załącznik do uchwały – jako niezgodnej z art. 30 ust. 6 pkt 2 ustawy – Karta Nauczyciela.

689

UCHWAŁA NR XV/140/2007 Rady Gminy Wilkowice

z dnia 31 grudnia 2007 r.

w sprawie zasad przyznawania stypendiów i nagród w dziedzinie nauki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) na wniosek Komisji ds. Oświaty i Kultury

Rada Gminy Wilkowice,
uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się szczegółowe zasady przyznawania stypendiów i nagród w dziedzinie nauki, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązuje się Wójta do upowszechnienia treści uchwały w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady

Anna Maślanka

**Załącznik
do Uchwały Nr XV/140/2007
Rady Gminy Wilkowice
z dnia 31 grudnia 2007 r.**

§ 1

Wójt Gminy przyznaje indywidualne stypendia i nagrody wybitnie uzdolnionym uczniom

- a) szkół podstawowych – uczniowie klas V i VI
- b) gimnazjalnych,
- c) ponadgimnazjalnych
- d) studentom do 26 roku życia.

§ 2

1. Wysokość stypendiów i nagród każdorazowo

ustala Wójt Gminy po zasięgnięciu opinii Komisji ds. Oświaty i Kultury Rady Gminy Wilkowice.

2. Rada Gminy zabezpieczy w kolejnych latach budżetowych środki finansowe na stypendia i nagrody w wysokości minimum 20.000 zł,
3. Kwota określona w § 2 pkt 2 może ulec zmianie w ciągu roku budżetowego w zależności od ilości osób zgłoszonych do przyznania stypendiów lub nagród.
4. Stypendium przyznawane jest maksymalnie na okres dwunastu miesięcy, płatne co najmniej w dwóch ratach, a przypadku nagród płatne – jednorazowo.
5. Stypendium może być przyznane tej samej osobie tylko raz w roku, za osiągnięcia wymienione w § 6 regulaminu.
6. Nagroda może być przyznana tej samej osobie tylko raz w roku, za osiągnięcia wymienione w § 7 regulaminu.

§ 3

1. Miesięczna wysokość stypendium wynosi od 50 zł – 200 zł.
2. Wysokość jednorazowej nagrody wynosi od 600 zł – 2400 zł.

§ 4

Z wnioskiem o przyznanie stypendium lub nagrody wystąpić mogą:

- a) Rada Gminy Wilkowice,
- b) radni
- c) komisje stałe Rady Gminy
- d) stowarzyszenia i organizacje
- e) dyrektorzy placówek oświatowych,
- f) zainteresowana osoba lub przedstawiciel ustawowy osoby małoletniej.

§ 5

1. Wniosek o przyznanie stypendium lub nagrody, zgodnie z załącznikiem nr 1 do regulaminu, musi zawierać informacje dotyczące:
 - a) danych osobowych kandydata do stypendium lub nagrody zawartych we wniosku (załącznik nr 1)
 - b) aktualne zaświadczenie o pobieraniu nauki,
 - c) wykaz osiągnięć kandydata popartych oryginal-

- ną dokumentacją lub kserokopią potwierdzoną przez organ lub instytucję wystawiającą oryginał dokumentu lub przez Wójta Gminy Wilkowice,
- d) opinia dyrektora szkoły (dotyczy: uczniów szkół podstawowych, gimnazjów)
 - e) perspektywy rozwoju osobistego ucznia/studenta (dotyczy uczniów szkół ponadgimnazjalnych oraz studentów)
 - f) uzasadnienie wniosku,
2. Wnioski o przyznanie stypendium dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjów należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Wilkowicach w terminie do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.
 3. Wnioski o przyznanie nagrody dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych oraz studentów należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Wilkowicach w terminie do 30 października każdego roku kalendarzowego.
 4. Komisja może na swoje posiedzenie zaprosić wnioskodawcę oraz ekspertów z głosem doradczym.
 5. W razie stwierdzenia braków formalnych złożonego wniosku wnioskodawca zostanie wezwany do ich usunięcia w terminie 7 dni. Nie dotrzymanie tego terminu spowoduje zwrot wniosku bez rozpatrzenia.

§ 6

Kryteria przyznawania stypendiów w dziedzinie nauki: uczniom szkół podstawowych i gimnazjów, zamieszkałych na terenie gminy Wilkowice, którzy są:

- a) laureatami w konkursach (olimpiadach) szczebla ogólnopolskiego lub
- b) finalistami w konkursach (olimpiadach) szczebla międzynarodowego,

§ 7

Kryteria przyznawania nagród w dziedzinie nauki: uczniom szkół ponadgimnazjalnych oraz studentom,

zamieszkałych na terenie gminy Wilkowice, którzy są:

- a) laureatami w konkursach (olimpiadach) szczebla ogólnopolskiego lub
- b) finalistami w konkursach (olimpiadach) szczebla międzynarodowego,

§ 8

1. Stypendium może być wstrzymane gdy uczeń:
 - a) został skreślony z listy ucznia,
 - b) otrzymał karę wynikającą z regulaminu szkoły,
 - c) nastąpiło znaczące pogorszenie wyników w nauce oraz zachowaniu ucznia.
2. Nagroda może być wstrzymane gdy:
 - a) uczeń/student został skreślony z listy ucznia lub studenta,
 - b) student zrezygnował ze studiów,
 - c) uczeń/student otrzymał karę wynikającą z regulaminu szkoły lub uczelni,
 - d) nastąpiło znaczące pogorszenie wyników w nauce oraz zachowaniu ucznia/studenta,
 - e) uczeń/student zaprzestał podejmowania działań za które otrzymał stypendium, mających na celu dalszy rozwój osobisty.

§ 9

1. Decyzję o przyznaniu stypendium lub nagrody wydaje Wójt Gminy w terminie 30 dni od daty pozytywnego zaopiniowania wniosku przez Komisję ds. Oświaty i Kultury Rady Gminy Wilkowice.
2. Wójt zawiera indywidualne umowy stypendialne, w których określa szczegółowe warunki korzystania ze stypendiów, w tym zasady wstrzymania stypendium wynikające z § 8 pkt 1 regulaminu.

Przewodnicząca Rady

Anna Maślanka

**Załącznik Nr 1
do Regulaminu przyznawania nagród i stypendiów
zatwierdzony
Uchwałą Nr XV/140/2007
Rady Gminy Wilkowice
z dnia 31 grudnia 2007 r.**

Dziedzina: nauka

Wilkowice, dnia

**WNIOSEK
DANYCH OSOBOWYCH KANDYDATA DO PRYZNANIA
STYPENDIUM LUB NAGRODY* W GMINIE WILKOWICE W ROKU :**

1. Nazwisko imię (imiona)

2. Imiona rodziców

3. Data i miejsce urodzenia

4. Miejsce zamieszkania

5. Wnioskodawca (zgodnie z § 4 regulaminu)

.....

6. Załączniki dokumentujące osiągnięcia w danej dziedzinie poparte dokumentacją oryginalną lub potwierdzoną kserokopią:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

7. Uzasadnienie wniosku

.....

.....

.....

- Przewodnicząca Rady
Anna Masłanka

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Żarki.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz podlega ogłoszeniu poprzez rozplakowanie na terenie gminy Żarki.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Żarkach**

mgr Stanisława Nowak

691

**ZARZĄDZENIE NR PC.PM.0151-589/08
Prezydenta Miasta Ruda Śląska**

z dnia 5 lutego 2008 r.

w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówce wielofunkcyjnej opiekuńczo-wychowawczej pod nazwą Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Rudzie Śląskiej

Na podstawie art. 6 pkt 15 i art. 86 ust. 7 i 7a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 91 i 92 ust. 1 pkt 2, ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 pkt 10 i art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 68, poz. 449 z późniejszymi zmianami)

na wniosek Dyrektora Placówki
Opiekuńczo-Wychowawczej
w Rudzie Śląskiej – Wirku ul. 1 Maja 286

zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustalić średni miesięczny koszt utrzymania dziecka w Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej w Rudzie Śląskiej w wysokości: 2 519 zł.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Rudzie Śląskiej.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Zastępca Prezydenta Miasta ds. oświaty, kultury, sportu, zdrowia i spraw społecznych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Stania

**Uwaga P.T. Prenumeratorzy
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds. Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-95, 207-74-96

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego z dnia 21 lutego 2008 r. w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach
w nakładzie 110 egz.

ISSN 1643-2800

Cena 39,00 zł (w tym 7% VAT)